

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Ama Ait

registrikood: 11380187

tänavatalu nimi, Kalda tn 23

maja ja korteri number:

alevik: Kadrina alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45201

telefon: +372 5289615, +372 5117985

e-posti aadress: amait68@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Ama Ait registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 04.05.2007.aastal.

Aruandeaasta põhitegevusalaks oli teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus. Järgmisel majandusaastal on kavas sama tegevusega jätkata.

Tulud, kulud ja kasum

Osaühing Ama Ait majandusaasta toodangu ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis.

Toetusi laekus 148 711 eurot. Müügitulu oli 541 124 eurot. Müügitulu vähenes võrreldes 2020 aastaga 141 049 euro võrra. Puhaskasumiks kujunes 95 409 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu €	541124	682173
Puhaskasum €	95409	154799
Puhasrentaablus %	17,63	22,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,7	1,7
Varade tootlus %	5,5	9,3
Omakapitali tootlus %	8,3	14,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajaliste kohustustega

Varade tootlus (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati ettevõtluse tarbeks masinaid ja seadmeid ning muud materiaalselt põhivara.

Põllumajandusühistu Kevili liikmena tehti sissemakseid KEVILI ringlusfondi, mis on loodud Kevili majandustegevuse toetamiseks.

Eesmärgid

Ettevõtte tegutseb põllumajandustoodete tootmisega.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 288	160 923	
Nõuded ja ettemaksed	40 722	7 193	
Nõuded ostjate vastu	13 404	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 318	7 193	
Laenunõuded	10 000	0	
Kokku varud	276 795	142 125	
Tooraine ja materjal	96 845	68 025	
Valmistoodang	179 950	74 100	
Kokku käibevarad	402 805	310 241	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	154 760	159 543	
Materiaalsed põhivarad	1 178 815	1 197 885	2
Kokku põhivarad	1 333 575	1 357 428	
Kokku varad	1 736 380	1 667 669	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	85 150	69 408	
Võlad ja ettemaksed	149 555	115 659	
Võlad tarnijatele	131 661	92 669	
Maksuvõlad	5 781	3 712	
Muud võlad	12 113	19 278	
Kokku lühiajalised kohustised	234 705	185 067	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	355 045	399 790	
Kokku pikaajalised kohustised	355 045	399 790	
Kokku kohustised	589 750	584 857	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 039 973	916 765	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 409	154 799	
Kokku omakapital	1 146 630	1 082 812	
Kokku kohustised ja omakapital	1 736 380	1 667 669	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	541 124	682 173	
Muud äritulud	154 997	153 180	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	105 850	-11 600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 044	-416 376	
Mitmesugused tegevuskulud	-49 430	-37 569	
Tööjõukulud	-75 067	-78 409	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-117 440	-119 877	2
Muud ärikulud	-74	-188	
Ärikasum (kahjum)	115 916	171 334	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	5 090	
Intressitulud	56	0	
Intressikulud	-13 063	-14 125	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 909	162 299	
Tulumaks	-7 500	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 409	154 799	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ama Ait raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ettevõtetesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses, so. aruandeaasta lõpu realiseerimismaksumuses. Soetatud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentid, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	kuni 15 aastat
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat
muu materiaalne põhivara	kuni 15 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad toetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seisuga 31.12.2021 oli ettevõtteel võimalik välja maksta dividendidena 1135383eurot, millega kaasneks tulumaks 227076 eurot.

Seotud osapooled

Osaühing Ama Ait omanikuga seotud ettevõtteid ning lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapoolena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	818 945	1 522	1 509 872
Akumuleeritud kulum		-49 498	-357 652	-1 522	-408 672
Jääkmaksumus	232 177	407 730	461 293	0	1 101 200
Ostud ja parendused			192 562	24 000	216 562
Amortisatsioonikulu		-11 411	-108 266	-200	-119 877
31.12.2020					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	1 011 507	25 522	1 726 434
Akumuleeritud kulum		-60 909	-465 918	-1 722	-528 549
Jääkmaksumus	232 177	396 319	545 589	23 800	1 197 885
Ostud ja parendused			97 170	1 200	98 370
Amortisatsioonikulu		-11 411	-103 529	-2 500	-117 440
31.12.2021					
Soetusmaksumus	232 177	457 228	1 108 677	26 722	1 824 804
Akumuleeritud kulum		-72 320	-569 447	-4 222	-645 989
Jääkmaksumus	232 177	384 908	539 230	22 500	1 178 815

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	56 192	58 602
Sotsiaalmaksud	18 875	19 807
töötuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	75 067	78 409
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2022

Osaühing Ama Ait (registrikood: 11380187) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE SANDER	Juhatuse liige	06.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 039 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 409
Kokku	1 135 382

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 039 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 409
Kokku	1 135 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	498089	92.05%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	42235	7.81%	Ei
Kaubavedu maanteel	4941	800	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TERJE SANDER	46504125219		10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5289615
Mobiiltelefon	+372 5117985
E-posti aadress	amaait68@gmail.com