

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING TALCOMET

registrikood: 10344479

tänava/talu nimi, Sule tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13418

telefon: +372 5062609

e-posti aadress: viktor.lipp@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Talcomet OÜ on tegelenud 2021 aasta jooksul kinnisvara arendustegevustega, renoveerimistega. 2022 aastal on Talcomet OÜ plaaninud oma tegevust jätkata sama tegevusvaldkonna piires.

Viktor Lipp

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 385	8 897
Kokku käibevarad	16 385	8 897
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	390	780
Kokku põhivarad	390	780
Kokku varad	16 775	9 677
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	399	399
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 722	6 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098	-147
Kokku omakapital	16 775	9 677
Kokku kohustised ja omakapital	16 775	9 677

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	12 233	17 335
Mitmesugused tegevuskulud	-1 800	-9 412
Tööjõukulud	-2 885	-7 680
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-390	-390
Muud ärikulud	-60	0
Ärikasum (kahjum)	7 098	-147
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 098	-147
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098	-147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Talcomet reg.nr.10344479 aruandeperiood on 01.01.2021 kuni 31.12.2021. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes . OÜ Talcomet juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidmistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudesummad hinnatakse individuaalselt, st. iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi. Kõikide kajastatud nõuete laekumine on tõenäoline.

Varud

Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusväärtusega üle 3000 € ilma käibemaksuta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	
Laekumata arved	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 600	2 600
Akumuleeritud kulum	-1 430	-1 430
Jääkmaksumus	1 170	1 170
Amortisatsioonikulu	-390	-390
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 600	2 600
Akumuleeritud kulum	-1 820	-1 820
Jääkmaksumus	780	780
Amortisatsioonikulu	-390	-390
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 600	2 600
Akumuleeritud kulum	-2 210	-2 210
Jääkmaksumus	390	390

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	390	780
Transpordivahendid	390	780
Kokku	390	780

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 233	17 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 233	17 335
Kokku müügitulu	12 233	17 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK6832	12 233	17 335
Kokku müügitulu	12 233	17 335

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	486	0
Kütus	486	0
Mitmesugused bürookulud	0	1 590
Koolituskulud	250	0
Muud	1 064	7 822
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 800	9 412

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 156	5 740
Sotsiaalmaksud	729	1 940
Kokku tööjõukulud	2 885	7 680
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	2 156	5 740

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2022

OSAÜHING TALCOMET (registrikood: 10344479) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR LIPP	Juhatuse liige	19.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098
Kokku	13 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 722
Kokku	6 722

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098
Kokku	13 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 820
Kokku	13 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	12233	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Lipp	35409080234		1278 EUR (Lihtomand)
Maire Lipp	45311290215	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062609
E-posti aadress	viktor.lipp@mail.ee