

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ottson Osühing

registrikood: 10784741

tänavatalu nimi, Õismäe tee 111-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13515

telefon: +372 5026412

e-posti aadress: anu@ottson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Ottson põhitegevus 2021 aastal oli jätkuvalt teede ja platside ehitus.

2021 aasta oli edukas, käive kasvas 30% ja kasumlikkus paranes ning ettevõtte raporteeris 109 tuhat eurot puhaskasumit. Kasumlikkus paranes kuna kõik objektid olid edukalt juhitud.

Vaatamata edukale 2021 aastale on ettevõttes endiselt kõrgendatud tähelepanu all kulude kontroll ja väga hoolikalt kalkuleeritud müügipakkumised.

2022 aastal mõjutab negatiivselt ettevõtte tegevust Ukraina sõda. Tööjõu puudus ja materjali hinnatõus on olulised riskitegurid. Hetkel on vajalikud tööbrigaadid komplekteeritud ning oleme läbirääkinud avatud hinnaga pakkumisi, selleks et kindlustada piisav kate materjalihinna tõusul.

Jätkuvalt pakkus OÜ Ottson ka transporditeenust poolhaagistega ning kalluritega. Transporditeenusena pakume peamiselt raudbetoondetailide, liiva ja killustiku vedu.

2021 aastal töötas OÜ Ottson põhitöökohana 10 inimest ning lisaks töötas teede ehituses kõrghooajal (suvi-sügis) 4-5 inimest.

Spithami külas Lati kinnistul majandustegevust ei toimunud, kuid seal on aeg-ajalt majutatud ajutist tööjõud Ukrainast.

Ettevõtte ainuosanik on jätkuvalt Jaanus Arnover.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	233 527	180 360	2
Nõuded ja ettemaksed	191 416	152 705	3
Kokku käibevarad	424 943	333 065	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	349 303	334 933	5
Kokku põhivarad	349 303	334 933	
Kokku varad	774 246	667 998	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 873	19 596	6
Võlad ja ettemaksed	74 115	93 616	8
Kokku lühiajalised kohustised	106 988	113 212	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	74 447	71 119	6
Kokku pikaajalised kohustised	74 447	71 119	
Kokku kohustised	181 435	184 331	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	860	860	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	480 251	518 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 144	-37 849	
Kokku omakapital	592 811	483 667	
Kokku kohustised ja omakapital	774 246	667 998	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 577 959	1 160 512	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-962 593	-784 393	12
Mitmesugused tegevuskulud	-83 384	-87 264	13
Tööjõukulud	-364 267	-267 601	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 155	-54 236	
Ärikasum (kahjum)	111 560	-32 982	
Intressitulud	16	4	
Intressikulud	-2 432	-1 871	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 144	-34 849	
Tulumaks	0	-3 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 144	-37 849	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ottson 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

2021 aastaaruande koostamisel on lähtutud 1. jaanuar 2016 jõustunud raamatupidamiseseaduse väikeettevõtja aastaaruande esitamise nõuetest.

Kasumiaruande koostamisel on ettevõtte kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeem 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajaduse korral tehtavaid allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Bilansis kajastatakse materiaalne põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Alates 2018 aasta on amortisatsioonimäärad ja vahemikud aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitis - 20%
Masinad ja seadmed - 10%
Muu inventar, tööriistad ja muud - 50%
Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent on kajastatud selle jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskuluna kajastatakse intressikulu kasumiaruandes. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega lähtudes põhivara kasulikust tööeast.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt muu tegevuskuluna

Finantskohustised

Pikaajalise kohustusena on bilansis kajastatud kapitalirendikohustus, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud finantskohustus on kajastatud lühiajalisena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja pangakontod	233 527	180 360
Kokku raha	233 527	180 360

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	191 416	191 416
Ostjatelt laekumata arved	191 416	191 416
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 416	191 416
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	152 705	152 705
Ostjatelt laekumata arved	152 705	152 705
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 705	152 705

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	26 472	0	2 544
Üksikisiku tulumaks	0	2 059	0	6 286
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	5 355	0	13 719
Kohustuslik kogumispension	0	207	0	355
Töötuskindlustusmaksed	0	387	0	980
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		34 480		23 884

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	95 708	860 727	44 346	1 000 781
Akumuleeritud kulum		-675 111	-44 346	-719 457
Jääkmaksumus	95 708	185 616	0	281 324
Ostud ja parendused	20 000	87 845		107 845
Amortisatsioonikulu		-54 236		-54 236
31.12.2020				
Soetusmaksumus	115 708	948 572	44 346	1 108 626
Akumuleeritud kulum	0	-729 347	-44 346	-773 693
Jääkmaksumus	115 708	219 225	0	334 933
Ostud ja parendused		70 525		70 525
Muud ostud ja parendused		70 525		70 525
Amortisatsioonikulu		-56 155		-56 155
31.12.2021				
Soetusmaksumus	115 708	1 019 097	44 346	1 179 151
Akumuleeritud kulum		-785 502	-44 346	-829 848
Jääkmaksumus	115 708	233 595	0	349 303

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising	107 320	32 873	74 447	2-3%	2022-2025
Kapitalirendinõuded kokku	107 320	32 873	74 447		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised kokku	107 320	32 873	74 447			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	90 715	19 596	71 119	2-3%	EUR	2022-2024
Kapitalirendikohustised kokku	90 715	19 596	71 119			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	107 320	32 873	74 447	
Laenukohustised kokku	107 320	32 873	74 447	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	90 715	19 596	71 119	
Laenukohustised kokku	90 715	19 596	71 119	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 727	20 727
Võlad töövõtjatele	18 908	18 908
Maksuvõlad	34 480	34 480
Kokku võlad ja ettemaksed	74 115	74 115
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49 793	49 793
Võlad töövõtjatele	19 939	19 939
Maksuvõlad	23 884	23 884
Kokku võlad ja ettemaksed	93 616	93 616

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Palgavõlg	13 587	14 619
Puhkusereserv	5 320	5 320
Kokku võlad töövõtjatele	18 907	19 939

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 577 959	1 160 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 577 959	1 160 512
Kokku müügitulu	1 577 959	1 160 512
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusplatside ehitus	1 321 057	911 230
Transporditeenused	256 902	249 282
Kokku müügitulu	1 577 959	1 160 512

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	65 226	76 006
Energia	127 692	93 193
Kütus	127 692	93 193
Alltöövõtutööd	230 902	184 558
Teeehituse teenus ja materjal	538 773	430 636
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	962 593	784 393

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	7 772	9 892
Energia	5 757	0
Elektrienergia	5 757	0
Mitmesugused bürookulud	64 885	76 157
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 970	1 215
Kokku mitmesugused tegevuskulud	83 384	87 264

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	274 887	200 961
Sotsiaalmaksud	89 380	66 640
Kokku tööjõukulud	364 267	267 601
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	14 376	13 781

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2022

Ottson Osaühing (registrikood: 10784741) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ARNOVER	Juhatuse liige	09.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	480 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 144
Kokku	589 395
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	589 395
Kokku	589 395

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	1321057	83.72%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	256902	16.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Arnover	37311220355		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026412
E-posti aadress	anu@ottson.ee