

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: PERETARU OÜ

registrikood: 11376984

tänava/talu nimi, Aroonia tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50411

telefon: +372 56216317, +372 56358701

e-posti aadress: tarmosoft@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on projektijuhtimine ja üüriteenus. Tegevus toimub Eesti Vabariigis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 791	1 319
Nõuded ja ettemaksed	4 673	6 672
Kokku käibevarad	8 464	7 991
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	233 164	233 164
Kokku põhivarad	233 164	233 164
Kokku varad	241 628	241 155
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	10 300
Võlad ja ettemaksed	291	234
Kokku lühiajalised kohustised	291	10 534
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	2 500	0
Kokku kohustised	2 791	10 534
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 809	223 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 216	4 617
Kokku omakapital	238 837	230 621
Kokku kohustised ja omakapital	241 628	241 155

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	23 400	15 805
Muud äritulud	1 488	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 172	-3 858
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-435
Muud ärikulud	0	-6 900
Ärikasum (kahjum)	20 716	4 612
Intressitulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 716	4 617
Tulumaks	-2 500	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 216	4 617

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peretaru 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite järgi . Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused(võlad tarnijatele,võetud laenud,viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused)võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses,mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks,kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja nende sugulasi.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	188 564	68 000	256 564
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	188 564	68 000	256 564
Müügid	-23 400		-23 400
31.12.2020			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164
31.12.2021			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	23 400	15 805
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 174	3 858

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-2 465	-3 444	-3 444
Jääkmaksumus	0	435	435	435
Amortisatsioonikulu	0	-435	-435	-435
31.12.2020				
Soetusmaksumus	979	2 900	3 879	3 879
Akumuleeritud kulum	-979	-2 900	-3 879	-3 879
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2021				
Soetusmaksumus				

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2022

PERETARU OÜ (registrikood: 11376984) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HINTO	Juhatuse liige	04.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 216
Kokku	236 025
Katmine	
Kokku	236 025

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 216
Kokku	236 025
Katmine	
Kokku	236 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulvi Hinto	47004282720		1278 EUR (Lihtomand)
Tarmo Hinto	37110236529		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56216317
Mobiiltelefon	+372 56358701
E-posti aadress	tarmosoft@hotmail.ee