

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: VAKLAK Osäühing

registrikood: 11666819

tänava/talu nimi, Keskuse/1

maja ja korteri number:

küla: Mäo küla

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72751

telefon: +372 3851529

e-posti aadress: info@vاكلak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 9 Muud nõuded	18
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 12 Bioloogilised varad	21
Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad	23
Lisa 14 Kapitalirent	23
Lisa 15 Kasutusrent	24
Lisa 16 Laenukohustised	25
Lisa 17 Võlad ja ettemaksed	26
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	27
Lisa 19 Sihtfinantseerimine	27
Lisa 20 Müügitulu	29
Lisa 21 Muud äritulud	29
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	30
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	30
Lisa 24 Tööjõukulud	31
Lisa 25 Intressikulud	31
Lisa 26 Intressitulud	31
Lisa 27 Seotud osapooled	31
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	33
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	34
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	35
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	36
Lisa 32 Covid-19 mõju majandustegevusele	36
Aruande allkirjad	37
Vandeauditiitori aruanne	38

Tegevusaruanne

Vaklak OÜ on asutatud 08.06.2009. aastal ja on 100% väliskapitalil põhinev ettevõtte. Osäühingu majandustegevuseks on tütar- ja sidusettevõtjate haldamine.

Vaklak osäühingul on seisuga 31.12.2020 seitse tütar- ja neli sidusettevõtet:

- tütar- ja sidusettevõtte Mäe PÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Rebruk Farm OÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Aaspere Agro OÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Tammsaare OÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Nordwinter OÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Peetri Põld ja Piim AS,
- tütar- ja sidusettevõtte Torma POÜ,
- sidusettevõtte AdaHold OÜ,
- sidusettevõtte RistiHold OÜ,
- sidusettevõtte Friestein OÜ,
- sidusettevõtte Turvinvesteeringud OÜ.

Sidusettevõtetel on neli tütar- ja sidusettevõtet:

- tütar- ja sidusettevõtte Adavere Agro AS,
- tütar- ja sidusettevõtte Risti Agro AS,
- tütar- ja sidusettevõtte Koigi OÜ,
- tütar- ja sidusettevõtte Aravete Agro AS.

Sidusettevõtte tütar- ja sidusettevõtetel on ka tütar- ja sidusettevõtet:

- tütar- ja sidusettevõtte Adavere Bensiin AS,
- tütar- ja sidusettevõtte Arme Turvas OÜ.

Tütar- ja sidusettevõtjate osaluste info on esitatud lisades 7 ja 8.

Osäühingu Vaklak tütar- ja sidusettevõtjate majandustegevuseks on põllumajandus: looma- ja teraviljakasvatuse konsolideerimisgrupi müügitulu 2020. aastal oli 14 787 484 eurot (2019: 13 650 353 eurot). Konsolideerimisgrupi 2020. aasta majandustulemuseks oli kasum 1 728 982 eurot (2019: kahjum -40 958 eurot). Osäühingu Vaklak 2020 aasta müügitulu oli 289 664 eurot (2019: 682 793 eurot). Majandustulemus 2020. aastal oli kasum 236 601 eurot (2019: kahjum -951 565 eurot).

Osäühingul oli 2020 aastal 7 töötajat (2019: 7).

Konsolideerimisgruppi mõjutavad olulised riskid on maandatud ning grupi tegevus on jätkuv. Grupi majandustegevuse eesmärgiks on hoida stabiilsust ja olla jätkusuutlik.

Vaklak OÜ finantssuhtarvud

	ühik	2020	2019
maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	%	53,7	50,8
võlakordaja (kohustus/omakapital)	%	5,1	5,1

Kontserni finantssuhtarvud

	ühik	2020	2019
maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	%	8,6	4,0

likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	%	6,2	2,7
ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	%	12,1	8,4
võlakordaja (kohustused/omakapital)	%	3,8	4,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 145 643	4 023 953	2
Nõuded ja ettemaksud	2 305 183	2 714 223	3, 5
Varud	3 999 340	3 643 072	4
Bioloogilised varad	882 120	1 023 493	12
Kokku käibevarad	14 332 286	11 404 741	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 229 450	1 229 450	6, 8
Nõuded ja ettemaksud	26 721 194	27 022 918	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 848 992	2 848 992	10
Materiaalsed põhivarad	32 790 466	33 599 878	11
Bioloogilised varad	4 130 703	4 233 922	12
Immateriaalsed põhivarad	1 064 840	1 437 445	13
Kokku põhivarad	68 785 645	70 372 605	
Kokku varad	83 117 931	81 777 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	463 350	1 062 288	14, 16
Võlad ja ettemaksud	1 201 448	1 295 096	5, 17
Kokku lühiajalised kohustised	1 664 798	2 357 384	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	63 681 487	63 361 762	14, 16
Sihtfinantseerimine	500 000	497 256	19
Kokku pikaajalised kohustised	64 181 487	63 859 018	
Kokku kohustised	65 846 285	66 216 402	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	
Ülekurss	8 042 331	8 042 331	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 908 394	6 949 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728 982	-40 958	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	16 690 955	14 961 973	
Vähemususalus	580 691	598 971	
Kokku omakapital	17 271 646	15 560 944	

Kokku kohustised ja omakapital	83 117 931	81 777 346	
---------------------------------------	-------------------	-------------------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 787 484	13 650 353	20
Muud äritulud	2 699 540	2 960 753	21
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	287 487	-233 546	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-256 742	200 990	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8 735	1 401	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 149 719	-9 012 786	22
Mitmesugused tegevuskulud	-350 923	-502 192	23
Tööjõukulud	-3 488 750	-3 190 544	24
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 715 272	-2 689 977	11, 13
Muud ärikulud	-25 507	-29 761	
Ärikasum (kahjum)	1 796 333	1 154 691	
Intressitulud	536 404	539 740	26
Intressikulud	-622 131	-1 736 229	25
Muud finantstulud ja -kulud	96	2 778	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 710 702	-39 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 710 702	-39 020	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 728 982	-40 958	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-18 280	1 938	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 796 333	1 154 691	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 715 271	2 689 977	11, 13
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-24 875	-106 477	21
Muud korrigeerimised	240 863	-218 395	
Kokku korrigeerimised	2 931 259	2 365 105	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	491 633	-308 542	
Varude muutus	-356 270	-246 370	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-79 227	195 613	
Laekunud intressid	0	7	
Muud rahavood äritegevusest	9	0	
Kokku rahavood äritegevusest	4 783 737	3 160 504	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 295 083	-2 473 651	11
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	48 509	1 462 841	11
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-28 343	
Antud laenud	-46 000	-331 000	
Antud laenude tagasimaksed	311 000	374 528	
Laekunud intressid	485 371	474 405	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-496 203	-521 220	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-256 822	-1 112 973	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-882 857	-562 355	
Makstud intressid	-26 165	-48 247	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 165 844	-1 723 575	
Kokku rahavood	3 121 690	915 709	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 023 953	3 108 244	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 121 690	915 709	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 145 643	4 023 953	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	10 225	8 042 331	1 023	6 166 930	910 016	15 130 525
Vigade parandamise mõju				497 782		497 782
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	10 225	8 042 331	1 023	6 664 712	910 016	15 628 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-40 958	1 938	-39 020
Muud muutused omakapitalis				284 640	-312 983	-28 343
31.12.2019	10 225	8 042 331	1 023	6 908 394	598 971	15 560 944
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	10 225	8 042 331	1 023	6 908 394	598 971	15 560 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 728 982	-18 280	1 710 702
31.12.2020	10 225	8 042 331	1 023	8 637 376	580 691	17 271 646

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaklak OÜ juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Vaklak OÜ (emaettevõtte), tema tütarettevõtted: Aaspere Agro AS, Tammsaare OÜ, Peetri Põld ja Piim AS, Nordwinter OÜ, Rebruk Farm OÜ, Torma Põllumajandusosaühing ja sidusettevõtte Mäe Põllumajandusühistu.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud keskmise suurusega ettevõtja täismahus aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses metsa varude ümberhindamisega bilansis suurenes bioloogiliste varade saldo 31.12.2019 312 501 eurot ning samuti suurenes eelmiste perioodide jaotamata kasum. Sihtfinantseerimine on ümber klassifitseeritud pikaajaliseks kohustiseks.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Ellimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluuta on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpannga valuutakursiga.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid ja osalused on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused

(s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasest väärtusest vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Emaettevõtja konsolideerimata bilansis kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuses.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ja laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Loomadele söödaks toodetud valmistoodang võetakse aasta jooksul arvele õiglasest väärtusest. Teravili, raps, söödajahu ja piim võetakse arvele turuhinnas. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmiskuludes, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Kasvav talivilil on kajastatud bioloogilise vara grupis.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (pullveised) ja tootvateks varadeks. Tarbitavaid varasid kajastatakse käibevara rühmas. Tootvad varad on rühmitatud varade valmidusastme järgi küpseteks (piimakari) ja ebaküpseteks (lehmullikad) varadeks.

Tootvaid varasid kajastatakse põhivara rühmas. Bioloogilised varad on kajastatud nende õiglasest väärtusest, mille hindamise aluseks on võetud analoogsete varade teadaolev turuhind. Kasvav talivilil ja rohumaad on kajastatud soetusmaksumuses.

Metsa õiglast väärtust on hinnatud võrdlusmeetodil, mis põhineb Rakvere Metsaühistu kvantitatiivsel eksperthinnangul ja hindadel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hoone, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse algsest soetusmaksumuses, mis sisaldab tehingukulusid. Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra, kuna kinnisvarainvesteeringute õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata ilma mõistlike kulude ja pingutuseta. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Aastased amortisatsiooninormid on 5 - 6,67%. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus ettevõttele majanduslik kasu ning kulud on usaldusväärselt mõõdetavad. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud üle 1600 euro soetusmaksumusega vara ja üle ühe aastase kasutusega vara.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasutatavad amortisatsioonimäärad:

hooned ja rajatised 15-30 aastat, masinad ja seadmed 5-10 aastat ning muu inventar 20-33% lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kontsern kajastab oma bilansis eraldise juhul kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (s.t. realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna

siis, kui:

- sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel;

ja

- sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Kulused ja tulused, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	3 801	3 358
Pank	7 141 842	4 020 595
Kokku raha	7 145 643	4 023 953

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	743 760	743 760			
Ostjatelt laekumata arved	980 643	980 643			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-236 883	-236 883			
Nõuded seotud osapoolte vastu	938 286	938 286			27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 500	1 500			5
Muud nõuded	26 690 435	1 835	10 097 600	16 591 000	
Laenuõuded	26 688 600		10 097 600	16 591 000	9, 27
Viitlaekumised	1 835	1 835			
Ettemaksed	132 500	99 906	29 109	3 485	
Tulevaste perioodide kulud	130 685	99 906	29 109	1 670	
Muud makstud ettemaksed	1 815			1 815	
PRIA nõuded	519 896	519 896			19
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 026 377	2 305 183	10 126 709	16 594 485	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 137 916	1 137 916			
Ostjatelt laekumata arved	1 374 799	1 374 799			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-236 883	-236 883			
Nõuded seotud osapoolte vastu	979 927	979 927			27
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 370	19 370			5
Muud nõuded	26 959 708	6 108	21 022 600	5 931 000	
Laenuõuded	26 957 350	3 750	21 022 600	5 931 000	9, 27
Viitlaekumised	2 358	2 358			
Ettemaksed	127 498	58 180	67 503	1 815	
Tulevaste perioodide kulud	124 884	57 381	67 503		
Muud makstud ettemaksed	2 614	799		1 815	
Pria nõuded	512 722	512 722			19
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 737 141	2 714 223	21 090 103	5 932 815	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	897 207	837 168
Lõpetamata toodang	135 912	127 179
Sügisküünd	135 912	127 179
Valmistoodang	2 966 018	2 678 529
Ettemaksed varude eest	203	196
Kokku varud	3 999 340	3 643 072

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		123 380		236 319
Üksikisiku tulumaks		115 285		89 682
Erisoodustuse tulumaks		522		468
Sotsiaalmaks		157 097		122 115
Kohustuslik kogumispension		7 518		5 579
Töötuskindlustusmaksed		8 737		7 699
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 644		6 050
Ettemaksukonto jääk	1 500		19 370	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 500	419 183	19 370	467 912

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 229 450	1 229 450
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 229 450	1 229 450

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10549075	Aaspere Agro OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100
10593900	Rebruk Farm OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100
11350134	Mäe PÜ	Eesti	Põllumajandus	80	80
10103468	Tammsaare OÜ	Eesti	Põllumajandus	81.39	81.39
10529233	Peetri Põld ja Piim AS	Eesti	Põllumajandus	100	100
11810570	Nordwinter OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100
10039687	Torma POÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Aaspere Agro OÜ	2 390 123	2 390 123
Rebruk Farm OÜ	3 608 956	3 608 956
Mäe PÜ	11 447	11 447
Tammsaare OÜ	2 453 277	2 453 277
Peetri Põld ja Piim AS	5 570 171	5 570 171
Nordwinter OÜ	3 516	3 516
Torma POÜ	5 197 420	5 197 420
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	19 234 910	19 234 910

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12175226	RistiHold OÜ	Eesti	Haldustegevus	49	49
12175207	AdaHold OÜ	Eesti	Haldustegevus	49	49
12266157	Friestein OÜ	Eesti	Haldustegevus	49	49
12268647	Turvinvesteeringud OÜ	Eesti	Haldustegevus	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
RistiHold OÜ	490 000	490 000
AdaHold OÜ	735 000	735 000
Friestein OÜ	1 225	1 225
Turvinvesteeringud OÜ	3 225	3 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 229 450	1 229 450

Sidusettevõtjate tütarettevõtjad on Adavere Agro AS, Risti Argo AS, Koigi OÜ ja Aravete Agro AS; ja nende tütarettevõtjate tütarettevõtjad on Adavere Bensiin AS ja Arme Turvas OÜ.

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenu nõuded	26 688 600		10 097 600	16 591 000				27
AdaHold OÜ	3 825 000			3 825 000	2%	EUR	2029	
Adavere Agro AS	4 459 000		3 940 000	519 000	2%	EUR	2022-2029	
Aravete Agro AS	9 402 200		3 751 000	5 651 200	2%	EUR	2022-2029	
Friestein OÜ	390 000		247 000	143 000	2%	EUR	2022-2029	
Koigi OÜ	3 378 400		1 350 600	2 027 800	2%	EUR	2022-2029	
Risti Agro AS	2 300 000		800 000	1 500 000	2%	EUR	2025-2029	
RistiHold OÜ	2 934 000		9 000	2 925 000	2%	EUR	2022-2029	
Viitlaekumised	1 835	1 835						
Kokku muud nõuded	26 690 435	1 835	10 097 600	16 591 000				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenu nõuded	26 957 350	3 750	21 022 600	5 931 000	2 %	EUR		27
AdaHold OÜ	3 825 000		3 825 000		2 %	EUR	2021	
Adavere Agro AS	4 459 000		1 209 000	3 250 000	2 %	EUR	2021-2025	
Aravete Agro AS	9 713 200		8 131 200	1 582 000	2 %	EUR	2021-2029	
Friestein OÜ	388 000		388 000		2 %	EUR	2021-2023	
Koigi OÜ	3 334 400		3 035 400	299 000	2 %	EUR	2021-2025	
Risti Agro AS	2 300 000		1 500 000	800 000	2 %	EUR	2021-2025	
RistiHold OÜ	2 934 000		2 934 000		2 %	EUR	2021-2022	
Muud laenud	3 750	3 750				EUR		
Viitlaekumised	2 358	2 358						
Kokku muud nõuded	26 959 708	6 108	21 022 600	5 931 000				

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 848 992	2 848 992
Jääkmaksumus	2 848 992	2 848 992
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 848 992	2 848 992
Jääkmaksumus	2 848 992	2 848 992
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 848 992	2 848 992
Jääkmaksumus	2 848 992	2 848 992

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	64 111	64 111
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	6 090	6 108

Ettevõtte hinnangul ei ole võimalik kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust mõistliku kulu ja pingutusega usaldusväärselt hinnata.

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	12 836 092	20 469 315	19 814 827	60 403	11 354	15 166	26 520	53 207 157
Akumuleeritud kulum		-6 540 773	-11 841 413	-38 716				-18 420 902
Jääkmaksumus	12 836 092	13 928 542	7 973 414	21 687	11 354	15 166	26 520	34 786 255
Ostud ja parendused	145 086	1 129 847	1 133 645	23 808	6 344	49 525	55 869	2 488 255
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	145 086	930 477			6 344		6 344	1 081 907
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		199 370						199 370
Muud ostud ja parendused			1 133 645	23 808		49 525	49 525	1 206 978
Amortisatsioonikulu		-754 032	-1 528 881	-6 159				-2 289 072
Müügid (jääkmaksumuses)	-39 246	-866 613	-448 693	-2 708				-1 357 260
Ümberliigitamised		3 288	-4 062	5 940		-5 166	-5 166	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 166			-5 166	-5 166	0
Muud ümberliigitamised		3 288	-9 228	5 940				0
Muud muutused			-28 300					-28 300
31.12.2019								
Soetusmaksumus	12 941 932	20 522 586	19 479 268	80 229	17 698	59 525	77 223	53 101 238
Akumuleeritud kulum		-7 081 554	-12 382 145	-37 661				-19 501 360
Jääkmaksumus	12 941 932	13 441 032	7 097 123	42 568	17 698	59 525	77 223	33 599 878
Ostud ja parendused	265 831	273 452	1 030 114	22 023		4 788	4 788	1 596 208
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	265 831	121 315						387 146
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		152 137						152 137
Muud ostud ja parendused			1 030 114	22 023		4 788	4 788	1 056 925
Amortisatsioonikulu		-766 051	-1 567 849	-8 765				-2 342 665
Müügid (jääkmaksumuses)			-55 086					-55 086
Ümberliigitamised			11 118			-11 118	-11 118	
Muud muutused					-6 344	-1 525	-7 869	-7 869
31.12.2020								
Soetusmaksumus	13 207 763	20 795 192	20 085 501	115 872	11 354	51 670	63 024	54 267 352

Akumuleeritud kulum		-7 846 759	-13 570 081	-60 046				-21 476 886
Jääkmaksumus	13 207 763	12 948 433	6 515 420	55 826	11 354	51 670	63 024	32 790 466

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa		58 189
Ehitised		13 004
Masinad ja seadmed	86 654	105 471
Kokku	86 654	176 664

Lisa 12 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	9 009				9 009
Müügid	-91 658				-91 658
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	95 710				95 710
Muud muutused	-5 477				-5 477
31.12.2019	7 584				7 584
Müügid	-105 010				-105 010
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	106 296				106 296
Muud muutused	-3 499				-3 499
31.12.2020	5 371				5 371

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	3 660 926	545 510			4 206 436
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	57 942	-31 109			26 833
Soetused	19 950				19 950
Müügid	-801 454				-801 454
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 097 321				1 097 321
Muud muutused	-315 164				-315 164
31.12.2019	3 719 521	514 401			4 233 922
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-197 498	-131 796			-329 294
Soetused	12 150				12 150
Müügid	-832 681				-832 681
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-28 072			-28 072
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 330 295				1 330 295
Muud muutused	-255 617				-255 617
31.12.2020	3 776 170	354 533			4 130 703

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2018		3 617	571 357	228 781	803 755
Soetused			754 050	258 242	1 012 292
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-571 357	-228 781	-800 138
31.12.2019		3 617	754 050	258 242	1 015 909
Soetused			655 725	221 024	876 749
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-3 617	-754 050	-258 242	-1 015 909
31.12.2020		0	655 725	221 024	876 749

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2020	2019
Loomsed varad	462 379	348 795
Kokku	462 379	348 795

Rajatud rohumaid kajastatakse käibevara grupis.

Loomade õiglase väärtus on leitud turutehingute võrdlusmeetodil. Hindamise aluseks on võetud Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu hindamisakt. Metsa õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit, mille aluseks on Rakvere Metsaühistu koguseline eksperthinnang ja

hinnad Riigimetsa Majandamise Keskuse vahelao hinnakirjast.

Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Firmaväärtus	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 726 036	3 726 036
Akumuleeritud kulum	-1 915 986	-1 915 986
Jääkmaksumus	1 810 050	1 810 050
Amortisatsioonikulu	-372 605	-372 605
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 726 036	3 726 036
Akumuleeritud kulum	-2 288 591	-2 288 591
Jääkmaksumus	1 437 445	1 437 445
Amortisatsioonikulu	-372 605	-372 605
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 726 036	3 726 036
Akumuleeritud kulum	-2 661 196	-2 661 196
Jääkmaksumus	1 064 840	1 064 840

Lisa 14 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	176 566	24 907	151 659	6 kuu Euribor + 1,9%-1,49%	EUR	2023
Luminor Bank AS	135 003	46 539	88 464	6 kuu Euribor + 2-3%	EUR	2021-2022
Luminor Liising AS	79 992	58 814	21 178	3 kuu Euribor + 0,89-2,83%	EUR	2021-2022
SEB Liising AS	622 761	250 242	372 519	6 kuu Euribor + 1,07-2,55%	EUR	2021-2025
Kapitalirendikohustised kokku	1 014 322	380 502	633 820			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
		OP Finance AS	328 990			
Swedbank Liising AS	201 003	24 438	176 565	6kE+1,9	EUR	2023
Luminor Bank AS	187 388	52 384	135 004	6kE+2-5,7	EUR	2019-2022
Luminor Liising AS	181 459	101 468	79 991	3mE+0,89-2	EUR	2021-2022
SEB Liising AS	733 558	298 898	434 660	3-6mE+1,07-2,4	EUR	2019-2022
Kapitalirendikohustised kokku	1 632 398	806 178	826 220			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	1 928 379	2 662 183
Kokku	1 928 379	2 662 183

Lisa 15 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	64 111	64 111
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	2 848 992	2 848 992
Kokku	2 848 992	2 848 992

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	205 707	303 946
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	120 138	135 594
1-5 aasta jooksul	211 353	137 805

Kasutusrenditulu on maarendi eest.

Lisa 16 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	101 375	70 537	30 838		0,97-3,5%	EUR	2021-2022	
Maa järelmaks	306 390	12 311	58 981	235 098	5%	EUR	2051-2056	
Custos Vermögensverwaltungs GmbH	62 722 750		62 722 750		0%	EUR	2023	27
Pikaajalised laenud kokku	63 130 515	82 848	62 812 569	235 098				
Kapitalirendikohustised kokku	1 014 322	380 502	633 820					14
Laenukohustised kokku	64 144 837	463 350	63 446 389	235 098				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maa järelmaks	320 203	13 091	55 719	251 393	0,01%	EUR	2056	
SEB Pank AS	344 386	243 019	101 367		6E+0,97-3,5%	EUR	2020-2022	
Custos Vermögensverwaltungs GmbH	62 127 063		62 127 063		0%	EUR	2023	27
Pikaajalised laenud kokku	62 791 652	256 110	62 284 149	251 393				
Kapitalirendikohustised kokku	1 632 398	806 178	826 220					14
Laenukohustised kokku	64 424 050	1 062 288	63 110 369	251 393				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	2 369 651	1 080 978
Ehitised	1 567 739	1 642 676
Masinaid ja seadmed	179 790	214 628
Kokku	4 117 180	2 938 282

Grupi ettevõtetel on maade järelmaksuga soetamise eest seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks, mille tagatise bilansiline väärtus on 31.12.2020.a 2 369 651 eurot.

Torma POÜ on kommertsipant summas 511 293 eurot AS SEB Pank kasuks.

Peetri Põld ja Piim AS on TBB pank kasuks seatud ühishüpoteek 6 kinnistule, mis tagab TBB panga nõuded Tammsaare OÜ vastu.

Seisuga 31.12.2020 puudusid TBB pangal nõuded Tammsaare OÜ vastu.

Custos Vermögensverwaltungs GmbH laenude tagatiseks on Vaklak OÜ materiaalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded. Sama kehtis ka 2019. aastal.

2019 aasta:

Seisuga 31.12.2019.a. Tammsaare OÜ laenukohustused DNB panga ja Äripanga ees puuduvad.

DNB pangalt ja Äripangalt saadud pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on:

1. kommerts pant ettevõtte vallasvarale summas 643 000 eur;
2. ühishüpoteek kinnistutele summas 1 600 000 EUR, kinnistute bilansiline maksumus 150 448 EUR;
3. ühishüpoteek kinnistutele summas 2 500 000 EUR;
4. panditud OÜ VAKLAK osad Tammsaare OÜ-s nimiväärtusega 358 512 EUR;
5. garantii on andnud OÜ VAKLAK, garantii ulatus 1 300 000 EUR;
6. ühishüpoteek seatud teatud ettevõtte kinnistutele (nr.2385236, 2481036, 2898436,2921936,2979336,2987636);
7. pangalaenule summas 250 000 EUR, saadud MES-i tagatis.

Eesti Vabariigi kasuks on seatud hüpoteek summas 61 130 EUR, intressimäär 5%. Hüpoteegiga koormatud maa bilansiline maksumus on 89 952 EUR.

Rebruk Farm OÜ maade järelmaksuga soetamise eest on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks, mille tagatise bilansiline väärtus on 31.12.2019.a 1 369 909 eurot.

Torma POÜ on kommerts pant summas 511 293 eurot AS SEB Pank kasuks.

Tammsaare OÜ garanteerib Peetri Põld ja Piim AS laene kogusummas 2 137 000 eurot.

Peetri Põld ja Piim AS-l on AS TBB pank kasuks seatud ühishüpoteek 6 kinnistule, mis tagab TBB panga nõuded Tammsaare OÜ vastu. Seisuga 31.12.2019 puudusid TBB pangal nõuded Tammsaare OÜ vastu.

Lisa 17 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	471 968	471 968	
Maksuvõlad	419 183	419 183	5
Muud võlad	261 200	261 200	
Muud viitvõlad	261 200	261 200	
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Võlad seotud osapooltele	47 097	47 097	27
Kokku võlad ja ettemaksed	1 201 448	1 201 448	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	536 772	536 772	
Võlad töövõtjatele	247 436	247 436	
Maksuvõlad	467 912	467 912	5
Muud võlad	450	450	
Muud viitvõlad	450	450	
Võlad seotud osapooltele	42 526	42 526	27
Kokku võlad ja ettemaksed	1 295 096	1 295 096	

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 909 901	5 526 715
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 727 475	1 381 679
Kokku tingimuslikud kohustised	8 637 376	6 908 394

Lisa 19 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Sihtfinantseerimine		497 256					497 256
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		497 256					497 256
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Keskkonnasõbralik tootmine	457 337		-457 337		475 896	475 896	
Ühtne pindalatoetus			-1 273 476		1 273 476		
Loomade karjatamine, heaolu	14 565		-14 565		15 050	15 050	
Piirkondlik mullakaitsetoetus	22 639		-22 639		21 413	21 413	
Põllumajanduskultuuri ülemineku toetus			-66 248	405	65 843		
Piima üleminekutoetus			-261 231		261 231		
Veiste üleminekutoetus			-60 218		60 218		
Koostöö toetus	38 000		-113 029		75 029		
Palgatoetus			-3 646		3 646		
Kliimat ja keskkonda sööstvate põllumajandustavade toetus			-301 568		301 568		
Piimalehma kasvatamise otsetoetus			-32 995		32 995		
Natura 2000					363	363	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	532 541		-2 606 952	405	2 586 728	512 722	
Kokku sihtfinantseerimine	532 541	497 256	-2 606 952	405	2 586 728	512 722	497 256

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Sihtfinantseerimine		497 256	-2 744				500 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		497 256	-2 744				500 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Keskkonnasõbralik tootmine	475 896		-475 896		498 906	498 906	
Ühtne pindalatoetus			-1 455 422		1 455 422		
Loomade karjatamine, heaolu	15 050		-15 050		11 098	11 098	
Piima üleminekutoetus			-148 401		148 401		
Veiste üleminekutoetus			-33 208		33 208		
Kliimat ja keskkonda sõostvate põllumajandustavade toetus			-340 848		340 848		
Piimalehma kasvatamise otsetoetus			-30 861		30 861		
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus			-38 297		38 297		
Natura 2000	363		-363				
Palgatoetus			-791		791		
Metsa investeerimise toetus			-176		176		
Koostöötoetus			-36 075		36 075		
Piirkondlik mullakaitsetoetus	21 413		-21 413		9 892	9 892	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	512 722		-2 596 801		2 603 975	519 896	
Kokku sihtfinantseerimine	512 722	497 256	-2 599 545		2 603 975	519 896	500 000

2016. aastal laekus Aaspere Agro AS Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu meetme 4.1 toetus summas 497 256 eurot Kõldu robotlauda ehituseks. 2020 aastal laekus lõplik toetus 2744 eurot. 2023 aastal kantakse kogu saadud toetus 500 000 eurot tulusse.

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 780 565	13 650 353
Leedu	6 919	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 787 484	13 650 353
Kokku müügitulu	14 787 484	13 650 353
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	8 236 241	8 397 466
Loomade müük	507 689	441 997
Teravilja ja õlikultuuride müük	5 276 535	4 092 777
Teenustööd	239 001	140 809
Muu müügitulu	119 796	139 905
Söödakultuuri müük	31 724	16 642
Ostukauba müük	154 690	270 730
Juhtimis- ja nõustamisteenus	157 697	85 916
Maarenditulu	64 111	64 111
Kokku müügitulu	14 787 484	13 650 353

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	39 921	111 586
Tulu sihtfinantseerimisest	2 603 976	2 586 726
Trahvid, viivised ja hüvitised	37 170	202 481
Muud	18 473	59 960
Kokku muud äritulud	2 699 540	2 960 753

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	5 971 705	5 214 733
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	212 932	463 571
Energia	885 890	1 085 420
Elektrienergia	253 932	291 774
Kütus	631 958	793 646
Alltöövõtutööd	1 405 973	1 505 419
Transpordikulud	17 011	27 868
Maarent	353 298	333 191
Üür ja rent	67 151	124 839
Koostööprojekti kulud	39 121	73 722
Muud	196 638	184 023
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 149 719	9 012 786

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	9 060	10 520
Energia	18 731	16 996
Elektrienergia	2 600	2 727
Soojusenergia	823	949
Kütus	15 308	13 320
Veevarustusteenused	0	20
Mitmesugused bürookulud	29 873	47 308
Lähetuskulud	676	16 645
Koolituskulud	3 478	12 990
Riiklikud ja kohalikud maksud	101 833	102 632
Auditeerimine	14 600	17 800
Kindlustus	68 549	72 322
Juriidiline teenus	25 970	57 571
Nõustamisteenus	3 611	26 605
Personaliotsing	1 506	1 467
Üldhalduskulud	26 238	87 844
Muud	46 798	31 472
Kokku mitmesugused tegevuskulud	350 923	502 192

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 625 299	2 407 954
Sotsiaalmaksud	863 451	782 590
Kokku tööjõukulud	3 488 750	3 190 544
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	146	148

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	598 504	1 704 759
Intressikulu kapitalirendilt	23 167	31 157
Muud intressikulud	460	313
Kokku intressikulud	622 131	1 736 229

Lisa 26 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu laenudelt	536 356	539 712
Muud intressitulud	48	28
Kokku intressitulud	536 404	539 740

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Custos Vermögensverwaltungs GmbH
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Austris
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Custos Privatstiftung
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		62 722 750		62 127 063
Sidusettevõtjad	27 626 886	47 097	27 933 527	42 526

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Friestein OÜ	2 000		2%	EUR	2025
Koigi OÜ	44 000		2%	EUR	2029
Aravete Agro AS		311 000	2%	EUR	2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Friastein OÜ	2 000		2%	EUR	2024
Koigi OÜ	125 000		2%	EUR	2025
Risti Agro AS		172 000			

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	174 585	413 311	137 903	505 543

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Sidusettevõtjad	4 167	61 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	319 214	235 968

2020. aasta intressikulu summas 598 504 eurot (2019: 1 688 179 eurot) on tekkinud seotud osapoolelt saadud laenu diskontomäära muutuses. 2020. aasta intressitulu summas 536 356 eurot (2019: 539 712 eurot) on saadud seotud osapooltele antud laenudelt.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 412 117	809 404
Nõuded ja ettemaksud	1 368 949	1 426 808
Varud	7 934	22 063
Kokku käibevarad	3 789 000	2 258 275
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 464 360	20 464 360
Nõuded ja ettemaksud	50 915 915	51 583 915
Materiaalsed põhivarad	25 367	45 397
Kokku põhivarad	71 405 642	72 093 672
Kokku varad	75 194 642	74 351 947
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	3 005
Võlad ja ettemaksud	70 553	41 422
Kokku lühiajalised kohustised	70 553	44 427
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	62 722 750	62 142 782
Kokku pikaajalised kohustised	62 722 750	62 142 782
Kokku kohustised	62 793 303	62 187 209
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225
Ülekurss	8 042 331	8 042 331
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 111 159	5 062 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 601	-951 565
Kokku omakapital	12 401 339	12 164 738
Kokku kohustised ja omakapital	75 194 642	74 351 947

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	289 664	682 793
Muud äritulud	1 128	44 448
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 089	-544 849
Mitmesugused tegevuskulud	-75 530	-167 873
Tööjõukulud	-341 644	-292 824
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 873	-16 177
Muud ärikulud	0	-2
Kokku ärikasum (-kahjum)	-197 344	-294 484
Intressitulud	1 029 737	1 031 452
Intressikulud	-595 792	-1 688 533
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	236 601	-951 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 601	-951 565

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-197 344	-294 484
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 873	16 177
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 128	-1 896
Muud korrigeerimised	2 256	0
Kokku korrigeerimised	10 001	14 281
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 859	-113 896
Varude muutus	14 128	-22 063
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	29 131	-568
Kokku rahavood äritegevusest	-86 225	-416 730
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-9 167	-24 863
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	28 349
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-28 343
Antud laenud	-613 000	-1 477 000
Antud laenude tagasimaksed	1 281 000	812 000
Laekunud intressid	1 030 458	1 263 026
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 689 291	573 169
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-248	-2 952
Makstud intressid	-105	-354
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-353	-3 306
Kokku rahavood	1 602 713	153 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	809 404	656 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 602 713	153 133
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 412 117	809 404

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	10 225	8 042 331	1 023	5 062 724	13 116 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-951 565	-951 565
31.12.2019	10 225	8 042 331	1 023	4 111 159	12 164 738
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-20 464 360	-20 464 360
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				23 261 595	23 261 595
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	10 225	8 042 331	1 023	6 908 394	14 961 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)				236 601	236 601
31.12.2020	10 225	8 042 331	1 023	4 347 760	12 401 339
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-20 464 360	-20 464 360
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				24 753 976	24 753 976
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	10 225	8 042 331	1 023	8 637 376	16 690 955

Lisa 32 Covid-19 mõju majandustegevusele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu, mis levis kiiresti üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse ning viirus ei ole taandunud ka aruandekuupäevaks 31.12.2020. Covid-19 on põhjustanud probleeme enamiku ettevõtete majandustegevusele, mõjutades ka Vaklak OÜ tegevust. Juhtkond käsitleb haiguspuhangu jätkumist bilansipäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele, jätkates aga samas ettevõtte tegevuse monitoorimist koroonaviiruse kriisi tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2022

VAKLAK Osaühing (registrikood: 11666819) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT SÜÜDEN	Juhatuse liige	29.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vaklak Farming Group OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Vaklak Farming Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

07. aprill 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

VAKLAK Osäühing (registrikood: 11666819) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	07.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 908 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728 982
Kokku	8 637 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 637 376
Kokku	8 637 376

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 908 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728 982
Kokku	8 637 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 637 376
Kokku	8 637 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	289664	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851529
E-posti aadress	info@vklak.ee