

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Crecco

registrikood: 14832922

tänava/talu nimi, Nõlva tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10416

telefon: +372 5147238

e-posti aadress: info@crecco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Crecco on asutatud 24.10.2019.a.

Ettevõtte põhitegevusala on hoonestusprojektide arendus.

Aruandeperioodil ettevõttel müügitulu ei olnud.

2022. aastal ettevõtte juhatus analüüsib majanduse olukorda ja ettevõtte visioonide elluviimise võimalikkust ning sobivate tingimuste avanemisel alustab ettevõtte tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	473	494	2
Kokku käibevarad	473	494	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 317	10 317	3
Kokku põhivarad	10 317	10 317	
Kokku varad	10 790	10 811	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 876	7 876	4
Kokku pikaajalised kohustised	7 876	7 876	
Kokku kohustised	7 876	7 876	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21	-65	
Kokku omakapital	2 914	2 935	
Kokku kohustised ja omakapital	10 790	10 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-21	-65	6
Ärikasum (kahjum)	-21	-65	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21	-65	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21	-65	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Crecco 01.01.2021-31.12.2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Crecco kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- a) raha
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu)
- c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid)
- d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse). (SME IFRS terminite sõnastik)

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna kajastatakse finantsvara, mis on seotud teiste ettevõtete väärtipaberite soetamisega, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mille puhul soetatakse üldjuhul üle 20% osalus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle teisel ettevõttel (emaettevõtte) on valitsev mõju.

Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne valitsevat mõju.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhud kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Finantskohustised

Finantskohustis on lepinguline kohustus:

- a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees)
- b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).

Seotud osapooled

Isikud loetakse omavahel seotuteks kui:

- a) neil on ühine majanduslik huvi (nt pereliikmed või sama kontserni ettevõtted)
- b) ühel isikul on teise üle valitsev mõju (nt omanik ja tema ettevõtte).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto AS Swednank	473	494
Kokku raha	473	494

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	10 317	10 317
31.12.2020	10 317	10 317
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	10 317	10 317
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	10 317	10 317
31.12.2021	10 317	10 317
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	10 317	10 317

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud omanikelt	6 876			6 876	0%	EUR	tähtajatu
Pikaajaline laen füüsiliselt isikult	1 000			1 000	0%	EUR	tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	7 876			7 876			
Laenukohustised kokku	7 876			7 876			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud omanikelt	6 876			6 876	0%	EUR	tähtajatu
Pikaajaline laen füüsiliselt isikult	1 000			1 000	0%	EUR	tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	7 876			7 876			
Laenukohustised kokku	7 876			7 876			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	21	65
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21	65

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud Osaühing Crecco-s palgalisi töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 876	6 876
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000
Kokku laenukohustised	7 876	7 876

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 876	6 876
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000
Kokku laenukohustised	7 876	7 876
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 876	6 876
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000
Kokku laenukohustised	7 876	7 876

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2022

Osaühing Crecco (registrikood: 14832922) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LUHAÄÄR	Juhatuse liige	11.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21
Kokku	-86
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-86
Kokku	-86

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21
Kokku	-86
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-86
Kokku	-86

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Markus Hääl	39101060332	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Toomas Luhaäär	35704240224	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Indrek Allmann	37212080245	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5147238
E-posti aadress	info@crecco.ee