

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2018

aruandeaasta lõpp: 30.09.2019

nimi: AIANDUSÜHISTU RANDVERE TARU

registrikood: 80023959

tänava/talu nimi, Taru tee 1

maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74016

telefon: +372 53306625

e-posti aadress: randvere.taru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Tulevaste perioodide tulu maksetest	12
Lisa 10 Akumuleeritud sihtlaekumised	12
Aruande allkirjad	13

Ühistu tegevuse eesmärk on ühisvara haldamine ja arvestus, mis looks optimaalsed tingimused ühisvara kasutamiseks ja säilitamiseks. Teenuste (vesi, prügi jne.) osutamine füüsilistele ja juriidilistele isikutele, kes on tasunud sihtotstarbelisi makseid nende saamiseks.

Aiandusühistu Randvere Taru tööd korraldab juhatus. Alates veebruar 2015 on juhatuses 2 liiget.

Igapäeva tööde hulka kuulub prügiveo korraldamine koos konteinerite lukustamise ja avamisega ning talvel prügikastide ümbruse lumest koristamine. Samuti ühistu üldmaa ning pumbamaja territooriumi ja selle ümbruse niitmine ja korrastamise korraldamine.

Juhatus järgkindla kontrolli all on ühistule kuuluva pumbamaja seadmete ja automaatika töö ning veetrasside ning liitumiskaevude korrasolek. Samuti ühistu väljapumbatava vee tarbijate veearvestite kontroll.

2018-2019 majandusaastal on juhatus jätkanud ettevalmistustega põhivarasse kuuluvate teede üleandmiseks kohalikule omavalitsusele ja elektrirajatise üleandmiseks kohalikule võrguettevõttele.

Lähitulevikus on plaanis uuendada ühistu veevärgi filtrisüsteemi ja teha korrastusi puurkavu pumpla hoones.

Eeloleval majandusaastal on juhatuse ülesandeks tegeleda ühisvara haldamisega ja tagada teenuste kättesaadavus liikmetele. Ühtlasi on eeloleva majandusaasta juhatuse eesmärgiks ühistut koormavate põhivarade üleandmise hääletusele panek üldkoosolekul ja selleks vajaliku osaluse tagamine.

Randveres,
31.05.2020.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2019	30.09.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 147	21 779	2
Nõuded ja ettemaksed	7 313	6 090	3;4
Kokku käibevarad	31 460	27 869	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	67 762	83 876	5
Kokku põhivarad	67 762	83 876	
Kokku varad	99 222	111 745	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 564	2 026	4;6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	14 688	12 876	9
Kokku lühiajalised kohustised	17 252	14 902	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	29 888	39 798	10
Kokku pikaajalised kohustised	29 888	39 798	
Kokku kohustised	47 140	54 700	
Netovara			
Reservid	38 347	44 545	10
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 500	11 614	
Aruandeaasta tulem	1 235	886	
Kokku netovara	52 082	57 045	
Kokku kohustised ja netovara	99 222	111 745	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	13 180	13 324	
Muud tulud	16 108	20 962	10
Kokku tulud	29 288	34 286	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 876	-8 669	
Tööjõukulud	-3 064	-3 064	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 114	-21 668	5
Kokku kulud	-28 054	-33 401	
Põhitegevuse tulem	1 234	885	
Intressitulud	1	1	
Aruandeaasta tulem	1 235	886	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 234	885	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	16 114	21 668	5
Kokku korrigeerimised	16 114	21 668	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 223	50	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	538	113	6
Laekunud intressid	1	1	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 812	811	10
Kokku rahavood põhitegevusest	18 476	23 528	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-16 108	-20 962	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 108	-20 962	
Kokku rahavood	2 368	2 566	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 779	19 213	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 368	2 566	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 147	21 779	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.09.2017	52 686	11 614	64 300
Aruandeaasta tulem		886	886
Muutused reservides	-8 141		-8 141
30.09.2018	44 545	12 500	57 045
Aruandeaasta tulem		1 235	1 235
Muutused reservides	-6 198		-6 198
30.09.2019	38 347	13 735	52 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahalised vahendid

Rahalised vahendid on bilansis õiglase väärtusega.

Nõuded ja kohustised

Nõudeid ja kohustisi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustiste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalised nõuded

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes vara kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest:

Ehitised 20-25% aastas

Masinad ja seadmed 16-25% aastas

Arvutustehnika 20-60% aastas

Muu materiaalne põhivara 10-35% aastas

Tulude kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Aiandusühistu põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavood

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil.

Akumuleeritud sihtlaekumised

Lähtuvalt RTJ 14 §15 (c) ja vastavalt RTJ 12 arvestatakse liikmete, muude ostjate tasutud sihtmakseid ja laekunud kaasfinantseerimisi põhivara soetamisel netovaras. Netovaras olevaid akumuleeritud sihtlaekumisi arvestatakse tuludesse samas summas sihtlaekumistega soetatud põhivara kulumiga.

Vastavalt RTJ 12 KIK-st vee- ja kanalisatsiooni projektile saadud põhivara sihtfinantseerimise summat kajastatakse kohustustes ja arvestatakse tuludesse samas summas sihtlaekumistega soetatud põhivara kulumiga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.09.2019	30.09.2018
Arvelduskontod	24 145	21 777
Kassa	2	2
Kokku raha	24 147	21 779

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 154	7 154	
Ostjatelt laekumata arved	7 154	7 154	
Ettemaksed	159	159	
Tulevaste perioodide kulud	159	159	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 313	7 313	

	30.09.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 915	5 915	
Ostjatelt laekumata arved	5 915	5 915	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	159	159	4
Ettemaksed	16	16	
Tulevaste perioodide kulud	16	16	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 090	6 090	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2019		30.09.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	19
Sotsiaalmaks	0	32	0	63
Kohustuslik kogumispension	0	2	0	4
Ettemaksukonto jääk	0		159	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	34	159	86

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.09.2017					
Soetusmaksumus	19 593	306 231	22 835	4 768	353 427
Akumuleeritud kulum		-222 647	-21 139	-4 097	-247 883
Jääkmaksumus	19 593	83 584	1 696	671	105 544
Amortisatsioonikulu		-20 216	-1 214	-238	-21 668
30.09.2018					
Soetusmaksumus	19 593	306 231	22 835	4 768	353 427
Akumuleeritud kulum		-242 863	-22 353	-4 335	-269 551
Jääkmaksumus	19 593	63 368	482	433	83 876
Amortisatsioonikulu		-15 654	-222	-238	-16 114
30.09.2019					
Soetusmaksumus	19 593	306 231	22 835	4 768	353 427
Akumuleeritud kulum		-258 517	-22 575	-4 573	-285 665
Jääkmaksumus	19 593	47 714	260	195	67 762

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 836	1 836	
Võlad töövõtjatele	96	96	
Maksuvõlad	34	34	4
Muud võlad	163	163	
Muud viitvõlad	163	163	
Saadud ettemaksed	435	435	
Tulevaste perioodide tulud	435	435	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 564	2 564	

	30.09.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 885	1 885	
Maksuvõlad	86	86	4
Muud võlad	42	42	
Muud viitvõlad	42	42	
Saadud ettemaksed	13	13	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 026	2 026	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Palgakulu	2 304	2 304
Sotsiaalmaksud	760	760
Kokku tööjõukulud	3 064	3 064
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.09.2019	30.09.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	71	71

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Arvestatud tasu	2 304	2 304

Lisa 9 Tulevaste perioodide tulu maksetest

Tulevaste perioodide tuluna on arvel (bilansireal sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused) ühistu veemajanduse remondifond, mis koguneb igaaastaselt ja mille saldo lõppenud majandusaasta seisuga on 14 688 eurot.

Lisa 10 Akumuleeritud sihtlaekumised

Liikmete ja muude ostjate akumuleeritud sihtlaekumised on bilansireal "Reservid"

1.Liikmete ja muude ostjate akumuleeritud sihtmaksed netovaras

1.1 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestatakse põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse netovarasse sihtotstarbeliselt kogutud akumuleeritud vahendid põhivara soetuseks.

Kogu sihtlaekumistest soetatud põhivara kulumit arvestati seisuga 30.09.2019 so. 12 kuud summas 16 108.08 eurot, millest arvestati liikmete kulumiks 6 036.07 eurot ja muude ostjate kulumiks 162.18 eurot.

1.2 Tulenevalt RTJ 12 võetakse arvele aruandeaastal liikmete tasutud laenu sihtmaksed vee- ja kanalisatsiooniprojekti raames põhivara soetuseks. Aruandeaastal laenu sihtmaksed arvele ei võetud.

2.Vee- ja kanalisatsiooniprojekti sihtfinantseerimise maksed netovaras

2.1 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestatakse põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse 30.09.2019 seisuga vee- ja kanalisatsiooniprojekti raames KIK-i netovaras olevaid vahendeid.

Kogu sihtlaekumistest soetatud põhivara kulumit arvestati seisuga 30.09.2019 so. 12 kuud summas 9 909.83 eurot.

2.2 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestati põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse jooksva majandusaastal 16 108.08 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2022

AIANDUSÜHISTU RANDVERE TARU (registrikood: 80023959) 01.10.2018 - 30.09.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUR TUVIKENE	Juhatuse liige	07.05.2022
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitatud Aiandusühistu Randvere Taru üldkoosolekuga 7.05.2022	
MIHKEL VASAR	Juhatuse liige	09.05.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53306625
E-posti aadress	randvere.taru@gmail.com