

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus

registrikood: 90003551

tänav a nimi, Mäepealse tee 1

maja number:

linn: Kiviõli linn

vald: Lüg anuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisih tnumber: 43125

telefon: +372 5102704

e-posti aadress: janek@seikluskeskus.ee

veebilehe aadress: www.seikluskeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 13 Annetused ja toetused	15
Lisa 14 Tulu ettevõtlusest	15
Lisa 15 Muud tulud	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus on asutatud MTÜ Ida-Viru Arenduskeskus Askele, Kiviõli Linnavalitsuse ja MTÜ Kiviõli Moto- ja Ekstreemspordiklubi poolt 18.11.2005 ja on registreeritud Äriregistris 27.03.2006.

Sihtasutuse eesmärgiks on oma vara ja oskusteabe kasutamise kaudu seiklusturismi keskuse välja arendamine, vajalike investeeringute kaasamine ning vastava infrastruktuuri väljaehitamine ja rakendamine. SA põikirjaliste eesmärkide ellu viimisega (Kiviõli vana poolkoksimäe 80,11ha piirkonna korrastamisega) kaasnevad samal ajal ka positiivsed keskkonnakaitselised mõjud, paraneb üldine elukeskkond ning suureneb piirkonna turismialane atraktiivsus. Sihtasutuse tegevusala vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK 2008) on Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused (kood 93299).

2021 aasta talvehooaega võib pidada edukaks, kuna talveilm oli ühtlaselt miinuskraadidega. Küllastatavuse kasvule aitasid kaasa ka COVID-19 piirangud teistes riikides, kuna reisimine oli piiratud ning osad suured talvekeskused olid suletud. Samuti olid 2021 talvel sisemeelelahutuse pakkujad piirangute tõttu osaliselt suletud, mis omakorda suunas inimesi välitegevustele. Seoses Vabariigi Valitsuse korraldustega COVID-19 leviku tõkestamiseks pidid ka suusakeskused tegema töös ümberkorraldusi ning jälgima maksimaalselt lubatud küllastajate piirarvu nii siseruumides kui väljas.

2022 talvehooaeg algas ilusa talveilmaga juba 2021 detsembri alguses ning kestis kuni märtsini 2022.

Kevad 2021 oli keskuse jaoks jällegi COVID-19 pandeemia tõttu keeruline ning aprillis ja mais oli keskus suletud. Jäid ära kevadised kooligrupid ning korporatiivkliendid.

Suve hakuks pandeemia veidi taandus ning keskus sai toimetada tavarütmis. Kui 2020 suvehooajal jäid ära paljud suurüritused siis 2021 oli neid jällegi väga suurel hulgal ning peredel oli lai valik tegevusteks ja ajaviitmiseks, mis omakorda tõi eelneva suvehooajaga võrreldes küllastatavuse languse.

Aruandeaasta ning sellele eelnenud aasta olulisemad finantssuhtarvud

	2021	2020	
Tulud (eurodes)		257304	167488
Tulu muutus		53,63%	-95,02%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		0,92	0,37

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%)=(tulud kokku 2021 - tulud kokku 2020)/tulud kokku 2020 * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 067	1 815	2
Nõuded ja ettemaksed	73 378	35 044	3
Kokku käibevarad	75 445	36 859	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	4 104 475	4 507 947	5
Kokku põhivarad	4 104 475	4 507 947	
Kokku varad	4 179 920	4 544 806	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 450	8 450	7
Võlad ja ettemaksed	73 507	91 654	8
Kokku lühiajalised kohustised	81 957	100 104	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	105 000	105 000	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 488 628	1 488 628	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 593 628	1 593 628	
Kokku kohustised	1 675 585	1 693 732	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	959	959	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 850 115	3 240 091	
Aruandeaasta tulem	-346 739	-389 976	
Kokku netovara	2 504 335	2 851 074	
Kokku kohustised ja netovara	4 179 920	4 544 806	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 474	639	12
Annetused ja toetused	0	20 000	13
Tulu ettevõtlusest	237 083	146 849	14
Muud tulud	15 747	0	15
Kokku tulud	257 304	167 488	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-175 578	-120 453	16
Tööjõukulud	-24 527	-29 949	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-403 472	-403 472	5
Muud kulud	-147	-2 001	
Kokku kulud	-603 724	-555 875	
Põhitegevuse tulem	-346 420	-388 387	
Intressikulud	-319	-901	18
Muud finantstulud ja -kulud	0	-688	
Aruandeaasta tulem	-346 739	-389 976	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-346 420	-388 387	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	403 472	403 472	
Muud korrigeerimised	0	-1 007	
Kokku korrigeerimised	403 472	402 465	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 334	-27 715	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-18 466	10 236	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-20 000	
Kokku rahavood põhitegevusest	252	-23 401	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	29 350	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-25 465	
Makstud intressid	0	-582	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	20 000	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	23 303	
Kokku rahavood	252	-98	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 815	1 913	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	252	-98	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 067	1 815	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	959	3 240 091	3 241 050
Aruandeaasta tulem	0	-389 976	-389 976
31.12.2020	959	2 850 115	2 851 074
Aruandeaasta tulem	0	-346 739	-346 739
31.12.2021	959	2 503 376	2 504 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Kiviõli Seiklusturismi Keskus juhatus on koostanud 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Tulemiaruarande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanDES perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulumit arvatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplik eemaldamine kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavat amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte on nii tavapäraseid kui ka laenukohustisi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse tulemiaruanDES „Annetused ja toetused“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruanDES „Annetused ja toetused“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimisel kajastatakse põhivara soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Sihtasutuse liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuludena enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksega järgmise perioodi eest).

Ühingu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel tuleb lähtuda järgmistest põhimõtetest:

- (a) liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mitte-sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt, kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;
- (b) sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna siis kui tasu muutub sissenõutavaks ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud (näiteks saadud tasud remontideks kajastatakse tuluna siis kui remont on teostatud).

Maksustamine

Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning sihtasutuse tegevusega mitteseotud väljamaksetelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Sihtasutus käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju sihtasutuse otsustele;
- asutajaliikmed;
- eelpool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	1 464	1 558
Arvelduskonto	603	257
Kokku raha	2 067	1 815

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	72 587	72 587	19
Ettemaksed	791	791	
Tulevaste perioodide kulud	791	791	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 378	73 378	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	35 044	35 044	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 044	35 044	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	472	5 053
Üksikisiku tulumaks	0	1 993
Sotsiaalmaks	0	3 657
Kohustuslik kogumispension	0	174
Töötuskindlustusmaksed	0	223
Maamaks	0	170
Intress	49	197
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	521	11 467

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 315 654	6 315 654
Akumuleeritud kulum	-1 404 235	-1 404 235
Jääkmaksumus	4 911 419	4 911 419
Amortisatsioonikulu	-403 472	-403 472
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 315 654	6 315 654
Akumuleeritud kulum	-1 807 707	-1 807 707
Jääkmaksumus	4 507 947	4 507 947
Amortisatsioonikulu	-403 472	-403 472
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 315 654	6 315 654
Akumuleeritud kulum	-2 211 179	-2 211 179
Jääkmaksumus	4 104 475	4 104 475

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	120 000	90 000

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	120 000	90 000	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	120 000	120 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	544 664	635 957	
Muud varad	2 566 988	2 826 614	
Kokku	3 111 652	3 462 571	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Seotud osapoole laen	8 450	8 450				
Lühiajalised laenud kokku	8 450	8 450				
Pikaajalised laenud						
Seotud osapoole laen	105 000		105 000		0,003%	
Pikaajalised laenud kokku	105 000		105 000			
Laenukohustised kokku	113 450	8 450	105 000			19

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Seotud osapoole laen	8 450	8 450				
Lühiajalised laenud kokku	8 450	8 450				
Pikaajalised laenud						
Seotud osapoole laen	105 000		105 000		0,003%	
Pikaajalised laenud kokku	105 000		105 000			
Laenukohustised kokku	113 450	8 450	105 000			19

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 426	57 426	
Maksuvõlad	521	521	4
Muud võlad	1 648	1 648	
Intressivõlad	1 648	1 648	10
Saadud ettemaksed	5 000	5 000	
Tulevaste perioodide tulud	5 000	5 000	
Võlad seotud osapoolle	8 912	8 912	
Kokku võlad ja ettemaksed	73 507	73 507	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 099	10 099	
Võlad töövõtjatele	3 643	3 643	9
Maksuvõlad	11 467	11 467	4
Muud võlad	2 716	2 716	
Intressivõlad	1 328	1 328	10
Muud viitvõlad	1 388	1 388	
Saadud ettemaksed	10 000	10 000	
Tulevaste perioodide tulud	10 000	10 000	
Võlad seotud osapoolle	53 729	53 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 654	91 654	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	0	2 684
Puhkusetasude kohustis	0	959
Kokku võlad töövõtjatele	0	3 643

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	1 648	1 648	8
Kokku muud võlad	1 648	1 648	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	1 328	1 328	8
Muud viitvõlad	1 388	1 388	8
Muud lühiajalised võlad	888	888	
Muud viitvõlad	500	500	
Kokku muud võlad	2 716	2 716	

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Lõpetamata projektid	1 488 628			1 488 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 488 628			1 488 628
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Lüganuse Vallavalitsus		20 000	-20 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		20 000	-20 000	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 488 628	20 000	-20 000	1 488 628
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Lõpetamata projektid	1 488 628			1 488 628
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 488 628			1 488 628
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 488 628			1 488 628

Bilansis kajastatud:

pikaajalise kohustusena 31.12.2021 - 1 488 628 EUR

pikaajalise kohustusena 31.12.2020 - 1 488 628 EUR

Antud toetus on saadud EAS-lt ja tulenevalt EAS nõuetest on EAS-l õigus esitada tagastamisnõuet toetusele summas 1 488 628 EUR-i kuni aastani 2023.

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 474	639
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 474	639

Liikmemaksu tasutakse vastavalt Sihtasutuse põhikirjale ja need on tegevuskulude katteks. Majandusaastal on maksti ka eelmise aasta tasumata liikmemakse.

Lisa 13 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	20 000
EAS-lt saadud toetus	0	0
Kokku annetused ja toetused	0	20 000

Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Reklaamitulu	7 384	15 000
Mäe kasutamine	120 000	90 000
Komplekside kasutamine	109 699	25 986
Muud	0	15 863
Kokku tulu ettevõtlusest	237 083	146 849

Lisa 15 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Kindlustushüvitis	15 747	0
Kokku muud tulud	15 747	0

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	79 171	24 737
Elektrienergia	79 171	24 737
Mitmesugused bürookulud	24 540	4 026
Koolituskulud	77	771
Riiklikud ja kohalikud maksud	340	340
Reklaami kulu	27 207	32 311
Kindlustused	2 230	2 685
Muud ostetud teenused majandustegevuseks	33 551	49 216
Muud	8 462	6 367
Kokku mitmesugused tegevuskulud	175 578	120 453

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 833	22 467
Sotsiaalmaksud	6 196	7 482
Kokku tööjõukulud	8 029	29 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	319	901
Kokku intressikulud	319	901

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 587	35 044
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 587	35 044
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 450	8 450

Kokku laenukohustised	8 450	8 450
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 560	55 057
Kokku võlad ja ettemaksed	10 560	55 057

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 000	105 000
Kokku laenukohustised	105 000	105 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 450	113 450	319
Kokku antud laenud	113 450	113 450	319

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 450	113 450	320
Kokku laenukohustised	113 450	113 450	320

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	1 363	1 080
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	228 336	121 051
Kokku müüdnud	229 699	122 131

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	17 400	19 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2022

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus (registrikood: 90003551) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK MAAR	Juhatuse liige	26.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kiviõli Seiklusturismi Keskus AS nõukogule

Oleme üle vaadanud Kiviõli Seiklusturismi Keskus SA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

26.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus (registrikood: 90003551) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	26.04.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102704
E-posti aadress	janek@seikluskeskus.ee
Veebilehe aadress	www.seikluskeskus.ee