

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Lahemahe OÜ

registrikood: 11198040

tänava/talu nimi, Lahetalu

maja ja korteri number:

küla: Hiieessaare küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92335

telefon: +372 5097446

e-posti aadress: lahemahe@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lahemahe OÜ on Eesti maapiirkonnas tegutsev väikeettevõte, mille tegevusvaldkonnad haakuvad nii tootmise, turismi, koolituste kui ka kunstiga. Eesmärk on aidata erineval moel kaasa puhta, inimväärse, kvaliteetse ja läbimõeldud keskkonna tekkimisele (ja ka säilimisele) meie ümber ning väärtustada loomulikku ja loodusega kooskõlas olevaid elustiile.

Ettevõtte põhitegevuseks on arhitektuurse konsultatsiooniteenuse osutamine, mis sisaldab hoonete ja maastike arhitektuursete projektide koostamist, planeeringuid, sisekujundusi, projekteerimise projektijuhtimist, kooskõlastamisi, autorijärelvalvet. Tegevuste kavandamisel tehakse koostööd erinevate spetsialistidega, keda kaasatakse enamasti alltöövõtu vormis.

Arendustegevusena on eelkõige arhitektuurikonkurssidel osalemine, näituste ja konverentside külastamine, uute ehitustehnoloogiate uurimine ja energiatõhususe suurenemise võimalustega tutvumine sh ka teiste maade ja kultuuride arhitektuuriga tutvumine.

Tulu, kulu, kasum, (- kahjum)

2021. aasta müügitulu oli 39 419 (2020: 20 159) eurot ja kasum 13 836 (2020: 4 879) eurot.

Juhatus ja personal

Aruandeaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud ega makstud.

Eesmärk

2022. aastal plaanitakse jätkata arhitektuurse konsultatsiooniteenuste pakkumist, arhitektuurivõistlustel osalemist ning võimalusel ka erinevate koostööprojektides osalemist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 569	10 418	2
Nõuded ja ettemaksed	44 141	26 304	3
Kokku käibevarad	45 710	36 722	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 650	0	4
Immateriaalsed põhivarad	762	0	5
Kokku põhivarad	5 412	0	
Kokku varad	51 122	36 722	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 768	64	
Kokku lühiajalised kohustised	2 768	64	
Kokku kohustised	2 768	64	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 502	11 502	7
Kohustuslik reservkapital	1 232	1 232	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 784	19 045	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 836	4 879	6
Kokku omakapital	48 354	36 658	
Kokku kohustised ja omakapital	51 122	36 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	39 419	20 159	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 030	-13 942	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 203	-1 878	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-874	-345	
Ärikasum (kahjum)	13 312	3 994	
Intressitulud	885	885	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 197	4 879	
Tulumaks	-361	0	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 836	4 879	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lahemahe OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruande standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Lahemahe OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud

lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 639 eurot.

Materiaalne - ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset- ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
- arvutid	4-5a.
- programmid	3-5a.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulude arvestamine teenuste ja toodete müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik hinnata ning tehingust saadav tasu on tõenäoline.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga.

Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 netodividendidelt, regulaarselt makstavate dividendide puhul kehtib teatud tingimustel tulumaksu soodusmäär 14/86. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	886	2 886
Arvelduskontod pangas	683	7 532
Kokku raha	1 569	10 418

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 420	19 420
Ostjatelt laekumata arved	19 420	19 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 100	1 100
Laenunõuded	17 690	17 690
Muud nõuded	5 931	5 931
Intressinõuded	5 931	5 931
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 141	44 141
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 399	3 399
Ostjatelt laekumata arved	3 399	3 399
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	169	169
Laenunõuded	17 690	17 690
Muud nõuded	5 046	5 046
Intressinõuded	5 046	5 046
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 304	26 304

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 409	4 409
Akumuleeritud kulum	-4 140	-4 140
Jääkmaksumus	269	269
Amortisatsioonikulu	-269	-269
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 409	4 409
Akumuleeritud kulum	-4 409	-4 409
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	5 231	5 231
Amortisatsioonikulu	-581	-581
31.12.2021		
Soetusmaksumus	6 276	6 276
Akumuleeritud kulum	-1 626	-1 626
Jääkmaksumus	4 650	4 650

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 270	2 270
Akumuleeritud kulum	-2 194	-2 194
Jääkmaksumus	76	76
Amortisatsioonikulu	-76	-76
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 270	2 270
Akumuleeritud kulum	-2 270	-2 270
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	1 055	1 055
Amortisatsioonikulu	-293	-293
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 055	1 055
Akumuleeritud kulum	-293	-293
Jääkmaksumus	762	762

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	28 685	19 279
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 935	4 645
Kokku tingimuslikud kohustised	35 620	23 924

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	11 502	11 502
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 419	20 159
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 419	20 159
Kokku müügitulu	39 419	20 159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimisteenus	39 293	20 159
Veebireklaam	126	0
Kokku müügitulu	39 419	20 159

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 140	361	0	0
Kokku	2 140	361	0	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 329	3 329
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 329	3 329

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 690	17 690
Kokku antud laenud	17 690	17 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2022

Lahemahe OÜ (registrikood: 11198040) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE NÕMM	Juhatuse liige	03.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 836
Kokku	35 620
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Kokku	3 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	39293	99.68%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Nõmm	36707230256	Eesti	7668 EUR (Ühisomand)
Kaire Nõmm	47104200260	Eesti	3834 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5097446
E-posti aadress	lahemahe@gmail.com