

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** RVO Ehituse Osühing

**registrikood:** 10509035

**tänava/talu nimi,** Paldiski mnt 67-6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10614

**telefon:** +372 6608901

**e-posti aadress:** raivoreiljan@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

RVO Ehituse OÜ põhitegevusalaks on Elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2021.aastal moodustas RVO Ehituse OÜ müügitulu 402 480 eurot.

Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%.

2021.aasta kasum on 10 672 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 994	2 562
Nõuded ja ettemaksud	0	2 874
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>23 994</b>	<b>5 436</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	87 261	96 957
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>87 261</b>	<b>96 957</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>111 255</b>	<b>102 393</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	8 391	4 266
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>8 391</b>	<b>4 266</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	58 669	64 604
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>58 669</b>	<b>64 604</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>67 060</b>	<b>68 870</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 903	28 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 672	2 188
<b>Kokku omakapital</b>	<b>44 195</b>	<b>33 523</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>111 255</b>	<b>102 393</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	402 480	390 726
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-336 692	-336 448
Mitmesugused tegevuskulud	-1 632	-9 551
Tööjõukulud	-42 635	-37 449
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 696	-3 334
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>11 825</b>	<b>3 944</b>
Intressikulud	-1 153	-1 756
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>10 672</b>	<b>2 188</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>10 672</b>	<b>2 188</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse nõudeid ostjate vastu, ettemaksukonto jääki ning muid lühiajalisi nõudeid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurost.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 10000

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- \* tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- \* tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- \* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata;

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on osaühingu töötajad, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	48 774	48 774
Akumuleeritud kulum	-2 089	-2 089
<b>Jääkmaksumus</b>	46 685	46 685
Ostud ja parendused	53 606	53 606
Amortisatsioonikulu	-3 334	-3 334
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	100 291	100 291
Akumuleeritud kulum	-3 334	-3 334
<b>Jääkmaksumus</b>	96 957	96 957
Amortisatsioonikulu	-9 696	-9 696
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	96 957	96 957
Akumuleeritud kulum	-9 696	-9 696
<b>Jääkmaksumus</b>	87 261	87 261

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	87 261	96 957
<b>Kokku</b>	<b>87 261</b>	<b>96 957</b>

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	2 671	2 671
Maksuvõlad	5 720	5 720
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>8 391</b>	<b>8 391</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	2 690	2 690
Maksuvõlad	1 576	1 576
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 266</b>	<b>4 266</b>

### Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	28 157	25 154
Sotsiaalmaksud	10 278	8 620
Pensionikulu	317	286
Töötuskindlustusmakse (tööandja)	246	209
Töötuskindlustusmakse (töötaja)	493	418
Tulumaks	3 144	2 762
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>42 635</b>	<b>37 449</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2022

**RVO Ehituse Osühing (registrikood: 10509035) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO REILJAN	Juhatuse liige	25.04.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 672
<b>Kokku</b>	<b>41 575</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>41 575</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	402480	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Reiljan	36006010346	Eesti	2620 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6608901
E-posti aadress	raivoreiljan@hotmail.ee