

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kadapiku Agro Osühing

registrikood: 11926166

küla: Kadapiku küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45212

telefon: +372 5152757

e-posti aadress: viitna.jahimees@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kadapiku Agro Osaühing registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 2010 aastal.

Aruandeaastal tegeles osaühing teravilja- ja rapsi kasvatuses ning teenuste osutamisega. Samade tegevustega on kavas jätkata järgmisel majandusaastal.

Tulud ja kasum

Osaühingu majandusaasta kaupade ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis. Müügitulust 93,53 % laekus teravilja- ja rapsikasvatusest. Müügitulu kokku moodustas 484731 eurot, võrreldes eelmise majandusaastaga müügitulu vähenes 46007 euro võrra.

Majandusaasta lõppes 6181 eurose kasumiga.

Põllumajandussaaduste tootmise käivet ja kasumit mõjutas 2021. aasta põuane ilmastik.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu €	484761	530768
Puhaskasum/kahjum €	6181	172307
Puhasrentaablus %	1,28	32,46
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,83	3,16
Omakapitali tootlus	0,64	18

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati maad ning masinaid ja seadmeid.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Jätkab eelmiste aastate tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	76 849	162 393
Nõuded ja ettemaksed	137 392	124 900
Nõuded ostjate vastu	8 751	8 366
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 531	9 015
Muud nõuded	117 110	107 519
Kokku varud	213 831	155 124
Tooraine ja materjal	79 831	25 124
Valmistoodang	134 000	130 000
Kokku käibevarad	428 072	442 417
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	42 629	41 633
Materiaalsed põhivarad	1 177 210	764 709
Kokku põhivarad	1 219 839	806 342
Kokku varad	1 647 911	1 248 759
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	131 528	36 194
Võlad ja ettemaksed	107 132	109 866
Võlad tarnijatele	105 890	107 561
Maksuvõlad	1 242	2 305
Kokku lühiajalised kohustised	238 660	146 060
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	445 557	145 185
Kokku pikaajalised kohustised	445 557	145 185
Kokku kohustised	684 217	291 245
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948
Kohustuslik reservkapital	895	895
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	947 670	775 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 181	172 307
Kokku omakapital	963 694	957 514
Kokku kohustised ja omakapital	1 647 911	1 248 759

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	484 761	530 768
Muud äritulud	113 856	125 536
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	4 000	7 185
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-402 097	-307 937
Mitmesugused tegevuskulud	-26 685	-21 276
Tööjõukulud	-34 280	-38 061
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 365	-59 012
Muud ärikulud	-42 791	-58 537
Ärikasum (kahjum)	19 399	178 666
Intressikulud	-13 223	-7 163
Muud finantstulud ja -kulud	5	804
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 181	172 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 181	172 307

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt sellel kasulikust elueast.

Tootispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määrat tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevustoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali nõue on täidetud.

.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende tekkimise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seisuga 31.12.2021 oli ettevõtteel võimalik dividendidena välja maksta 953851 eurot, millega kaasneks tulumaks 238462 eurot.

Seotud osapooled

Ettevõtte juhatuse liikmeid ja omanikke ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 011			1 485
Üksikisiku tulumaks		334		238
Erisoodustuse tulumaks				34
Sotsiaalmaks		846		483
Kohustuslik kogumispension				29
Töötuskindlustusmaksed		62		35
Ettemaksukonto jääk	6 519		9 015	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 530	1 242	9 015	2 304

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	196 540		631 218	2 450	92 144	922 352
Akumuleeritud kulum			-197 376	-578		-197 954
Jääkmaksumus	196 540		433 842	1 872	92 144	724 398
Ostud ja parendused		10 000	89 462		57 856	157 318
Amortisatsioonikulu		-34	-58 856	-122		-59 012
Müügid (jääkmaksumuses)			-57 995			-57 995
31.12.2020						
Soetusmaksumus	196 540	10 000	620 679	2 450	150 000	979 669
Akumuleeritud kulum		-34	-214 226	-700	0	-214 960
Jääkmaksumus	196 540	9 966	406 453	1 750	150 000	764 709
Ostud ja parendused	207 500		324 967			532 467
Amortisatsioonikulu		-200	-77 043	-122		-77 365
Müügid (jääkmaksumuses)			-42 601			-42 601
Ümberliigitamised			50 000		-50 000	
Ümberliigitamised ettemaksetest			50 000		-50 000	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	404 040	10 000	948 746	2 450	100 000	1 465 236
Akumuleeritud kulum	0	-234	-286 970	-822	0	-288 026
Jääkmaksumus	404 040	9 766	661 776	1 628	100 000	1 177 210

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	46 900	50 000
Kokku	46 900	50 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	25 657	28 480
Sotsiaalmaksud	8 623	9 581
Kokku tööjõukulud	34 280	38 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2022

Kadapiku Agro Osaühing (registrikood: 11926166) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI NUKK	Juhatuse liige	04.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	947 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 181
Kokku	953 851

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	947 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 181
Kokku	953 851

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	453402	93.53%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	17300	3.57%	Ei
Kaubavedu maanteel	4941	7310	1.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Nukk	37603185249	Eesti	8948 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5152757
E-posti aadress	viitna.jahimees@mail.ee