

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sumiit OÜ

registrikood: 12976433

tänava/talu nimi, lirise tn 7-44

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

e-posti aadress: sumiitinfo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles oma põhitegevusega, milleks on elukondliku kinnisvara üürimine. Kõik sujus plaanipäraelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	33 950	34 746
Põhivarad		
Kokku põhivarad	61 825	62 182
Kokku varad	95 775	96 928
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	76 000	81 000
Võlad ja ettemaksed	500	900
Kokku lühiajalised kohustised	76 500	81 900
Kokku kohustised	76 500	81 900
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 527	14 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 248	-1 887
Kokku omakapital	19 275	15 028
Kokku kohustised ja omakapital	95 775	96 928

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	5 668	3 479
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-814	-947
Mitmesugused tegevuskulud	-245	-640
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-356	-427
Muud ärikulud	-14	-14
Ärikasum (kahjum)	4 239	1 451
Intressitulud	9	2
Intressikulud	0	-3 340
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 248	-1 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 248	-1 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sumiit OÜ, 01.01.2021-31.12.2021, 1EUR, hea tava

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi pole.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimisi ei ole.

Finantsvarad

Soetusmaksumus

Raha

EUR

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehingud puuduvad.

Finantsinvesteeringud

Õiglane väärtus

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtted puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja ettemaksed liigitatakse gruppide kaupa järgmiselt:

- nõuded ostjate vastu,
- maksude ettemaksed ja tagasinõuded,
- muud lühiajalised nõuded,
- ettemaksed teenuste eest.

Varud

Soetusmaksumus

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Individaalse hindamise meetod.

Bioloogilised varad

Puuduvad.

Kinnisvarainvesteeringud

Soetusmaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara objekti arvele võtmisel määratakse ära kasulik eluiga ja selle alusel amortisatsiooni norm.

Vara amortiseerimine algab tema kasutusele võtmisest ja kestab, kuni vara on täielikult amortiseerunud ja mahakantud. Kui sellist vara kasutatakse edasi, hoitakse seda bilansis null-jääkväärtusega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

3 aastat.

Rendid

Rendid puuduvad.

Finantskohustised

Õiglane väärtus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad.

Sihtfinantseerimine

Puudub.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt seadusele.

Tulud

Müügitulu on toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu

Kulud

Tooted, kaupad, teenused.

Maksustamine

Vastavalt seadusele.

Seotud osapooled

Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Puuduvad.

Puuduvad.

Lisa 2 Seotud osapooled
(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 000	5 000	76 000	0
Kokku laenukohustised	81 000	5 000	76 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2022

Sumiit OÜ (registrikood: 12976433) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELARI TIIMUS	Juhatuse liige	11.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 248
Kokku	16 775
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 775
Kokku	16 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5668	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elari Tiimus	38105062736	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sumiitinfo@gmail.com