

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TMT Holding OÜ

registrikood: 12221829

tänavatänu nimi, Nurmevälja tn 4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6441176

e-posti aadress: info@tmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Äriühing TMT Holding OÜ on asutatud 17.01.2012. Käesoleva aruande koostamise päeva seisuga on äriühingul üks osanik, kelleks on OÜ Lordex .

TMT Holding OÜ põhitegevus on investeringute haldamine ning majandus-, juriidiliste ning juhtimiskonsultatsioonide osutamine oma tütarettevõtetele ning kolmandatele isikutele. Tulevasel majandusaastal jääb TMT Holding OÜ tegevusalaks ka edaspidi kontrolli ning juhtimisülesannete täitmine oma tütarettevõtete suhtes.

TMT Holding OÜ osakapital moodustab 5112 eurot.

2021 a.lõpuks moodustas netto-käive 675 096 euro.

Seisuga 31.12.2021 a. töötas OÜ –s TMT Holding 8 töötajat.

Juhatuse liikmetele aruandeaastal ei tehtud maksed.

2021 a. majandusaasta raamatuspidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 964	176 430	2
Nõuded ja ettemaksed	61 700	43 426	3
Kokku käibevarad	166 664	219 856	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 823	11 823	5
Materiaalsed põhivarad	3 429 055	3 527 837	7
Kokku põhivarad	3 440 878	3 539 660	
Kokku varad	3 607 542	3 759 516	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	139 734	250 701	9
Võlad ja ettemaksed	77 792	48 913	10
Kokku lühiajalised kohustised	217 526	299 614	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 499 765	2 639 499	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 499 765	2 639 499	
Kokku kohustised	2 717 291	2 939 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	13
Registreerimata osakapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	669 780	266 296	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 848	548 484	
Kokku omakapital	890 251	820 403	
Kokku kohustised ja omakapital	3 607 542	3 759 516	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	675 096	638 904	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-365 142	-308 375	
Brutokasum (-kahjum)	309 954	330 529	
Üldhalduskulud	-183 116	-152 557	
Muud äritulud	2 441	498	15
Muud ärikulud	-29 113	0	
Ärikasum (kahjum)	100 166	178 470	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	145 000	370 000	
Intressitulud	29	14	
Muud finantstulud ja -kulud	-30 347	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	214 848	548 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 848	548 484	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TMT Holding OÜ-u 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. OÜ TMT Holding kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Vastavalt Raamatupidamise Seaduse § 29 TMT Holding OÜ ei koosta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande kuna osuühingu osa kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, kes on kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte rentis alates 2013 aastast tootmishoonet, mida kajastati lähtudes kasutusrendi arvestuspõhimõtetest, kuna rendi käivitamisel ei eeldanud ettevõtte juhtkond, et kasutab rendilepingus sisalduvat ostuoptsiooni. 2021 majandusaastal otsustati siiski optsiooni kasutada ning tootmishoone osteti välja. Nimetatud asjaolu tõttu hinnati kõnealune rendileping tagasiulatuvalt ümber kapitalirendiks, mille tulemusena korrigeeriti tagasiulatuvalt 2021.a raamatupidamise aastaaruande algsaldosid. Korrigeerimise tulemusena suurenes ettevõtte omakapital 31.12.2020 seisuga EUR 337 634 võrra, varad EUR 3 075 860 võrra ning kohustused EUR 2 890 200 võrra. Tootmishoone väljaostu finantseeriti pangalaenu kaudu.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiused pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud

tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ TMT Holding aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte;
- tütarettevõtted;
- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	104 964	176 430
Kokku raha	104 964	176 430

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	59 578	59 578
Ostjatelt laekumata arved	59 578	59 578
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35
Laenunõuded	2 087	2 087
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 700	61 700
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 846	38 846
Ostjatelt laekumata arved	38 846	38 846
Laenunõuded	2 054	2 054
Ettemaksed	2 526	2 526
Muud makstud ettemaksed	2 526	2 526
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 426	43 426

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		2 378	1 720
Erisoodustuse tulumaks	26		28
Sotsiaalmaks		7 594	6 277
Kohustuslik kogumispension		15	56
Töötuskindlustusmaksed		379	300
Ettemaksukonto jääk	9		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35	10 366	8 381

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11 823	11 823
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	11 823	11 823

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
11640033	Techno Serv OÜ	Eesti	Muu jaemüük ja teenindus	75	75
11610197	TMT OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100
12293510	Baltic Metal Construction OÜ	Eesti	Tootmisettevõtte	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Techno Serv OÜ	1 917	1 917
TMT OÜ	2 556	2 556
Baltic Metal Construction OÜ	7 350	7 350
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 823	11 823

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019							
Soetusmaksumus	811 336	3 488 664		20 125	528 158	548 283	4 848 283
Akumuleeritud kulum		-872 166		-18 610	-452 191	-470 801	-1 342 967
Jääkmaksumus	811 336	2 616 498		1 515	75 967	77 482	3 505 316
Ostud ja parendused		31 948	8 201	2 342	1 118	11 661	43 609
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		31 948					31 948
Muud ostud ja parendused			8 201	2 342	1 118	11 661	11 661
Amortisatsioonikulu		-1 065	-412	-197	-19 414	-20 023	-21 088
31.12.2020							
Soetusmaksumus	811 336	3 520 612	8 201	22 467	529 276	559 944	4 891 892
Akumuleeritud kulum		-873 231	-412	-18 807	-471 605	-490 824	-1 364 055
Jääkmaksumus	811 336	2 647 381	7 789	3 660	57 671	69 120	3 527 837
Ostud ja parendused	5 000			3 055	40 720	43 775	48 775
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000						5 000
Muud ostud ja parendused				3 055	40 720	43 775	43 775
Amortisatsioonikulu		-119 484	-1 090	-2 275	-21 202	-24 567	-144 051
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 506			-3 506	-3 506
31.12.2021							
Soetusmaksumus	816 336	3 520 612	4 076	25 522	569 996	599 594	4 936 542
Akumuleeritud kulum		-992 715	-883	-21 082	-492 807	-514 772	-1 507 487
Jääkmaksumus	816 336	2 527 897	3 193	4 440	77 189	84 822	3 429 055

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	2 083	
Transpordivahendid	2 083	
Kokku	2 083	

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	-2 660	-2 660
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Coop Pank AS	139 734	139 734		
Lühiajalised laenud kokku	139 734	139 734		
Pikaajalised laenud				
Coop Pank AS	2 499 765			2 499 765
Pikaajalised laenud kokku	2 499 765			2 499 765
Laenukohustised kokku	2 639 499	139 734		2 499 765
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Maardu Rec OÜ	250 701	250 701		
Lühiajalised laenud kokku	250 701	250 701		
Pikaajalised laenud				
Maardu Rec OÜ	2 639 499			2 639 499
Pikaajalised laenud kokku	2 639 499			2 639 499
Laenukohustised kokku	2 890 200	250 701		2 639 499

Coop Pank AS laenuga seotud ühishüpoteek ja garantii:

Ühishüpoteegi ese:

1) Nurmevälja tn 4, Maardu linn, Harju maakond (registriosa 11247002);

2) Nurmevälja tn 6, Maardu linn, Harju maakond (registriosa 3451702);

Ühishüpoteegi summa ja järjekoh: 3 870 000 eurot, I järjekoh.

Solidaargarantii

Garantii andjad:

- OÜ Tallinna Masinatehas (registrikood 12570582);

- OÜ Baltic Metal Construction (registrikood 12293510);

- Techno Serv OÜ (registrikood 11640033);

- OÜ Lordex (registrikood 10887369);

Garantii summa: solidaarne garantii summas 2 720 000 (kaks miljonit seitsesada kakskümmend tuhat) eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 820	39 820
Võlad töövõtjatele	14 981	14 981
Maksuvõlad	10 366	10 366
Tagatisraha	12 600	12 600
muu	25	25
Kokku võlad ja ettemaksed	77 792	77 792
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 322	13 322
Võlad töövõtjatele	13 610	13 610
Maksuvõlad	8 381	8 381
Tagatisraha	13 600	13 600
Kokku võlad ja ettemaksed	48 913	48 913

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	11 131	10 356
Puhkusetasude kohustis	3 850	3 254
Kokku võlad töövõtjatele	14 981	13 610

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	707 702	651 824
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	176 926	162 956
Kokku tingimuslikud kohustised	884 628	814 780

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	675 096	638 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	675 096	638 904
Kokku müügitulu	675 096	638 904
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	586 696	594 412
Peakontorite tegevus	88 400	44 492
Kokku müügitulu	675 096	638 904

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	2 441	498
Kokku muud äritulud	2 441	498

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	126 904	120 940
Sotsiaalmaksud	40 005	37 619
Kokku tööjõukulud	166 909	158 559
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	4

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Lordex OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lordex OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	33 251	20 075
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 791	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 042	20 081
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	2 087	2 054
Kokku laenukohustised	2 087	2 054

MÜÜDUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad		265 441	245 365
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		76 555	42 232
Kokku müüdid		341 996	287 597

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		397	397
Tütarettevõtjad	8 740		6 414
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			312
Kokku ostetud	8 740	397	7 123

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2022

TMT Holding OÜ (registrikood: 12221829) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM MARTÕNOV	Juhatuse liige	26.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TMT Holding OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud TMT Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt TMT Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Ettevõtte eelmist raamatupidamise aastaaruannet, mis lõppes seisuga 31.12.2020, ei ole auditeeritud ega üle vaadatud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

27.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

TMT Holding OÜ (registrikood: 12221829) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	27.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	669 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 848
Kokku	884 628
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	884 628
Kokku	884 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	586696	86.91%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	88400	13.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ JaVa Holding	10887369	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6441176
E-posti aadress	info@tmt.ee