

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu

registrikood: 80069359

telefon: +372 53475577

e-posti aadress: kristi.tammlukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saue 13c alustas tegevust 1999.aastal.

Tegevuse eesmärk on Saue 13c elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus töötab vabatahtlikkuse põhimõttel ja palgalisi töötajaid ei ole.

2021.a suuremahulisi ehitus- ja remonttöid ei tehtud ning ühistu tegeles vaid kommunaalmaksete vahendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	743	284
Nõuded ja ettemaksed	248	321
Kokku käibevarad	991	605
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	80
Kokku põhivarad	0	80
Kokku varad	991	685
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	130	144
Kokku lühiajalised kohustised	130	144
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	856	536
Kokku pikaajalised kohustised	856	536
Kokku kohustised	986	680
Netovara		
Kokku netovara	5	5
Kokku kohustised ja netovara	991	685

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 676	2 336
Kokku tulud	1 676	2 336
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 676	-2 336
Kokku kulud	-1 676	-2 336
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 069	2 193
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 610	-2 392
Kokku rahavood põhitegevusest	459	-199
Kokku rahavood	459	-199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	284	483
Raha ja raha ekvivalentide muutus	459	-199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	743	284

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2019		5
31.12.2020		5
31.12.2021		5

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Saue tn 13c raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt1	350 EUR
krt2	296 EUR
krt3	128 EUR
krt4	211 EUR
krt5	216 EUR
krt6	218 EUR
krt7	235 EUR
krt8	342 EUR
Kokku:	1996 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2022

Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu (registrikood: 80069359) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI TAMM-LUKK	Juhatuse liige	29.04.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53475577
E-posti aadress	kristi.tammlukk@gmail.com