

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Mõisa Akadeemia OÜ

registrikood: 12773256

tänava/talu nimi, Mõisa

maja ja korteri number:

küla: Raikküla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78402

telefon: +372 56244382

e-posti aadress: ivonks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Mõisa Akadeemia OÜ on asutatud 29.12.2014. a., asukohaga Raikküla mõisas, Raikkülas, Raplamaal.

Mõisa Akadeemia OÜ põhitegevusala on EMTAK 2008 järgi:

- Nõupidamiste ja messide korraldamine: EMTAK 82301.

Mõisa Akadeemia korraldatud muude erinevate ürituste kõrval olid 2020. a. kõige olulisemad enda korraldatud konverentsid:

- 27. mail korraldasime esimese Mõisainterjööride konverentsi kastellihoone suures saalis.
- 30. oktoobril korraldasime kastellihoone suures saalis traditsioonilise Mõisapärandi konverentsi

2020. a. toimus Raikküla mõisas 14 erinevat restaureerimisalast koolitust, mille projektijuhtimisega tegelesime.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 288	14 601	
Nõuded ja ettemaksed	343	48	
Kokku käibevarad	10 631	14 649	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	64 822	40 151	2
Kokku põhivarad	64 822	40 151	
Kokku varad	75 453	54 800	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 903	3 603	3
Võlad ja ettemaksed	7 364	89	
Kokku lühiajalised kohustised	19 267	3 692	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 973	14 520	3
Kokku pikaajalised kohustised	12 973	14 520	
Kokku kohustised	32 240	18 212	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 088	3 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625	30 983	
Kokku omakapital	43 213	36 588	
Kokku kohustised ja omakapital	75 453	54 800	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	7 001	12 490	
Muud äritulud	3 000	23 123	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 431	-3 572	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-299	-823	
Muud ärikulud	0	-46	
Ärikasum (kahjum)	7 271	31 172	
Intressikulud	-646	-189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 625	30 983	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625	30 983	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid),

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 494	0	2 494
Akumuleeritud kulum	-1 372	0	-1 372
Jääkmaksumus	1 122	0	1 122
Ostud ja parendused		39 852	39 852
Amortisatsioonikulu	-823		-823
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 494	39 852	42 346
Akumuleeritud kulum	-2 195	0	-2 195
Jääkmaksumus	299	39 852	40 151
Ostud ja parendused		24 970	24 970
Amortisatsioonikulu	-299		-299
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 494	64 822	67 316
Akumuleeritud kulum	-2 494	0	-2 494
Jääkmaksumus	0	64 822	64 822

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Raikküla Mõis MTÜ	3 600	3 600			0%	EUR	2021
Karmel Jõesoo	4 340	4 340			0%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	7 940	7 940					
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise SA	16 936	3 963	12 973		4% aastast	EUR	02.09.2024
Pikaajalised laenud kokku	16 936	3 963	12 973				
Laenukohustised kokku	24 876	11 903	12 973				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise SA	18 123	3 603	14 520		4% aastast	EUR	02.09.2024
Pikaajalised laenud kokku	18 123	3 603	14 520				
Laenukohustised kokku	18 123	3 603	14 520				

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA	23 123	23 123	23 123
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	23 123	23 123	23 123
Kokku sihtfinantseerimine	23 123	23 123	23 123

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
EAS	3 000	3 000	3 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	3 000	3 000	3 000
Kokku sihtfinantseerimine	3 000	3 000	3 000

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 340
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 600

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Karmel Jõesoo	8 890	4 550	0	0%	EUR	2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad						
Raikküla Mõis MTÜ	3 600	0	0	0%	EUR	2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Omaniku	21 490	21 490	0%	EUR	2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Raikküla Mõis MTÜ	11 810	11 810	0%	EUR	2019
Karmel Jõesoo	3 150	3 150	0%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	200	2 017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2022

Mõisa Akadeemia OÜ (registrikood: 12773256) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO LAMBING	Juhatuse liige	09.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 625
Kokku	40 713
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	40 713
Kokku	40 713

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	4685	66.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1233	17.61%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	1083	15.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Lambing	37708272716	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56244382
E-posti aadress	ivonks@gmail.com