

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TimberElement OÜ

registrikood: 12687657

tänava/talu nimi, Saha-Loo tee 20
maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74206

telefon: +372 56996123, +372 5296312

e-posti aadress: Kaspar@timberelement.ee

veebilehe aadress: www.timberelement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

TimberElement OÜ

Põhiliseks tegevusalaks on puitkarkassil põhinevate ehitiste projekteerimine ja tootmine. Meie sihtturuks on Eesti, kuid vastavalt nõudlusele on tugevalt kasvanud välisurud- Soome, Norra, Hispaania, Poola, Bulgaaria. Meie eesmärk on olla kliendikeskne ja väärtustada tema aega ja ideid, leiame parima lahenduse ka kõige innovaatilisele projektile.

2021 aastal oli müügitulu 2 416 047 eurot, aastane müügitulu kasv 68% ning palgakulud ulatusid 409 455 euron. Tegevusaasta tulemiks oli kasum 161 026 eurot.

2022 on meie suurimaks eesmärgiks ekspordi suurendamine ning turgude hajutamine.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 676	20 529	
Nõuded ja ettemaksed	42 790	82 440	2
Varud	447 321	195 496	
Kokku käibevarad	501 787	298 465	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	141 219	89 055	4
Bioloogilised varad	8 500	8 500	
Kokku põhivarad	149 719	97 555	
Kokku varad	651 506	396 020	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 201	6 042	
Võlad ja ettemaksed	218 801	96 170	5
Kokku lühiajalised kohustised	227 002	102 212	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 795	70 725	
Võlad ja ettemaksed	0	400	5
Kokku pikaajalised kohustised	40 795	71 125	
Kokku kohustised	267 797	173 337	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 183	69 039	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 026	151 144	
Kokku omakapital	383 709	222 683	
Kokku kohustised ja omakapital	651 506	396 020	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 416 047	1 442 129	6
Muud äritulud	1 650	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 456 232	-719 653	7
Mitmesugused tegevuskulud	-236 816	-187 721	8
Tööjõukulud	-545 027	-374 673	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 500	-6 708	
Muud ärikulud	-113	-633	
Ärikasum (kahjum)	168 009	152 741	
Intressikulud	-6 986	-1 598	
Muud finantstulud ja -kulud	3	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 026	151 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 026	151 144	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TimberElement OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse üldjuhul tagasiulatuvalt, st. nii nagu oleks uus meetod kogu aeg kehtinud. Eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega. Üle-eelmisesse ja veel varasematesse perioodidesse ulatuva mõju võrra korrigeeritakse eelmise perioodi jaotamata kasumi algsaldot. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulatuval muutmisel peab ettevõtte oma aruandes esitama lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilansi, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 007	23 007
Ostjatelt laekumata arved	23 007	23 007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 134	6 134
Muud nõuded	3 649	3 649
Viitlaekumised	3 649	3 649
Ettemaksed	10 000	10 000
Muud makstud ettemaksed	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 790	42 790
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 620	70 620
Ostjatelt laekumata arved	70 620	70 620
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158
Muud nõuded	1 662	1 662
Viitlaekumised	1 662	1 662
Ettemaksed	10 000	10 000
Muud makstud ettemaksed	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 440	82 440

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		7 107
Üksikisiku tulumaks		5 616		3 897
Erisoodustuse tulumaks		1		7
Sotsiaalmaks		12 035		8 737
Kohustuslik kogumispension		457		469
Töötuskindlustusmaksed		842		592
Ettemaksukonto jääk	6 134		158	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 134	18 951	158	20 809

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019							
Soetusmaksumus		5 163	2 990	30 617	38 770	2 000	40 770
Akumuleeritud kulum		-1 473	-1 734	-8 454	-11 661	-1 533	-13 194
Jääkmaksumus		3 690	1 256	22 163	27 109	467	27 576
Ostud ja parendused	60 000	1 792	3 174		4 966	3 220	68 186
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	60 000						60 000
Muud ostud ja parendused		1 792	3 174		4 966	3 220	8 186
Amortisatsioonikulu		-1 412	-1 371	-3 256	-6 039	-668	-6 707
31.12.2020							
Soetusmaksumus	60 000	6 955	6 164	30 617	43 736	5 220	108 956
Akumuleeritud kulum	0	-2 885	-3 105	-11 710	-17 700	-2 201	-19 901
Jääkmaksumus	60 000	4 070	3 059	18 907	26 036	3 019	89 055
Ostud ja parendused			3 031	52 900	55 931	7 366	63 297
Amortisatsioonikulu		-1 859	-2 335	-4 292	-8 486	-2 647	-11 133
31.12.2021							
Soetusmaksumus	60 000	6 955	9 195	83 517	99 667	12 586	172 253
Akumuleeritud kulum	0	-4 744	-5 440	-16 002	-26 186	-4 848	-31 034
Jääkmaksumus	60 000	2 211	3 755	67 515	73 481	7 738	141 219

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	167 345	167 345	
Võlad töövõtjatele	32 188	32 188	
Maksuvõlad	18 951	18 951	
Muud võlad		0	
Intressivõlad		0	
Saadud ettemaksed	317	317	
Muud saadud ettemaksed	317	317	
Kokku võlad ja ettemaksed	218 801	218 801	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	49 936	49 936	
Võlad töövõtjatele	25 108	25 108	
Maksuvõlad	20 809	20 809	
Muud võlad	400	0	400
Intressivõlad	400	0	400
Saadud ettemaksed	317	317	
Muud saadud ettemaksed	317	317	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 570	96 170	400

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 911 290	934 978
Soome	8 500	38 120
Hispaania	168 080	112 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 087 870	1 085 478
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	328 177	356 651
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	328 177	356 651
Kokku müügitulu	2 416 047	1 442 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	2 416 047	1 442 129
Kokku müügitulu	2 416 047	1 442 129

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 174 968	452 166
Müügi eesmärgil ostetud teenused	56 902	189 730
Transpordikulud	44 801	48 732
Tööjõurent	151 826	18 507
Väheväärtuslik põhivara	25 827	5 763
Muud	1 908	4 755
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 456 232	719 653

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	165 687	91 679
Mitmesugused bürookulud	19 066	50 032
Lähetuskulud	2 673	1 078
Koolituskulud	2 744	632
Riiklikud ja kohalikud maksud	818	1 809
Reklaamkulud	0	1 748
Autode kulud	41 913	31 542
Muud	3 915	9 201
Kokku mitmesugused tegevuskulud	236 816	187 721

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	409 455	280 062
Sotsiaalmaksud	135 572	94 611
Kokku tööjõukulud	545 027	374 673
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	18
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 799	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 799	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 080	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 080	0

MÜÜDUD	2021	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	345 924	
Kokku müüdnud	345 924	

OSTETUD	2021	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		79 000
Kokku ostetud		79 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	33 953	32 572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2022

TimberElement OÜ (registrikood: 12687657) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARLE JUNOLAINEN	Juhatuse liige	18.04.2022
KASPAR KESS	Juhatuse liige	18.04.2022
ENDEL KARMA	Juhatuse liige	20.04.2022
MARGO KESS	Juhatuse liige	25.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 026
Kokku	381 209
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	381 209
Kokku	381 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 026
Kokku	381 209
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	381 209
Kokku	381 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2416047	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kess	38404010276	Kalesi küla, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Arle Junolainen	38808072724	Vaida alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5296312
Mobiiltelefon	+372 56996123
E-posti aadress	Kaspar@timberelement.ee
Veebilehe aadress	www.timberelement.ee