

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OÜ Võsaõis

**registrikood:** 11701711

**tänava/talu nimi,** Tikri tn 12

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80041

**telefon:** +372 55642963

**e-posti aadress:** hellarkut@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on metsamajanduses noorendike istutamine, hooldamine ja raieteenused.

2022. aastal kavandatakse osaühingu majandustegevust jätkata sama tegevusalaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 3 990         | 3 410         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 11 694        | 1 357         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>15 684</b> | <b>4 767</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 579         | 5 377         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 579</b>  | <b>5 377</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>20 263</b> | <b>10 144</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 412        | 5 420         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>15 412</b> | <b>5 420</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>15 412</b> | <b>5 420</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 912         | 5 470         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 127           | -3 558        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 851</b>  | <b>4 724</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>20 263</b> | <b>10 144</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021       | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 51 241     | 60 920        |         |
| Muud äritulud                               | 4 000      | 4 948         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -43 311    | -48 737       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -179       | -235          |         |
| Tööjõukulud                                 | -9 628     | -17 912       | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 739     | -2 254        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -38        | -23           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>346</b> | <b>-3 293</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -219       | -265          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>127</b> | <b>-3 558</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>127</b> | <b>-3 558</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühing Võsaõis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele.

Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestusmeetodeid võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud ei ole.

Põhiaruannetel on kasutatud olulisi kirjeid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1.

#### Raha

Raha kontol kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Põhivarana arvelevõtmise vara maksumus on kajastatud osaühingu raamatupidamise sise-eeskirjades

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 3 382         | 3 382          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 382         | 3 382          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 282           | 282            |
| Laenunõuded                        | 8 000         | 8 000          |
| Ettemaksed                         | 30            | 30             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 30            | 30             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>11 694</b> | <b>11 694</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 337         | 1 337          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 337         | 1 337          |
| Ettemaksed                         | 20            | 20             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 20            | 20             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 357</b>  | <b>1 357</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |            | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 24         | 424        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 0          | 46         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 99         | 193        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 7          | 14         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 282        |            |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>282</b> | <b>130</b> | <b>677</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                         |                    | Kokku  |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |        |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 3 167              | 2 474                   | 5 641              | 5 641  |
| Akumuleeritud kulum      | -153               | -857                    | -1 010             | -1 010 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 014              | 1 617                   | 4 631              | 4 631  |
|                          |                    |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused      | 3 000              |                         | 3 000              | 3 000  |
| Muud ostud ja parendused | 3 000              |                         | 3 000              | 3 000  |
| Amortisatsioonikulu      | -1 387             | -867                    | -2 254             | -2 254 |
|                          |                    |                         |                    |        |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 6 167              | 2 474                   | 8 641              | 8 641  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 540             | -1 724                  | -3 264             | -3 264 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 627              | 750                     | 5 377              | 5 377  |
|                          |                    |                         |                    |        |
| Ostud ja parendused      | 942                |                         | 942                | 942    |
| Muud ostud ja parendused | 942                |                         | 942                | 942    |
| Amortisatsioonikulu      | -1 295             | -445                    | -1 740             | -1 740 |
|                          |                    |                         |                    |        |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                         |                    |        |
| Soetusmaksumus           | 7 109              | 2 474                   | 9 583              | 9 583  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 835             | -2 169                  | -5 004             | -5 004 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 274              | 305                     | 4 579              | 4 579  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 894           | 894            |
| Võlad töövõtjatele               | 460           | 460            |
| Võlad seotud osapooltele         | 13 928        | 13 928         |
| Maksuvõlad                       | 130           | 130            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 412</b> | <b>15 412</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 984           | 984            |
| Võlad töövõtjatele               | 1 671         | 1 671          |
| Maksuvõlad                       | 677           | 677            |
| Muud võlad                       | 2 088         | 2 088          |
| Muud viitvõlad                   | 2 088         | 2 088          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 420</b>  | <b>5 420</b>   |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021         | 2020          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 6 890        | 13 449        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 738        | 4 463         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 628</b> | <b>17 912</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 2             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 928        | 13 928        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>13 928</b> | <b>13 928</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 168       | 7 008       |

2021. aastal juhatuse liikmele mingeid soodustusi ei antud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

**OÜ Võsaõis (registrikood: 11701711) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HELLAR KUTSAR      | Juhatuse liige     | 09.05.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 912        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 127          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 039</b> |
| Katmine                                                                |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 039        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 039</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad | 02101      | 46045           | 89.86%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                               | 4941       | 5196            | 10.14%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Hellar Kutsar  | 35808174217                               | Pärnu linn, Pärnu<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55642963        |
| E-posti aadress | hellarkut@hotmail.ee |