

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Saunum Sauna Team OÜ

registrikood: 14769342

tänava nimi, maja ja korteri number: Papiniidu tn 5

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80042

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte

Saunum Sauna Team OÜ on 2019.aasta juulis loodud ning alates 2021.aasta oktoobrist 100% Saunum Group AS omanduses olev saunaehituse ettevõte, mis ehitab ja toodab Saunum Sauna Team kaubamärgi all eritellimussaunasid ning müüb Eesti territooriumil eraklientidele Saunumi keriseid ja keriseautomaatikat

Tegevuskeskkond

2021.aastal tegutses Saunum Sauna Team OÜ Eestis ja Soomes. Kokku ehitati klientidele 36 sauna ning teostati Saunum Saunas OÜ tellimusel kerisepaigaldusi. Paralleelselt saunaehitusega tegeles ettevõtte saunamööbli (toolid, lavad) arendamisega.

Majandustulemused

2021.a. oli Saunum Sauna Team OÜ kolmas tegevusaasta. Ettevõtte müügitulu oli 202 (2020:77) tuh eur. Keskmine töötajate arv oli 2021. aastal 3 (2020:1). Ettevõtte investeeris materiaalsesse põhivarasse 52,5 (2020: 23) tuh eur. Materiaalse põhivara peamised investeeringud olid ettevõtte sõidukitesse ning tööde teostamiseks vajalikesse tööriistadesse. 2021.a kahjumi peamine tekitaaja oli emaettevõtte aktsioptsioonide väljastamisest tekkiv aktsioptsioonikulu.

2021.a lõpuks tekkinud negatiivne omakapital taastatakse tavapärase äritegevuse käigus vastavalt äriplaanile.

2022

2022.aastal plaanib Saunum Sauna Team OÜ jätkata kasvavas tempos Saunumi eritellimussaunade ehitamist ja müüki. Lisaks on plaanis müüa Eesti eraklientidele Saunumi keriseid ja saunamööblit. 2022.aastal alustab ettevõtte saunaehituse teenuse pakkumist erinevatel lähiturgudel ning ekspordib esimesed projektisaunad erinevatele Saunum Saunas OÜ lepingupartneritele Saunum Saunas OÜ poolt sissetöötatud eksporditurgudel.

Suhtarv	Valem	2021	2020
Ärikasumi marginaal, %	Ärikasum / müügitulu x 100	-23,32	3,17
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,91	0,73
ROA, %	Puhaskasum / keskmised varad x 100	-58,31	5,14

Henri Lindal

Saunum Sauna Team OÜ juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 584	2 144	2
Nõuded ja ettemaksed	11 827	1 446	3
Varud	32 234	6 151	4
Kokku käibevarad	55 645	9 741	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	68 719	25 950	6
Kokku põhivarad	68 719	25 950	
Kokku varad	124 364	35 691	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 118	10 996	7
Võlad ja ettemaksed	34 868	2 332	8
Kokku lühiajalised kohustised	60 986	13 328	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 220	15 603	7
Kokku pikaajalised kohustised	70 220	15 603	
Kokku kohustised	131 206	28 931	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Muud reservid	33 064	0	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 010	1 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 666	2 272	
Kokku omakapital	-6 842	6 760	
Kokku kohustised ja omakapital	124 364	35 691	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	202 089	77 581	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 527	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 877	-52 772	12
Mitmesugused tegevuskulud	-37 883	-15 144	13
Tööjõukulud	-85 265	-6 940	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 694	-269	6
Muud ärikulud	-25	0	
Ärikasum (kahjum)	-47 128	2 456	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 787	0	
Intressikulud	-1 325	-184	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46 666	2 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 666	2 272	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saunum Sauna Team OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Laenukohustised	2 416	8 580	10 996
Võlad ja ettemaksed	10 912	-8 580	2 332

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmisomahind sisaldab otseseid materjalikuluseid (valmistoodangus sisalduv materjal) ja otseseid tööjõukuluseid (toote valmistamiseks kulutatud tööjõukulu) ehk nende kulude suurus sõltub toodete ja teenuste mahust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 500 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikest elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Materiaalse põhivara allahindluse testimisel leitakse kaetav väärtus, mis on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse, hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus (välja arvatud firmaväärtuse allahindluse puhul, mida ei tühistata) ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruande kuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on moodustatud reservkapital. Reservkapitali suurus on 10 % osakapitali suurus. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Kasumi olemasolul on maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte;
- emaettevõtte üle olulist mõju omavad omanikud ja nendega seotud ettevõtted;
- juhatuse liikmed ning nende poolt kontrollitavad äriühingud (ühiselt: juhtkond);
- emaettevõtte nõukogu liikmed;
- eespool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted;
- samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Aktsioptsioonid

Saunum Sauna Team OÜ emaettevõtte on sõlminud töötajatega Saunum Group AS aktsiate ostuoptsioonide lepingud, mille alusel tekib töötajatel tulevikus õigus omandada Saunum Group AS aktsiaid. Aktsioptsioonide maksumust hinnatakse esmalt nende õiglasest väärtusest väljastamise kuupäeva seisuga, võttes arvesse aktsioptsioonide tingimusi.

Leitud aktsioptsioonide õiglane väärtus kajastatakse kasumiaruandes tööjõukuluna ning suurendatakse omakapitalis kirjet muud reservid aktsioptsiooni kehtivusperioodi jooksul. Aktsioptsioonide realiseerumisel kajastatakse see omakapitalis aktsiakapitali ja ülekursi kirjetel.

Sündmused pärast aruande kuupäeva

Pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruande kuupäeva järgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha pangas	11 584	2 144
Kokku raha	11 584	2 144

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 242	3 242	
Ostjatelt laekumata arved	3 242	3 242	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 774	2 774	5
Ettemaksed	5 738	5 738	
Tulevaste perioodide kulud	5 738	5 738	
Muud nõuded	73	73	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 827	11 827	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	446	446	5
Ettemaksed	1 000	1 000	
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 446	1 446	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Valmistoodang	20 967	0
Müügiks ostetud kaubad	11 267	6 151
Kokku varud	32 234	6 151

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		178
Üksikisiku tulumaks		2 567		50
Sotsiaalmaks		4 602		428
Kohustuslik kogumispension		108		26
Töötuskindlustusmaksed		335		31
Intress		7		0
Ettemaksukonto jääk	2 774		446	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 774	7 619	446	713

vt lisa 3 ja 8

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 121	814	2 935
Akumuleeritud kulum	-35	-14	-49
Jääkmaksumus	2 086	800	2 886
Ostud ja parendused	23 333	0	23 333
Amortisatsioonikulu	-106	-163	-269
31.12.2020			
Soetusmaksumus	25 454	814	26 268
Akumuleeritud kulum	-141	-177	-318
Jääkmaksumus	25 313	637	25 950
Ostud ja parendused	48 876	3 587	52 463
Amortisatsioonikulu	-9 163	-531	-9 694
31.12.2021			
Soetusmaksumus	74 330	4 401	78 731
Akumuleeritud kulum	-9 304	-708	-10 012
Jääkmaksumus	65 026	3 693	68 719

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapool	17 695	17 695			0	EUR	määramata	15
Lühiajalised laenud kokku	17 695	17 695						
Pikaajalised laenud								
Saunum Group AS	23 000	0	23 000		2	EUR	31.12.2023	15
Swedbank Liising AS	15 381	2 728	12 653		6kuu euribor+3,99%	EUR	15.09.2025	
Luminor Liising AS	19 941	2 850	17 091		3kuu euribor+2,39%	EUR	30.04.2026	
Luminor Liising AS	20 321	2 845	17 476		3euribor+1,99%	EUT	30.06.2026	
Pikaajalised laenud kokku	78 643	8 423	70 220					
Laenukohustised kokku	96 338	26 118	70 220					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapool	8 580	8 580			0	EUR	määramata	15
Lühiajalised laenud kokku	8 580	8 580						
Pikaajalised laenud								
Swedbank Liising AS	18 019	2 416	15 603		6kuu euribor+3,99%	EUR	15.09.2025	
Pikaajalised laenud kokku	18 019	2 416	15 603					
Laenukohustised kokku	26 599	10 996	15 603					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 888	17 888	
Võlad töövõtjatele	9 243	9 243	9
Maksuvõlad	7 619	7 619	5
Saadud ettemaksed	118	118	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 868	34 868	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 019	1 019	
Võlad töövõtjatele	600	600	9
Maksuvõlad	713	713	5
Kokku võlad ja ettemaksed	2 332	2 332	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	5 394	600
Puhkusetasude kohustis	3 849	0
Kokku võlad töövõtjatele	9 243	600

Vt lisa 8

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 988	77 581
Soome	1 101	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	202 089	77 581
Kokku müügitulu	202 089	77 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saunade ehitus	202 089	77 581
Kokku müügitulu	202 089	77 581

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-4 082	-12 681
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-116 521	-39 308
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-31	0
Energia	-777	-453
Elektrienergia	-777	-453
Transpordikulud	-376	-295
Üür ja rent	-90	-35
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 877	-52 772

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-8 151	-3 397
Mitmesugused bürookulud	-2 398	-246
Lähetuskulud	-148	-33
Kulutused transpordile	-17 484	-4 376
Reklaamikulud	-6 141	-4 873
Muud	-3 561	-2 219
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-37 883	-15 144

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-35 904	-5 187
Sotsiaalmaksud	-12 448	-1 753
Puhkusereserv	-3 849	0
Opsioonide kulu	-33 064	0
Kokku tööjõukulud	-85 265	-6 940
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	1

Saunum Sauna Team OÜ emaettevõtte on sõlminud töötajatega Saunum Group AS aktsiate ostuoptsioonide lepingud, mille alusel tekib töötajatel tulevikus õigus omandada Saunum Group AS aktsiaid. Aktsiaoptsioonide väljastamisest tekkiv kulu kajastub "aktsiaoptsioonikulu" real optsioonilepingu perioodi jooksul.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saunum Group AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 520	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 520	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 695	8 580
Kokku laenukohustised	17 695	8 580
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	13 618	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 618	0

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	23 000	0
Kokku laenukohustised	23 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 902	13 460	7 782	8 580	0
Kokku laenukohustised	2 902	13 460	7 782	8 580	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	23 000	0	23 000	28
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 580	16 800	-7 685	17 695	0
Kokku laenukohustised	8 580	39 800	-7 685	40 695	28

MÜÜDUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	640	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 100	0
Kokku müüdnud	2 740	0

OSTETUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	23 948	0
Kokku ostetud	23 948	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	14 316	5 187

Kaupade ja teenuste müük seotud osapooltele kajastub kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Seotud osapooltelt saadud laenudelt arvestatud intressid kajastuvad kasumiaruandes kirjel "Intressikulud" ning nende intresside kohustised bilansis real "Võlad ja ettemaksed".

Laekumata müügiarvete nõuded seotud osapoolte vastu kajastuvad bilansis kirjetel "Nõuded ja ettemaksed".

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

2021.a lõpu seisuga on ettevõtte omakapital negatiivne. Omakapitali nõuetele vastavus seadusele taastatakse tavapärase äritegevuse käigus vastavalt äriplaanile.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2022

Saunum Sauna Team OÜ (registrikood: 14769342) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKO LANK	Juhatuse liige	17.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saunum Sauna Team OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Saunum Sauna Team OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. Nimetatud standard nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Saunum Sauna Team OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

17.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Saunum Sauna Team OÜ (registrikood: 14769342) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	17.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46 666
Kokku	-42 656

Suunata aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide akumulieeritud kahjumi koosseisu ning kahjum katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	202089	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53018090
E-posti aadress	erko@saunateam.ee