

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Antsla vald, Vana-Antsla alevik, Tammiku tn 3 korteriühistu

registrikood: 80485454

telefon: +372 56626016

e-posti aadress: tammiku333@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on aktiivselt tegutsev.

Korteriühistu Tammiku tn 3 tegeles aastal 2019 elamu (aadressiga Tammiku tn 3, Vana-Antsla Antsla vald Võrumaa) igapäevase majandustegevuse korraldamisega.

Aruandeaasta lõpul oli tarnijatele tasumata detsembri 2019 kulude eest saadud arved, sest arved saabusid ja nende maksetähtaeg on jaanuaris 2020.

Korteriühistu liikmete seas on ühel liikmel pikaajaline võlgnevus.

Aruandeaastal ei olnud ühtegi töötajat.

Kõik arvestused on tehtud vastavalt esitatud dokumentidele (arved, tsekid, lepingud.)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 528	2 179
Nõuded ja ettemaksed	9 986	5 899
Kokku käibevarad	15 514	8 078
Kokku varad	15 514	8 078
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 246	5 195
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 924	1 824
Kokku lühiajalised kohustised	12 170	7 019
Kokku kohustised	12 170	7 019
Netovara		
Reservkapital	643	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 059	0
Aruandeaasta tulem	1 642	1 059
Kokku netovara	3 344	1 059
Kokku kohustised ja netovara	15 514	8 078

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 574	1 283
Kokku tulud	3 574	1 283
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 932	-224
Kokku kulud	-1 932	-224
Põhitegevuse tulem	1 642	1 059
Aruandeaasta tulem	1 642	1 059

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 777	1 183
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	2
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-618	-515
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 070	1 405
Muud rahavood põhitegevusest	120	104
Kokku rahavood põhitegevusest	3 349	2 179
Kokku rahavood	3 349	2 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 179	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 349	2 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 528	2 179

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			1 059	1 059
Muutused reservides			0	0
31.12.2018			1 059	1 059
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	0	0	1 059	1 059
Aruandeaasta tulem			1 642	1 642
Muutused reservides	643	0		643
31.12.2019	643	0	2 701	3 344

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu loodud 12.01.2018.

Korteriühistu põhitegevuseks on teenuste vahendamine korteriomanikele ja maa ning hoone korrashoid.

Töötasusid juhatuse liikmetele ei ole arvestatud. Töötajad puuduvad.

Põhivara puudub.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aastal 2019 ei saanud keegi töötasu korteriühistus.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1840 EUR
2	2150 EUR
3	1751 EUR
4	2652 EUR
5	1269 EUR
6	597 EUR
7	1125 EUR
8	1631 EUR
9	1247 EUR
10	1365 EUR
11	1023 EUR
12	1284 EUR
Kokku:	17934 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

Antsla vald, Vana-Antsla alevik, Tammiku tn 3 korteriühistu (registrikood: 80485454) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILME LIHTEN	Juhatuse liige	10.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56626016
E-posti aadress	tammiku333@mail.ee