

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sesterce OÜ

registrikood: 11886604

tänava/talu nimi, Kopli tn 19b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50115

telefon: +372 5297670

e-posti aadress: sesterce1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2021.a. jätkas firma kinnisvara ostu-müügi ja üüri vahendustegevusega. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 845	2 165
Nõuded ja ettemaksed	4 515	4 522
Kokku käibevarad	11 360	6 687
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	27 280	28 520
Kokku põhivarad	27 280	28 520
Kokku varad	38 640	35 207
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	31 490	31 490
Võlad ja ettemaksed	1 408	728
Kokku pikaajalised kohustised	32 898	32 218
Kokku kohustised	32 898	32 218
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176	120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753	56
Kokku omakapital	5 742	2 989
Kokku kohustised ja omakapital	38 640	35 207

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	14 161	9 691
Mitmesugused tegevuskulud	-4 225	-3 970
Tööjõukulud	-5 943	-4 425
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 240	-1 240
Ärikasum (kahjum)	2 753	56
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 753	56
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753	56

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena loetakse sularaha ja arvelduskonto(de) seisu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 579	2 593
Sotsiaalmaksud	2 364	1 832
Kokku tööjõukulud	5 943	4 425
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	4 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 490	31 490
Kokku võlad ja ettemaksed	31 490	31 490

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	4 500
Kokku antud laenud	4 500	4 500

ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	4 500
Kokku antud laenud	4 500	4 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 490	31 490
Kokku laenukohustised	31 490	31 490

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 490	31 490
Kokku laenukohustised	31 490	31 490

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2022

Sesterce OÜ (registrikood: 11886604) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE TEDER	Juhatuse liige	05.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 753
Kokku	2 929
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 929
Kokku	2 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	14161	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Teder	45806092723		2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297670
E-posti aadress	sesterce1@gmail.com