

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** RPTL Holdings OÜ

**registrikood:** 14286388

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Lõokese tn 5b-2

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11311

**e-posti aadress:** martikyttis@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Varud                              | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                          | 8  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                   | 9  |
| Aruande allkirjad                         | 10 |

## Tegevusaruanne

RPTL Holdings OÜ keskendus 2021. aasta esimeses pooles põhitegevusala edasiarendusele ning aasta teises pooles laiendati tegevusvaldkonda muude äritegevust abistavate tegevustega.

Majandusaastal ei tehtud ega kavandatud suuremaid investeeringuid.

Majandusaastal lisandunud tegevusvaldkond aitab kasvatada ettevõtte majandustulemusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Varad                                        |               |            |         |
| Käibevarad                                   |               |            |         |
| Raha                                         | 1 881         | 8          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 704         | 0          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 026         | 0          | 3       |
| Varud                                        | 3 349         | 0          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>14 960</b> | <b>8</b>   |         |
| Põhivarad                                    |               |            |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 562           | 562        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 921           | 0          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 483</b>  | <b>562</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>16 443</b> | <b>570</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |            |         |
| Kohustised                                   |               |            |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |            |         |
| Laenukohustised                              | 625           | 625        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>625</b>    | <b>625</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>625</b>    | <b>625</b> |         |
| Omakapital                                   |               |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500      |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500     |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -55           | 0          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 15 873        | -55        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>15 818</b> | <b>-55</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>16 443</b> | <b>570</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 17 925        | 0          | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 957        | -55        |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8            | 0          |         |
| Muud ärikulud                               | -42           | 0          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 918</b> | <b>-55</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 161           | 0          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -206          | 0          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>15 873</b> | <b>-55</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>15 873</b> | <b>-55</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

RPTL Holdings OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aruanne ning on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Juhud, mille korral pole soetusmaksumuse printsiipi rakendatud, on kirjeldatud järgmistes arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja rahalähendid on kajastatud õiglases väärtuses.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsinvesteeringu eest makstava tasu õiglase väärtus. Edasi kajastatakse finantsinvesteeringuid õiglases väärtuses.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Kontorimööbel       | 3 aastat       |

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse vara sisemist intressimäära kasutades, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summal.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse:

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele.
2. Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                  | Aktsiad ja osad | Kokku        |
|----------------------------------|-----------------|--------------|
|                                  |                 |              |
| <b>31.12.2019</b>                | 0               | 0            |
| <b>31.12.2020</b>                | 0               | 0            |
| Soetamine                        | 5 830           | 5 830        |
| Müük müügihinnas või lunastamine | -287            | -287         |
| Muud                             | 161             | 161          |
| <b>31.12.2021</b>                | <b>5 704</b>    | <b>5 704</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses    | 5 704           | 5 704        |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 3 572        | 3 572          |
| Ettemaksed                        | 454          | 454            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 454          | 454            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 026</b> | <b>4 026</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 0            | 0              |
| Ettemaksed                        | 0            | 0              |
| Tulevaste perioodide kulud        | 0            | 0              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>       |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                    | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|--------------------|--------------|------------|
| Krüptovara         | 3 349        | 0          |
| <b>Kokku varud</b> | <b>3 349</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                                        | 2021          | 2020     |
|--------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes            |               |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                           |               |          |
| Läti                                                   | 17 925        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>             | <b>17 925</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                 | <b>17 925</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                          |               |          |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 17 925        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                 | <b>17 925</b> | <b>0</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |            |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 572        | 0          | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>3 572</b> | <b>0</b>   |         |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2020 | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 625        | 625        | 0                           |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>625</b> | <b>625</b> | <b>0</b>                    |         |

  

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 625        | 625        | 0                           |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>625</b> | <b>625</b> | <b>0</b>                    |         |

Seotud osapoolteks loetakse:

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele.
2. Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2022

**RPTL Holdings OÜ (registrikood: 14286388) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTI KÜTTIS       | Juhatuse liige     | 21.04.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -55           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 873        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 818</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Kaetakse 2021 aasta tuludest                                           | 55            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 15 818        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 873</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 17925           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marti Küttis   | 39203212011                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                                                                  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                             |
| E-posti aadress | <a href="mailto:martikyttis@gmail.com">martikyttis@gmail.com</a> |