

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Bergbau OÜ

registrikood: 12876051

tänava/talu nimi, Tännassilma tee 67
maja ja korteri number:

küla: Tännassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76406

telefon: +372 5255400

e-posti aadress: info@bergbau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2021. aastal teostati pinnase sõelumise teenust. Selle tarvis on ettevõtteks renditud tehnika: pinnasesõel ja frontaalladur. Hakati pakkuma ka muude ehitusmasinate renti. Kõrvaltegevusena hakati tegelema kinnisvarainvesteeringuga millest peaks välja kasvama põhitegevusala. 2021. aastal paigutati kinnisvarainvesteeringusse 278 483 eurot, renditulu saadi 36 373 eurot.

2022. aastal on eesmärk arendada kinnisvarainvesteeringut ja hakata sealt teenima renditulu.

2021. aastal teenis ettevõtte müügitulu 191 742 eurot ja puhaksasumit 78 322 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	36 290	4 758
Nõuded ja ettemaksed	36 939	44 466
Kokku käibevarad	73 229	49 224
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	308 475	29 993
Materiaalsed põhivarad	98 303	12 122
Kokku põhivarad	406 778	42 115
Kokku varad	480 007	91 339
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	315 000	25 000
Võlad ja ettemaksed	24 726	4 380
Kokku lühiajalised kohustised	339 726	29 380
Kokku kohustised	339 726	29 380
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 209	47 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 322	12 112
Kokku omakapital	140 281	61 959
Kokku kohustised ja omakapital	480 007	91 339

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	191 742	241 141
Muud äritulud	794	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 289	-220 437
Mitmesugused tegevuskulud	-11 134	-4 093
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 256	-3 418
Muud ärikulud	-36	-1 082
Ärikasum (kahjum)	80 821	12 111
Intressikulud	1	1
Muud finantstulud ja -kulud	-2 500	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	78 322	12 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 322	12 112

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Bergbau OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eestis kehtivate finantsaruandluse standarditega. Bergbau OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab aastaaruandes kasumiaruande skeemi 1.

Finantsvarad

Ettevõttele on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks on maa ja hoone, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise ja väärtuse kasvatamise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Autod ja seadmed	3

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha	36 290	4 758
Kokku raha	36 290	4 758

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 887	34 887
Ostjatelt laekumata arved	31 887	31 887
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 000	3 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 032	2 032
Ettemaksed	20	20
Tulevaste perioodide kulud	20	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 939	36 939
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 954	37 954
Ostjatelt laekumata arved	34 954	34 954
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 000	3 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	-660	-660
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 835	6 835
Ettemaksed	337	337
Tulevaste perioodide kulud	337	337
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 466	44 466

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	31 887	34 954
Ostjate laekumata arved	31 887	34 954
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 000	-3 000
Kokku nõuded ostjate vastu	28 887	31 954

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 032	6 835
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 032	6 835

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	29 993	29 993
31.12.2020		
Soetusmaksumus	29 993	29 993
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	29 993	29 993
Ostud ja parendused	278 482	278 482
31.12.2021		
Soetusmaksumus	308 475	308 475
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	308 475	308 475

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 373	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	660		13 550	13 550		14 210
Akumuleeritud kulum	0		-5 872	-5 872		-5 872
Jääkmaksumus	660		7 678	7 678		8 338
Ostud ja parendused		5 302	1 900	7 202		7 202
Amortisatsioonikulu		-550	-2 868	-3 418		-3 418
31.12.2020						
Soetusmaksumus	660	5 302	15 450	20 752		21 412
Akumuleeritud kulum		-550	-8 740	-9 290		-9 290
Jääkmaksumus	660	4 752	6 710	11 462		12 122
Ostud ja parendused		24 240		24 240	70 833	95 073
Amortisatsioonikulu		-2 407	-3 343	-5 750	-1 180	-6 930
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 302		-1 302		-1 302
Muud muutused	-660					-660
31.12.2021						
Soetusmaksumus	0	28 240	15 450	43 690	70 833	114 523
Akumuleeritud kulum		-2 957	-12 083	-15 040	-1 180	-16 220
Jääkmaksumus	0	25 283	3 367	28 650	69 653	98 303

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	1 770	
Transpordivahendid	1 770	
Kokku	1 770	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 726	24 726
Kokku võlad ja ettemaksed	24 726	24 726
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 380	4 380
Kokku võlad ja ettemaksed	4 380	4 380

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 742	241 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 742	241 141
Kokku müügitulu	191 742	241 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77121	430	241 141
45191	15 980	0
77321	130 692	0
68201	36 373	0
38321	8 267	0
Kokku müügitulu	191 742	241 141

Bergbau OÜ 2021. aasta põhiline müügitulu tulu erinevate ehitusmasinate ja -seadmete rendist. Edaspidi on plaan keskenduda kinnisvarainvesteeringusse ja oodata sealt suuremat müügitulu.

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 750	81 667
Üür ja rent	44 848	66 703
Tööjõurent	9 982	8 545
Ostetud teenused	5 854	15 043
Kütus	5 706	10 954
Sõidukite ja masinate hooldus, remont ja varuosad	13 636	37 021
Seadmete rent	294	504
Tööriistad, abiseadmed	1 015	0
Tööriistad, abiseadmed - rent	1 204	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 289	220 437

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	6 067	1 321
Lähetuskulud	1 186	0
Koolituskulud	2 490	0
Pangateenused	87	47
Juriidilised kulud	152	733
Riigilõivud	9	291
Konsultatsioonikulud	0	140
Sõidukite ja masinate kindlustusmaksed	1 143	1 561
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 134	4 093

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2022

Bergbau OÜ (registrikood: 12876051) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR VEINBERG	Juhatuse liige	27.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 322
Kokku	137 531
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 531
Kokku	137 531

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	78 322
Kokku	137 531
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 531
Kokku	137 531

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	130692	68.16%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36373	18.97%	Ei
Muude mootorsõidukite müük	45191	15980	8.33%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	8267	4.31%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	430	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Veinberg	37308210226	Tänassilma küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5255400
E-posti aadress	info@bergbau.ee