

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts "EKSO"

registrikood: 10050619

tänava/talu nimi, Põllu tn 1f
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65606

telefon: +372 7866880

faks: +372 7866899

e-posti aadress: ekso@ekso.ee

veebilehe aadress: www.ekso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Bioloogilised varad	16
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 16 Aktsiakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Tööjõukulud	23
Lisa 21 Muud ärikulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

Tegevusaruanne

Aktsiaselts EKSO on 1991.a. loodud erakapitalil põhinev ettevõtte, mille tegevusaladeks on mitmesuguste kaupade spetsialiseerimata hulgimüük, transpordi ja logistika teenused ning muude erinevate teenuste osutamine.

Ettevõtte on loomisest alates Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsiooni (ERAA) liige.

EKSO kontserni kuuluvad koos AS-ga EKSO järgmised tütarettevõtted:

Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtte nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus protsentides
10242031	Ekso Agro OÜ	Eesti	Taimekasvatussaaduste tootmine, lihaseise kasvatamine, piimakarja kasvatamine ja toorpiima müük	100
10085931	Ekso Farm OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatamine ja toorpiima müük, taimekasvatussaaduste tootmine	94
12494378	Estonian Meat House OÜ	Eesti	Liha töötlemine ja säilitamine	80
40003947590	Baltic Bulls SIA	Läti	Kariloomade ost-müük	100
11672240	Ekso Calves Trading OÜ	Eesti	Loomade hulgimüük ja loomaveo transporditeenused	80

Grupi müügitulu oli 2020.aastal 12 757 968 eurot. Materiaalset põhivara soetatud ja parendatud 477 466 euro eest. Kontserni ettevõtete jaoks on oluline stabiilselt kasvada, seda nii transpordi, logistika, kui ka põllumajanduse valdkonnas. Konsolideerimisgrupi kõikides ettevõtetes toimub äritegevus aastaringsest. Grupisisest kasutatavad ettevõtted kombineeritud dividendipoliitikat.

Gruppi kuuluvatel põllumajandusettevõtetel on põhitegevusalaks piima ja teravilja tootmine. Põllumajandusettevõtted kavatsevad suurendada tootmisvõimsust ja selle läbi kasumlikkust.

2020.aastal kaasajastas EKSO grupp transporditehnikat, millega plaanitakse jätkata ka 2021.aastal. Tegutsemisviisides ja tehnika kaasajastamises on EKSO grupp võtnud suuna panustada üha enam rohelisse energiasse. Transpordis jätkatakse erinevate transpordiliikide ja teenuste laienemisega.

2020.aastal liideti gruppi sidusettevõtte, kelle põhitegevusalaks on kariloomade hulgimüük.

Olulisemad finantsnäitajad:

	2020	2019
Ärikasumi määr (%)	1,37	2,90
Puhasrentaabilus (%)	0,35	1,49
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,10	1,37
Võlakordaja (%)	40,69	44,52
Koguvara tulutase (ROA) (%)	0,29	1,02
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	0,48	1,83

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varad kokku * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	573 436	208 468	2
Finantsinvesteeringud	1 960	1 729	3
Nõuded ja ettemaksed	1 108 816	1 130 956	4
Varud	1 416 468	2 582 998	5
Bioloogilised varad	882 243	595 480	10
Kokku käibevarad	3 982 923	4 519 631	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	426 209	413 582	4
Kinnisvarainvesteeringud	780 157	350 000	8
Materiaalsed põhivarad	9 329 234	7 630 095	9
Bioloogilised varad	810 000	816 250	10
Immateriaalsed põhivarad	2 802	248	
Kokku põhivarad	11 348 402	9 210 175	
Kokku varad	15 331 325	13 729 806	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 499 753	1 238 420	12
Võlad ja ettemaksed	2 133 130	2 064 313	13
Kokku lühiajalised kohustised	3 632 883	3 302 733	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 606 144	2 803 843	12
Võlad ja ettemaksed	0	5 733	13
Kokku pikaajalised kohustised	2 606 144	2 809 576	
Kokku kohustised	6 239 027	6 112 309	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	168 320	168 320	16
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 339 408	7 103 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 595	132 619	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 555 728	7 422 005	
Vähemusosalus	536 570	195 492	
Kokku omakapital	9 092 298	7 617 497	
Kokku kohustised ja omakapital	15 331 325	13 729 806	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	12 757 968	9 348 778	17
Muud äritulud	884 442	972 404	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-77 596	152 915	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-135 298	-245 075	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	14 371	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 581 071	-7 149 369	19
Mitmesugused tegevuskulud	-633 864	-438 392	
Tööjõukulud	-2 025 828	-1 477 094	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-799 172	-727 257	
Olulised käibevara allahindlused	-193 800	-34 176	
Muud ärikulud	-35 550	-131 624	21
Ärikasum (kahjum)	174 602	271 110	
Intressitulud	45 002	15 941	
Intressikulud	-171 755	-145 442	
Muud finantstulud ja -kulud	231	5 322	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 080	146 931	
Tulumaks	-4 203	-7 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 877	139 464	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	30 595	132 619	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	13 282	6 845	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	174 602	271 110	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	799 172	727 257	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-268 514	-164 437	
Muud korrigeerimised	-1 438 764	-662 675	
Kokku korrigeerimised	-908 106	-99 855	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 140	-245 775	
Varude muutus	879 767	-177 987	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	166 161	465 668	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 203	-7 467	
Kokku rahavood äritegevusest	330 361	205 694	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-321 094	-272 760	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	563 092	272 907	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	0	8 651	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 045	0	
Antud laenud	-18 305	0	
Antud laenude tagasimaksed	51 429	1 665	
Laekunud intressid	1 822	60	
Muud laekumised investeerimistegevusest	260	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	275 159	10 523	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	289 400	330 150	
Saadud laenude tagasimaksed	-247 893	-383 953	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-507 712	-669 246	
Makstud intressid	-177 828	-162 642	
Laekumised sihtfinantseerimisest	391 465	350 956	
Makstud dividendid	-15 500	-29 227	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	27 516	147 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-240 552	-416 962	
Kokku rahavood	364 968	-200 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	208 468	409 213	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	364 968	-200 745	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	573 436	208 468	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	168 320	17 405	7 166 877	157 419	7 510 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)			132 619	6 845	139 464
Väljakuulutatud dividendid			-32 000		-32 000
Muud muutused omakapitalis			-31 216	31 228	12
31.12.2019	168 320	17 405	7 236 280	195 492	7 617 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 595	13 282	43 877
Väljakuulutatud dividendid			-25 000		-25 000
Muud muutused omakapitalis			1 128 128	327 796	1 455 924
31.12.2020	168 320	17 405	8 370 003	536 570	9 092 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EKSO 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2020. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS EKSO (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OÜ EKSO AGRO, OÜ EKSO FARM, OÜ Estonian Meat House, OÜ Ekso Calves Trading ja SIA Baltic Bulls finantsnäitajad.

Konsolideerimisgrupi sisestes laenu, rendi, investeerimise ja muudes kokkulepetes ning lepingutes on tehinguvahendite alusvaluutaks euro.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseis eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (väljaarvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Konsolideeritud aruandes kajastatakse väheolulisi sidusettevõtteid kapitaliosaluse meetodil.

Investori ja sidusettevõtte vahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasum(kahjum)elimineeritakse vastavalt investori osalusele sidusettevõttes (välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus – sellisel juhul kahjumit ei elimineerita).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluuta tehingute alusvaluutaks on euro. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Investeeringud tütarettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Veokite kuludes kajastamisel lähtutakse nende realiseerimisest. Realiseeritud veokid kantakse kuludesse vastavalt soetusmaksumusele. Teiste varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilise vara all arvestatakse elusloomi, noorloomad käibevaras ebaküpse varana ja lüpsikarja põhivaras küpse tootva varana. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasesse väärtusesse bilansipäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad või hoonet (või osa hoonest), mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutata muus majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks väikevarana, mille kohta peetakse nimelist arvestust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-60
Masinad ja seamed	5-10
Muu inventar	5-10
Litsentsid ja patentid	5-10

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Müügi-tagasirenditehingus tagasirent kapitalirendi tingimustel kajastatakse kui finantseerimistehingut, mitte kui ostu-müügitehingut, st. „müüdnud“ vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha („müügihinna“) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. „Müügihinna“ ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogiliselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega seotud tehingu kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Antud ja saadud laenude puhul rakendatakse grupi-siseste ja väliste tehingupartnerite puhul kohustisele kohaldatavat intressimäära 2,7% -9%.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on varade sihtfinantseerimise kajastamisel lähtunud netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena eraldi bilansikirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 14/86 või 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

AS EKSO konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) sidusettevõtteid;
- 3) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- 4) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 5) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	434 108	158 180
Sularaha kassas	139 328	50 288
Kokku raha	573 436	208 468

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2018	1 838	1 838
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-109	-109
31.12.2019	1 729	1 729
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	231	231
31.12.2020	1 960	1 960

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	901 578	901 578	
Ostjatelt laekumata arved	1 058 415	1 058 415	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-156 837	-156 837	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 571	21 571	
Muud nõuded	522 345	96 136	426 209
Laenunõuded	520 493	94 284	426 209
Intressinõuded	671	671	
Viitlaekumised	1 181	1 181	
Ettemaksed	35 616	35 616	
Tulevaste perioodide kulud	35 616	35 616	
Muud nõuded	53 915	53 915	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 535 025	1 108 816	426 209

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	942 209	942 209	
Ostjatelt laekumata arved	959 671	959 671	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-17 462	-17 462	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	345	345	
Muud nõuded	580 996	167 414	413 582
Laenunõuded	537 619	124 037	413 582
Intressinõuded	5 956	5 956	
Viitlaekumised	37 421	37 421	
Ettemaksed	20 988	20 988	
Tulevaste perioodide kulud	20 988	20 988	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 544 538	1 130 956	413 582

Emaettevõtte on garantii andmisega taganud tütarettevõtete pikaajaliste laenunõuete laekumise 345 000 euro väärtuses.

Antud laenude intress jääb vahemikku 3% -6,25% aastas.

Juhtkonna hinnangul on laenunõuded laekuvad.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	59 993	29 483
Lõpetamata toodang	169 278	1 389 743
Valmistoodang	710 191	796 620
Müügiks ostetud kaubad	464 679	355 825
Ettemaksed varude eest	12 327	11 327
Kokku varud	1 416 468	2 582 998

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 739		3 693
Käibemaks		93 002		44 939
Üksikisiku tulumaks		46 069		35 621
Sotsiaalmaks		70 258		57 256
Kohustuslik kogumispension		3 567		2 946
Töötuskindlustusmaksed		5 028		4 129
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 769	1 138		997
Ettemaksukonto jääk	1 802		345	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 571	221 801	345	149 581

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10242031	EKSO AGRO OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	100	100
10085931	EKSO FARM OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	93.96	93.96
12494378	Estonian Meat House OÜ	Eesti	Liha- ja lihatoodete jae- ja hulgimüük	90	80
40103296187	Baltic Bulls SIA	Läti	Kariloomade ost-müük	100	100
11672240	Ekso Calves Trading OÜ	Eesti	Loomade hulgimüük ja veoteenused	0	80

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Ekso Calves Trading OÜ	80	29.01.2020	2 045

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Estonian Meat House OÜ	10	260	0

EKSO AS äriühenduse moodustavad ühise valitseva mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	350 000	0	350 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	350 000	0	350 000
Ostud ja parendused	172 728	614 837	787 565
Müügid	-350 000	0	-350 000
Amortisatsioonikulu	0	-7 408	-7 408
31.12.2020			
Soetusmaksumus	172 728	614 837	787 565
Akumuleeritud kulum	0	-7 408	-7 408
Jääkmaksumus	172 728	607 429	780 157

Õiglase väärtuse meetod	
Ümberliigitamised	350 000
31.12.2019	350 000
Müügid	-350 000
31.12.2020	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	74 054	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	13 825	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	350 000	0

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid		Lõpetamata projektid	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	1 285 703	2 580 695	6 468 858	93 488	2 004 250	12 432 994
Akumuleeritud kulum		-1 054 864	-3 542 774	-66 077		-4 663 715
Jääkmaksumus	1 285 703	1 525 831	2 926 084	27 411	2 004 250	7 769 279
Ostud ja parendused	93 230	97 950	535 057	4 950	33 559	764 746
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	93 230					93 230
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		97 950				97 950
Muud ostud ja parendused			535 057	4 950	33 559	573 566
Amortisatsioonikulu		-51 626	-599 570	-4 765		-655 961
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 897		-86 778			-94 675
Ümberliigitamised	562	60 262	874	-4 042	-194 720	-137 064
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	7 500	187 220			-194 720	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-6 938	-126 958		-3 168		-137 064
Muud ümberliigitamised			874	-874		
Muud muutused		2	-16 819	587		-16 230
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 371 598	2 738 908	6 568 358	69 846	1 843 089	12 591 799
Akumuleeritud kulum		-1 106 489	-3 809 510	-45 705		-4 961 704
Jääkmaksumus	1 371 598	1 632 419	2 758 848	24 141	1 843 089	7 630 095
Ostud ja parendused	57 192	6 231	411 107	2 936	232 454	709 920
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	57 192	6 231				63 423
Muud ostud ja parendused			411 107	2 936	232 454	646 497
Lisandumised äriühenduste kaudu	11 000	477 998	535 567	5 152	15 376	1 045 093
Amortisatsioonikulu	0	-132 130	-652 731	-6 581		-791 442
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 597	0	-100 618			-111 215
Ümberliigitamised	-8 800	750 203	69 301			810 704
Ümberliigitamised ettemaksetest			28 433			28 433
Ümberliigitamised varudega		1 064 203	40 868			1 105 071
Muud ümberliigitamised	-8 800	-314 000				-322 800
Muud muutused	1 639	2 400	27 676	4 364		36 079

31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 422 032	3 916 245	7 523 909	90 007	2 090 919	15 043 112
Akumuleeritud kulum	0	-1 179 124	-4 474 759	-59 995	0	-5 713 878
Jääkmaksumus	1 422 032	2 737 121	3 049 150	30 012	2 090 919	9 329 234

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	196 129	55 587
Masinad ja seadmed	179 600	160 460
Transpordivahendid	145 600	160 460
Muud masinad ja seadmed	34 000	
Kokku	375 729	216 047

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	648 430		648 430
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-58 915		-58 915
Soetused	50 875		50 875
Müügid	-39 000		-39 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	252 290		252 290
Muud muutused	-258 200		-258 200
31.12.2019	595 480		595 480
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	154 126		154 126
Soetused	26 543	165 050	191 593
Müügid	-45 700		-45 700
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-165 050	-165 050
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	279 710	197 393	477 103
Muud muutused	-325 309		-325 309
31.12.2020	684 850	197 393	882 243

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	957 500		957 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	60 500		60 500
Soetused	30 000		30 000
Müügid	-346 250		-346 250
Muud muutused	114 500		114 500
31.12.2019	816 250		816 250
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-5 175		-5 175
Soetused	182 800		182 800
Müügid	-402 750		-402 750
Muud muutused	218 875		218 875
31.12.2020	810 000		810 000

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	2019
Loomsed varad	246 196	121 345
Kokku	246 196	121 345

Bioloogiline vara hinnatakse õiglasesse väärtusesse igal bilansipäeval inventeerides vara erinevate varaklasside lõikes. Hinnangu andmisel lähtub juhatus varade turuväärtusest hindamise hetkel ehk kasutab turuvaatlust ja turuanalüüsi.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 550 164	592 239	957 925	0	3 k EURIBOR + 0,99-3,95%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	1 550 164	592 239	957 925	0			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 761 918	418 061	1 343 857	0	3 k EURIBOR + 0,99-3,95%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 761 918	418 061	1 343 857	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	1 921 920	2 118 499
Kokku	1 921 920	2 118 499

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	675 000	675 000			3,5-9%	EUR	2021
Arvelduskrediit	2 992	2 992			0%	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	677 992	677 992					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 877 741	229 522	933 107	715 112	3-9%	EUR	2035
Pikaajalised laenud kokku	1 877 741	229 522	933 107	715 112			
Kapitalirendikohustised kokku	1 550 164	592 239	957 925	0			
Laenukohustised kokku	4 105 897	1 499 753	1 891 032	715 112			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	91 500	91 500			3,5-9%	EUR	2020
Arvelduskrediit	2 965	2 965			0%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	94 465	94 465					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised pangalaenud	808 920	725 894	83 026		2,9-6%	EUR	2021
Muud pikaajalised laenud	1 376 960		1 376 960		3,5-9%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	2 185 880	725 894	1 459 986				
Kapitalirendikohustised kokku	1 761 918	418 061	1 343 857	0			
Laenukohustised kokku	4 042 263	1 238 420	2 803 843	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	865 582	694 553
Ehitised	1 815 313	1 151 902
Kokku	2 680 895	1 846 455

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 494 302	1 494 302	
Võlad töövõtjatele	200 734	200 734	
Maksuvõlad	221 801	221 801	
Muud võlad	194 315	194 315	
Intressivõlad	6 023	6 023	
Dividendivõlad	48 180	48 180	
Muud viitvõlad	140 112	140 112	
Saadud ettemaksed	21 978	21 978	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 133 130	2 133 130	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 427 158	1 427 158	
Võlad töövõtjatele	149 128	149 128	
Maksuvõlad	149 581	149 581	
Muud võlad	252 862	247 129	5 733
Intressivõlad	104 448	104 448	
Dividendivõlad	4 575	4 575	
Muud viitvõlad	143 839	138 106	5 733
Saadud ettemaksed	91 317	91 317	
Muud saadud ettemaksed	91 317	91 317	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 070 046	2 064 313	5 733

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 696 002	5 561 870
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 674 001	1 390 468
Tagasiostukohustus	0	28 500
Kokku tingimuslikud kohustised	8 370 003	6 980 838

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	
			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pindalatoetus	270 157	270 157	0	0
Veise toetus	13 414	13 414	0	0
Piimalehm	67 385	67 385	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	350 956	350 956	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	350 956	350 956	0	0
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pindalatoetus	329 344	329 344		
Veise toetus	35 605	35 605		
Piimalehm	15 035	15 035		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	379 984	379 984		
Kokku sihtfinantseerimine	379 984	379 984		

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena kajastati majandusaastaruandes PRIA toetusi summas 379 984 eurot.

Saadud toetused jagunevad:

Loomakasvatuse -ja põllumajanduskultuuri ülemineku toetused;

Kliima ning keskkonnatoetused.

31.12.2020.a seisuga puudusid ettevõtte sihtfinantseerimisega seonduvad nõuded ja kohustused, kuna toetustega kaasnevad tingimused olid täidetud.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	168 320	168 320
Aktsiate arv (tk)	263	263
Aktsiate nimiväärtus	640	640

Tulenevalt Eesti Vabariigi seadusandlusest ja aktsiakapitalile esitatud nõuetest on Ekso AS aktsiad registreeritud ja hoiustatud Eesti Väärtpaberite keskregistris.

EKSO konsolideerimisgrupi aktsiakapitali koosneb 263 lihtaktsiast.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 504 494	7 552 590
Soome	2 374 502	1 332 585
Saksamaa	72 758	94 329
Läti	281 021	52 725
Holland	1 764 558	17 540
Leedu	26 684	12 820
Austria	3 210	6 345
Belgia	2 150	3 440
Poola	29 999	16 064
Luksemburg	3 890	3 420
Prantsusmaa	8 335	10 646
Rootsi	214 073	182 192
Hispaania	0	600
Tšehhi	857	35
Rumeenia	410	600
Slovakkia	0	770
Taani	372 179	61 727
Itaalia	2 000	350
Ungari	44 052	0
Suurbritannia	12 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 717 672	9 348 778
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	500	0
Norra	39 566	0
Venemaa	230	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	40 296	0
Kokku müügitulu	12 757 968	9 348 778
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	1 504 079	1 547 205
Veoste ekspedeerimine	375 245	259 625
Muude mootorsõidukite müük	145 600	268 868
Mootorsõidukite hooldus ja remont	32 825	46 124
Veokite rentimine	196 754	205 939
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	311 895	606 760
Ajutise tööjõu rent	25 066	17 688
Muud teenused	166 933	185 909
Toorpiima müük	1 661 858	1 921 575
Loomade müük	2 008 114	117 995
Teravilja müük	518 101	422 020

Liha müük	5 811 498	3 749 070
Kokku müügitulu	12 757 968	9 348 778

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	268 514	164 437
Tulu sihtfinantseerimisest	379 984	350 956
Trahvid, viivised ja hüvitised	21 405	11 663
Saadud riigipoolne abi	0	1 500
Välisriikidest tagastatav käibemaks	15 520	12 141
Kasum põhivara ümberliigitamisest kinnisvarainvesteeringu õiglasesse väärtusesse	2 333	350 000
Muud	196 686	81 707
Kokku muud äritulud	884 442	972 404

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	330 344	487 820
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 375 906	3 650 301
Müügi eesmärgil ostetud teenused	194 508	256 441
Energia	849 296	889 917
Elektrienergia	57 352	69 363
Soojusenergia	12 766	23 726
Kütus	779 178	796 828
Transpordikulud	284 690	221 568
Maarent	115 462	89 656
Üür ja rent	167 162	28 097
Tööjõurent	0	70 632
Ostetud seeme, mürgid, väetised	234 941	451 566
Ostetud söödad	281 286	291 502
Ostetud hake edasimüügiks	311 896	291 263
Kindlustus	95 284	70 278
Masinate remont	66 613	71 352
Ostetud teenused	194 508	243 225
Muud	79 175	35 751
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 581 071	7 149 369

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 529 003	1 116 538
Sotsiaalmaksud	496 825	360 556
Kokku tööjõukulud	2 025 828	1 477 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	95	80
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	91	79
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	7 323	0
Kahjum valuutakursi muutustest	19	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 271	0
Kahjum põhivara likvideerimisest	2 072	69 314
Muud	15 865	62 310
Kokku muud ärikulud	35 550	131 624

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522 731	185 726	23 383	1 319 766

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted									
Kõrgem juhtkond/sidusettevõtte	17 305	73 670	7 923	94 800	49 800	0	0	EUR	2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted						
Seotud ettevõtted	193 150	170 200	37 733	2,7-3,5%	EUR	2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	278 612	66 653	60 266	177 769

Põhivarade ostud ja müügid

	2020
	Ostetud põhivara
Sidusettevõtted	52 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	56 198	44 749

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte finants- ja majandustegevusele olulist mõju avaldavad sündmused pärast aruandekuupäeva puuduvad.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 665	45 525
Finantsinvesteeringud	1 960	1 729
Nõuded ja ettemaksed	985 411	738 048
Varud	390 538	1 531 197
Kokku käibevarad	1 415 574	2 316 499
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	888 058	886 273
Nõuded ja ettemaksed	886 267	1 292 673
Kinnisvarainvesteeringud	0	350 000
Materiaalsed põhivarad	3 529 904	3 683 053
Immateriaalsed põhivarad	49	248
Kokku põhivarad	5 304 278	6 212 247
Kokku varad	6 719 852	8 528 746
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	352 318	472 094
Võlad ja ettemaksed	818 548	1 063 306
Kokku lühiajalised kohustised	1 170 866	1 535 400
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	255 000	619 576
Võlad ja ettemaksed	508 887	1 546 385
Kokku pikaajalised kohustised	763 887	2 165 961
Kokku kohustised	1 934 753	3 701 361
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	168 320	168 320
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 616 660	4 583 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 286	57 822
Kokku omakapital	4 785 099	4 827 385
Kokku kohustised ja omakapital	6 719 852	8 528 746

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	3 145 476	3 560 109
Muud äritulud	218 201	469 129
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 128 772	-2 592 244
Mitmesugused tegevuskulud	-278 995	-277 669
Tööjõukulud	-625 303	-589 336
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-272 566	-282 603
Olulised käibevara allahindlused	0	-34 176
Muud ärikulud	-19 682	-122 350
Kokku ärikasum (-kahjum)	38 359	130 860
Intressitulud	44 136	43 339
Intressikulud	-95 859	-108 522
Muud finantstulud ja -kulud	231	-388
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 133	65 289
Tulumaks	-4 153	-7 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 286	57 822

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 359	130 860
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	261 143	282 603
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-86 636	-58 772
Muud korrigeerimised	-1 049 805	-378 189
Kokku korrigeerimised	-875 298	-154 358
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-247 458	10 260
Varude muutus	1 140 659	-5 941
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-244 759	229 020
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 153	-5 974
Kokku rahavood äritegevusest	-192 650	203 867
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-41 500	-171 197
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	726 419	110 060
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 045	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	260	0
Antud laenud	-135 400	-571 650
Antud laenude tagasimaksed	136 123	480 245
Laekunud intressid	14 180	53
Kokku rahavood investeerimistegevusest	698 037	-152 489
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	187 950	1 195 260
Saadud laenude tagasimaksed	-512 700	-1 000 300
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-124 400	-322 147
Makstud intressid	-48 597	-51 669
Makstud dividendid	-15 500	-29 227
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	147 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-513 247	-61 083
Kokku rahavood	-7 860	-9 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 525	55 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 860	-9 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 665	45 525

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	168 320	17 405	4 615 838	4 801 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)			57 822	57 822
Väljakuulutatud dividendid			-32 000	-32 000
31.12.2019	168 320	17 405	4 641 660	4 827 385
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-886 273	-886 273
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			3 519 114	3 519 114
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	168 320	17 405	7 274 501	7 460 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 595	30 595
Väljakuulutatud dividendid			-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis			-47 881	-47 881
31.12.2020	168 320	17 405	4 599 374	4 785 099
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-888 058	-888 058
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 697 361	4 697 361
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	168 320	17 405	8 408 677	8 594 402

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2021

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGRIT VIITKIN	Juhatuse liige	17.01.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "EKSO" aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts "EKSO" ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt peab osahingu juhtkond igal bilansipäeval kriitiliselt hindama, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

AS EKSO bilansis on kajastatud lõpetamata ehitisena piimatööstus, mille bilansiliseks väärtuseks seisuga 31. detsember 2020 on 1,7 miljonit eurot. Piimatööstust ei ole suudetud käivitada või mingil muul viisil kasutusse võtta viimase 3 aasta jooksul. Auditi käigus ei olnud meil võimalik ka alternatiivsete protseduuride abil saada kindlust nimetatud vara väärtuse osas seisuga 31. detsember 2020, mistõttu me ei saa hinnata, kas ja missuguses ulatuses oleks pidanud poolelioleva ehitise väärtust seisuga 31. detsember 2020 alla hindama.

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muu informatsioon lahkneb meie poolt auditi käigus saadud teadmistest.

Lõigus „Märkusega arvamuse alus“ toodud asjaolu avaldab mõju ka tegevusaruandes välja toodud suhtarvudele, mistõttu lahkneb suhtarvudena avalikustatud informatsioon oluliselt meie poolt auditi käigus saadud teadmistest.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Torp

Vandeauditori number 321

KT Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 236

Raatuse tn 51-3, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50603

29.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI TORP	Vandeaudiitor	29.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 339 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 595
Kokku	8 370 003
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 370 003
Kokku	8 370 003

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	1559952	49.59%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	375161	11.93%	Ei
Tahkekütuse hulgimüük	46711	311896	9.92%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	279766	8.89%	Ei
Muude mootorsõidukite müük	45191	229713	7.30%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	206993	6.58%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	99509	3.16%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	82486	2.62%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7866880
Faks	+372 7866899
E-posti aadress	ekso@ekso.ee
Veebilehe aadress	www.ekso.ee