

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: LAT Agro OÜ

registrikood: 14053129

tänava/talu nimi, Petseri tee 45
maja ja korteri number:

küla: Meremäe küla

vald: Setomaa vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65302

telefon: +372 56452682

e-posti aadress: mikk@lat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

LAT Agro OÜ on asutatud 2016. aastal.

Ettevõtte on üks eraisikust ainuosanik. LAT Agro OÜ juhatus on üheliikmeline.

Ettevõtte 2020. aasta käive oli 298 072 eurot (2019.a 310 835 eurot) ning põhilisteks tegevusalaks oli teravilja kasvatus.

Majandusaastatulemuseks kujunes kasum 32 827 eurot (2019.a kahjum 18 405 eurot).

2021. aastal on plaanis suurendada teravilja kasvatuse pindala ning jätkata seemnevilja kasvatusega ning luua juurde üks täiskohaga töökoht.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 294	6 882	
Nõuded ja ettemaksed	122 770	165 159	2
Varud	169 727	173 375	
Bioloogilised varad	43 344	38 826	
Kokku käibevarad	370 135	384 242	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 778	11 968	2
Materiaalsed põhivarad	215 602	233 550	3
Kokku põhivarad	245 380	245 518	
Kokku varad	615 515	629 760	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 166	31 711	
Võlad ja ettemaksed	287 978	296 106	
Kokku lühiajalised kohustised	366 144	327 817	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	136 772	222 171	
Kokku pikaajalised kohustised	136 772	222 171	
Kokku kohustised	502 916	549 988	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 272	95 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 827	-18 405	
Kokku omakapital	112 599	79 772	
Kokku kohustised ja omakapital	615 515	629 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	298 072	310 835	4
Muud äritulud	168 401	92 516	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	18 267	117 968	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-373 380	-465 084	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 524	-24 957	
Tööjõukulud	-14 872	-9 936	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 734	-36 181	3
Muud ärikulud	-263	-441	
Ärikasum (kahjum)	38 967	-15 280	
Intressitulud	0	3	
Intressikulud	-6 140	-3 128	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 827	-18 405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 827	-18 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub aruandepäeva Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine ei ole tõenäoline, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise

hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on seadusest tulenevalt: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	115 220	115 220	
Ostjatelt laekumata arved	115 220	115 220	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 642	5 642	
Muud nõuded	31 328	1 550	29 778
Ettemaksed	358	358	
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 548	122 770	29 778
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	163 405	163 405	
Ostjatelt laekumata arved	163 405	163 405	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	74	74	
Muud nõuded	13 648	1 680	11 968
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 127	165 159	11 968

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised			
			Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	0	375 083	2 000	377 083
Akumuleeritud kulum	0	0	-128 412	0	-128 412
Jääkmaksumus	0	0	246 671	2 000	248 671
Ostud ja parendused			29 128	500	29 628
Amortisatsioonikulu	0	0	-36 181	0	-36 181
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-8 568	0	-8 568
Ümberliigitamised	0	0	2 000	-2 000	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	2 000	-2 000	0
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	0	381 211	500	381 711
Akumuleeritud kulum	0	0	-148 161	0	-148 161
Jääkmaksumus	0	0	233 050	500	233 550
Ostud ja parendused	4 535	8 925	4 326	0	17 786
Amortisatsioonikulu	0	-335	-35 399	0	-35 734
Ümberliigitamised	500	0	0	-500	0
31.12.2020					
Soetusmaksumus	5 035	8 925	385 537	0	399 497
Akumuleeritud kulum	0	-335	-183 560	0	-183 895
Jääkmaksumus	5 035	8 590	201 977	0	215 602

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	10 000
Kokku	0	10 000

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	298 072	310 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	298 072	310 835
Kokku müügitulu	298 072	310 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandus saaduste müük	270 259	231 535
Teenuse müük	18 066	79 300
Muud müügitulud	9 747	0
Kokku müügitulu	298 072	310 835

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	10 981	7 238
Sotsiaalmaksud	3 891	2 699
Kokku tööjõukulud	14 872	9 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 491	126 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 491	126 024
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	46 800
Kokku laenukohustised	0	46 800
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 269	142 398
Kokku võlad ja ettemaksed	9 269	142 398

PIKAAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 778	11 969
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 778	11 969
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 077	14 530
Kokku laenukohustised	54 077	14 530

ANTUD LAENUD	31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 250	4 968	2 250	11 968
Kokku antud laenud	9 250	4 968	2 250	11 968

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 968	20 010	2 200	29 778
Kokku antud laenud	11 968	20 010	2 200	29 778

LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 430	35 750	40 850	61 330
Kokku laenukohustised	66 430	35 750	40 850	61 330

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 330	42 547	49 800	54 077
Kokku laenukohustised	61 330	42 547	49 800	54 077

MÜÜDUD	2020			2019	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	248 578	0	120 000	187 231	31 451
Kokku müüdud	248 578	0	120 000	187 231	31 451

OSTETUD	2020			2019	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 015	0	141 404	89 815
Kokku ostetud	0	13 015	0	141 404	89 815

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	8 595	6 940

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2022

LAT Agro OÜ (registrikood: 14053129) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KOOSER	Juhatuse liige	03.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 827
Kokku	110 099
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	110 099
Kokku	110 099

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 827
Kokku	110 099
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	110 099
Kokku	110 099

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	257927	86.53%	Jah
Muude põllukultuuride kasvatus	0119	11132	3.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Kooser	38502116518	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56452682
E-posti aadress	mikk@lat.ee