

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.11.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ugandi Majutus OÜ

registrikood: 16102916

tänavatalu nimi, Valga mnt 23a

maja ja korteri number:

linn: Otepää linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67403

telefon: +372 5221543

e-posti aadress: info@ugandi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Müügitulu	7
Lisa 7 Muud äritulud	7
Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 9 Tööjõukulud	8
Lisa 10 Intressitulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ugandi Majutus OÜ opereerib väikest ja hubast hotelli Otepää südames – Hotell Murakas, mis asub rahvusvahelise Tehvandi spordikompleksi kõrval. Hotell sobib nii aktiivseks perepuhkuseks, sportimiseks sõpradega kui ka kalli inimesega lihtsalt omavahel igapäevamelust põgenemiseks. Hotell Murakas on suurepärane koht peatumispaigaks harrastus- ja profisportlastele ning kõigile neile, kes hindavad privaatsust ja head asukohta.

Hotellis on 2-kohalised ja peredele (4-kohalised) mõeldud mugavad toad. Kokku on majutuseks 10 standard tuba, kus on kõik vajalik mõnusaks peatuseks või puhkuseks, sh öökardinad, dušš, foon, teler ja väike külmik. Enamustel tubadel on rõdu ja kogu majas levib tasuta kiire WIFI. 2022.a alguses valmis täiendavalt 4 delux tüüpi tuba.

Ugandi Majutus OÜ lähiaastate eesmärgiks on renoveerida hotell, mille tulemusena saab see aastaringseks armastatud puhkuse ja sporditegemise kohaks nõudlikumale tegev ja harrastussportlasele Eestist ja lähiturgudelt. Hotelli tooteportfell ja pakutavate teenuste valikust hakkab leidma sobiva paketi iga piirkonna külaline.

Ugandi Majutus OÜ juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel aruandeperioodil tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	20.11.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 015	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	460	0	
Kokku käibevarad	20 475	2 500	
Kokku varad	20 475	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 394	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 394	0	
Kokku kohustised	1 394	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 581	0	
Kokku omakapital	19 081	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	20 475	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	37 976	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 668	
Brutokasum (-kahjum)	16 308	
Muud äritulud	270	7
Muud ärikulud	2	
Ärikasum (kahjum)	16 580	
Intressitulud	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 581	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ugandi Majutus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardi nõudeid, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum,, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhend või lühendatult ü.ldeeskiri) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Maksustamine

Maksustamine Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021
Sularaha kassas	651
Arvelduskontod	19 364
Kokku raha	20 015

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	460
Kokku nõuded ostjate vastu	460

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021
	Maksuvõlg
Käibemaks	-399
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-399

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021
Võlad tarnijatele	1 393
Kokku võlad tarnijatele	1 393

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	37 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 976
Kokku müügitulu	37 976
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Majutus	37 976
Kokku müügitulu	37 976

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021
Muud	270
Kokku muud äritulud	270

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	12 293
Energia	5 946
Elektrienergia	2 670
Soojusenergia	3 276
Veevarustusteenused	711
Tööjõukulud	2 718
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21 668

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021
Palgakulu	2 046
Sotsiaalmaksud	656
Muud	16
Kokku tööjõukulud	2 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1

Lisa 10 Intressitulud

(eurodes)

	20.11.2020 - 31.12.2021
Kokku intressitulud	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2022

Ugandi Majutus OÜ (registrikood: 16102916) 20.11.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KALDA	Juhatuse liige	05.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 581
Kokku	16 581
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 581
Kokku	16 581

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 581
Kokku	16 581
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 581
Kokku	16 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	37976	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ugandi Capital OÜ	12066441	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5221543
E-posti aadress	info@ugandi.ee