

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS

registrikood: 10323402

tänava/talu nimi, Põik tn 1

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61507

telefon: +372 7315744

faks: +372 7315747

e-posti aadress: krista@ludvigsvensson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Svensson & Stenströms on 50% AB Stenströms Skjortfabrik (Rootsi) ja 50% Ludvig Svensson AB (Rootsi) kuuluv firma, mis on asutatud 1993. aasta juunis.

OÜ Svensson & Stenströms põhitegevusalaks on tootmishoone haldamine ja väljarentimine Elvas. Ettevõtte ongi asutatud sihtotstarbega nende kahe investori Eesti tütarde tootmishoone haldamiseks.

Samuti on ettevõttes tööl kinnistuga tegelevad töötajad ja administratiivtöötajad, kelle teenuseid müüakse edasi kahe investori tütardele.

Ettevõtte planeerib jätkata tegevust väljakujunenud tegevusvaldkonnas.

Ettevõtte juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatusel liikmele makstud tasu 2021.aastal 957 eurot (2020: 957 eurot).

Keskmine töötajate arv 2021.a.oli 3,5 (2020: 4), tööjõukulu oli 91 915 (2020: 89 323) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	376	2 972	
Nõuded ja ettemaksed	160 249	123 433	2
Kokku käibevarad	160 625	126 405	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	173 745	190 976	4
Materiaalsed põhivarad	4 911	3 024	5
Kokku põhivarad	178 656	194 000	
Kokku varad	339 281	320 405	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	25 000	6
Võlad ja ettemaksed	25 308	25 742	7
Kokku lühiajalised kohustised	50 308	50 742	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 500	37 500	6
Kokku pikaajalised kohustised	12 500	37 500	
Kokku kohustised	62 808	88 242	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	64 039	64 039	
Ülekurss	3 707	3 707	
Kohustuslik reservkapital	4 851	4 851	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 566	182 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 310	-23 337	
Kokku omakapital	276 473	232 163	
Kokku kohustised ja omakapital	339 281	320 405	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	230 712	226 103	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-168 523	-230 801	10
Brutokasum (-kahjum)	62 189	-4 698	
Üldhalduskulud	-15 067	-18 154	
Muud äritulud	0	3 579	9
Ärikasum (kahjum)	47 122	-19 273	
Intressikulud	-2 812	-4 064	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 310	-23 337	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 310	-23 337	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Svensson & Stenströms OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Svensson & Stenströms OÜ on väikeettevõtte, seetõttu esitab lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse likviidseid vahendeid, mis on realiseeritavad kuni 3-e kuu jooksul. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt.

Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest, analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele ja neile rakendatakse erinevaid amortisatsioonimäärasid.

Ehitise amortisatsioonimäär on 5% aastas, parkla amortisatsioonimäär 10% aastas, automaatikaga värava amortisatsioonimäär 20% aastas, maad ei amortiseerita.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 958 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 958

Kasulik eluiga:

Hooned - 20 aastat

Muud - 5-10 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest arvestusspõhimõtetest.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustiste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksud omakapitali.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksud omakapitalist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale, on moodustatud reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	157 728	157 728	12
Ettemaksed	2 521	2 521	
Kokku nõuded ja ettemaksed	160 249	160 249	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	120 895	120 895	12
Ettemaksed	2 538	2 538	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 433	123 433	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 902	2 065
Üksikisiku tulumaks	1 655	1 739
Erisoodustuse tulumaks	46	64
Sotsiaalmaks	2 967	3 202
Kohustuslik kogumispension	67	88
Töötuskindlustusmaksed	250	279
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 887	7 437

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	13 485	450 041	463 526
Akumuleeritud kulum	0	-252 062	-252 062
Jääkmaksumus	13 485	197 979	211 464
Amortisatsioonikulu	0	-20 488	-20 488
31.12.2020			
Soetusmaksumus	13 485	450 041	463 526
Akumuleeritud kulum	0	-272 550	-272 550
Jääkmaksumus	13 485	177 491	190 976
Amortisatsioonikulu	0	-17 231	-17 231
31.12.2021			
Soetusmaksumus	13 485	450 041	463 526
Akumuleeritud kulum	0	-289 781	-289 781
Jääkmaksumus	13 485	160 260	173 745

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	63 932	63 932
Akumuleeritud kulum	-57 952	-57 952
Jääkmaksumus	5 980	5 980
Amortisatsioonikulu	-2 956	-2 956
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 932	63 932
Akumuleeritud kulum	-60 908	-60 908
Jääkmaksumus	3 024	3 024
Ostud ja parendused	3 905	3 905
Amortisatsioonikulu	-2 018	-2 018
31.12.2021		
Soetusmaksumus	62 996	62 996
Akumuleeritud kulum	-58 085	-58 085
Jääkmaksumus	4 911	4 911

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Ludvig Svensson Eesti OÜ	18 750	12 500	6 250		5%	31.05.2023
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	18 750	12 500	6 250		5%	30.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	37 500	25 000	12 500			
Laenukohustised kokku	37 500	25 000	12 500			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Ludvig Svensson Eesti OÜ	31 250	12 500	18 750		5%	31.05.2023
Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ	31 250	12 500	18 750		5%	30.06.2023
Pikaajalised laenud kokku	62 500	25 000	37 500			
Laenukohustised kokku	62 500	25 000	37 500			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 399	9 399	
Võlad töövõtjatele	5 750	5 750	
Maksuvõlad	7 887	7 887	3
Muud võlad	2 272	2 272	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 308	25 308	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 642	7 642	
Võlad töövõtjatele	7 395	7 395	
Maksuvõlad	7 437	7 437	3
Muud võlad	3 268	3 268	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 742	25 742	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	230 712	226 103
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	230 712	226 103
Kokku müügitulu	230 712	226 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	120 108	120 108
Hoonehalduse abitegevused	55 302	52 998
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	55 302	52 997
Kokku müügitulu	230 712	226 103

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	0	3 579
Kokku muud äritulud	0	3 579

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Energia	-37 752	-34 906	
Elektrienergia	-37 752	-34 906	
Tööjõukulud	-91 915	-89 323	11
Amortisatsioonikulu	-19 249	-23 444	
Kinnisvarainvesteeringute remont ja hooldus	-4 684	-70 673	
Muud	-14 923	-12 455	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-168 523	-230 801	

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-71 927	-70 270	
Sotsiaalmaksud	-19 988	-19 053	
Kokku tööjõukulud	-91 915	-89 323	11
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	4	4	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 728	120 895
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 728	120 895
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	25 000
Kokku laenukohustised	25 000	25 000

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 500	37 500
Kokku laenukohustised	12 500	37 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 500	25 000	62 500	5 312
Kokku laenukohustised	87 500	25 000	62 500	5 312

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 500	25 000	37 500	2 812
Kokku laenukohustised	62 500	25 000	37 500	2 812

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 712	226 103
Kokku müüdnud	230 712	226 103

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 546
Kokku ostetud	0	3 546

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	957	957

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2022

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS (registrikood: 10323402) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR PIHLAK	Juhatuse liige	28.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

01.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS (registrikood: 10323402) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	02.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 310
Kokku	203 876
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	203 876
Kokku	203 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	120108	52.06%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	55302	23.97%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	55302	23.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktiebolaget Ludvig Svensson		Rootsi	32020 EUR (Lihtomand)
AB Stenströms Skjortfabrik		Rootsi	32020 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7315744
Faks	+372 7315747
E-posti aadress	krista@ludvigsvensson.ee