

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ALEKSHOME OÜ

registrikood: 14183331

tänavatalu nimi, Narva mnt 7-52

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10117

telefon: +372 53809090, +372 55976466

e-posti aadress: alekshomeou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

ALEKSHOME OÜ on asutatud 11. jaanuaril 2017.

2021 aasta tegevus oli renditud kinnisvara üürileandmine külaliskorteritena ja käitus.

2021. aasta müügitulu oli 307 009 eurot (2020: 240 451 eurot), mis võrreldes eelmise aastaga on kasvanud 27,7 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	101 750	49 491	
Nõuded ja ettemaksed	39 395	5 020	2
Kokku käibevarad	141 145	54 511	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 375	41 620	2
Kokku põhivarad	21 375	41 620	
Kokku varad	162 520	96 131	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26 882	36 535	4,3
Kokku lühiajalised kohustised	26 882	36 535	
Kokku kohustised	26 882	36 535	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 096	77 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 042	-19 928	
Kokku omakapital	135 638	59 596	
Kokku kohustised ja omakapital	162 520	96 131	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	307 009	240 451	
Muud äritulud	39 381	36 445	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 933	-266 197	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 485	-8 218	
Tööjõukulud	-23 937	-22 415	5
Ärikasum (kahjum)	76 035	-19 934	
Intressitulud	7	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 042	-19 928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 042	-19 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALEKSHOME OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

ALEKSHOME OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 595	7 595	
Ostjatelt laekumata arved	7 595	7 595	
Ettemaksed	53 175	31 800	21 375
Tulevaste perioodide kulud	53 175	31 800	21 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 770	39 395	21 375

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 720	1 720	
Ostjatelt laekumata arved	1 720	1 720	
Ettemaksed	44 920	3 300	41 620
Tulevaste perioodide kulud	44 920	3 300	41 620
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 640	5 020	41 620

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 113	704
Üksikisiku tulumaks	690	430
Sotsiaalmaks	677	423
Kohustuslik kogumispension	19	12
Töötuskindlustusmaksed	49	31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 548	1 600

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 533	16 533
Maksuvõlad	2 548	2 548
Muud võlad	1 114	1 114
Muud viitvõlad	1 114	1 114
Saadud ettemaksed	6 687	6 687
Tulevaste perioodide tulud	2 920	2 920
Muud saadud ettemaksed	3 767	3 767
Kokku võlad ja ettemaksed	26 882	26 882
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 333	28 333
Maksuvõlad	1 600	1 600
Muud võlad	947	947
Muud viitvõlad	947	947
Saadud ettemaksed	5 655	5 655
Tulevaste perioodide tulud	2 005	2 005
Muud saadud ettemaksed	3 650	3 650
Kokku võlad ja ettemaksed	36 535	36 535

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	17 890	16 802
Sotsiaalmaksud	6 047	5 613
Kokku tööjõukulud	23 937	22 415
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	8 890

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2022

ALEKSHOME OÜ (registrikood: 14183331) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOPPEL	Juhatuse liige	20.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 042
Kokku	133 138
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 138
Kokku	133 138

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	239347	77.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62693	20.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Koppel	37309280247	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aleksei Valjuškin	39304090886	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53809090
Mobiiltelefon	+372 55976466
E-posti aadress	alekshomeou@gmail.com