

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Multilift UV

registrikood: 10859628

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 39

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90509

telefon: +372 5069096, +372 5089669

e-posti aadress: info@multilift.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

OÜ Multilift UV põhitegevusalaks on ehitusprahi konteinervedu ja konteinerite rentimine.

Ettevõtte omab eriotstarbelisi sõidukeid ja eritehnikat. Samuti laia valikut lisaseadmeid, mis võimaldavad teostada töid nii kõrgustes kui ka maa peal. 2021 aastal tehti täiendavaid investeeringuid tehnika uuendamiseks ja kaasajastamiseks, mille läbi saame pakkuda veelgi laiemat ja kvaliteetsemat teenuste valikut.

Kõrvaltegevusalana renditi äriruume.

Järgmiseks majandusaasta eesmärgid

OÜ Multilift UV eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada stabiilselt kasvav majandustegevus ja suurendada tehnika ja meeskonna professionaalsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 975	37 931
Nõuded ja ettemaksed	60 333	51 320
Varud	28 894	48 894
Kokku käibevarad	151 202	138 145
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	23 647	23 647
Materiaalsed põhivarad	537 065	533 074
Kokku põhivarad	560 712	556 721
Kokku varad	711 914	694 866
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	77 169	69 019
Võlad ja ettemaksed	38 196	43 195
Kokku lühiajalised kohustised	115 365	112 214
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	112 660	162 302
Kokku pikaajalised kohustised	112 660	162 302
Kokku kohustised	228 025	274 516
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586
Kohustuslik reservkapital	960	960
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	409 804	325 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 539	84 648
Kokku omakapital	483 889	420 350
Kokku kohustised ja omakapital	711 914	694 866

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	465 503	473 759
Muud äritulud	316	4 583
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 750	-196 650
Mitmesugused tegevuskulud	-14 660	-21 134
Tööjõukulud	-104 995	-103 310
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 829	-65 422
Muud ärikulud	-2 227	-1 000
Ärikasum (kahjum)	68 358	90 826
Intressikulud	-4 817	-5 813
Muud finantstulud ja -kulud	-2	-365
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 539	84 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 539	84 648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Multilift UV raamatupidamise aastaaruanne 2021.a kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Multilift UV kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning alahindlust kajastatakse bilansireal - Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse raamatupidamises soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Varad, mille tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutamise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 20 – 35%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirent on rent, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud vara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2020		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2021		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	19 753	261 599	522 368	103 029	625 397		906 749
Akumuleeritud kulum		-44 569	-347 113	-94 437	-441 550		-486 119
Jääkmaksumus	19 753	217 030	175 255	8 592	183 847		420 630
Ostud ja parendused			163 515	14 350	177 865		177 865
Amortisatsioonikulu		-3 740	-57 889	-3 793	-61 682		-65 422
Muud muutused				1	1		1
31.12.2020							
Soetusmaksumus	19 753	261 599	665 478	117 380	782 858		1 064 210
Akumuleeritud kulum		-48 309	-384 597	-98 230	-482 827		-531 136
Jääkmaksumus	19 753	213 290	280 881	19 150	300 031		533 074
Ostud ja parendused			47 000	7 721	54 721	13 099	67 820
Amortisatsioonikulu		-3 740	-55 609	-4 480	-60 089		-63 829
31.12.2021							
Soetusmaksumus	19 753	261 599	707 978	125 100	833 078	13 099	1 127 529
Akumuleeritud kulum		-52 049	-435 706	-102 709	-538 415	0	-590 464
Jääkmaksumus	19 753	209 550	272 272	22 391	294 663	13 099	537 065

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	150 579	57 469	93 110
Kapitalirendikohustised kokku	150 579	57 469	93 110

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	173 771	44 769	129 002
Kapitalirendikohustised kokku	173 771	44 769	129 002

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	237 561	232 795
Kokku	237 561	232 795

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	5 900	5 900		
Lühiajalised laenud kokku	5 900	5 900		
Pikaajalised laenud				
Swedbank Laen	33 350	13 800	19 550	
Pikaajalised laenud kokku	33 350	13 800	19 550	
Kapitalirendikohustised kokku	150 579	57 469	93 110	
Laenukohustised kokku	189 829	77 169	112 660	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	10 400	10 400		
Lühiajalised laenud kokku	10 400	10 400		
Pikaajalised laenud				
Swedbank Laen	47 150	13 850	33 300	
Pikaajalised laenud kokku	47 150	13 850	33 300	
Kapitalirendikohustised kokku	173 771	44 769	129 002	
Laenukohustised kokku	231 321	69 019	162 302	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	460 128	473 759
Soome	5 375	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 503	473 759
Kokku müügitulu	465 503	473 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tavajäätmete kogumine	206 167	228 731
transport- ja töstetööd	161 756	217 649
ruumide rent	25 247	24 604
muud hooldusteenused	13 508	2 775
kaeve- ja töstetööd	58 825	0
Kokku müügitulu	465 503	473 759

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	79 181	77 792
Sotsiaalmaksud	25 814	25 518
Kokku tööjõukulud	104 995	103 310
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 900	10 400
Kokku laenukohustised	5 900	10 400

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 400	4 500	5 900	0
Kokku laenukohustised	10 400	4 500	5 900	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2022

OÜ Multilift UV (registrikood: 10859628) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VIIRA	Juhatuse liige	02.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	409 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 539
Kokku	473 343
Jaotamine	
Kokku	473 343

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	409 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 539
Kokku	473 343
Jaotamine	
Kokku	473 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	206167	44.29%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	161756	34.75%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	58825	12.64%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25247	5.42%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	13508	2.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Uustalu	37007274710	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	4793 EUR (Lihtomand)
Ivar Viira	36812274711		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089669
Mobiiltelefon	+372 5069096
E-posti aadress	info@multilift.ee