

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Norman's Invest OÜ

registrikood: 14031731

tänava/talu nimi, Suur-Karja tn 4-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10140

e-posti aadress: kylli05@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Norman's Invest OÜ on asutatud ilma osakapitali sissemakseta.

Ettevõtja tegevusalad on investeringud ja konsultatsioonid.

2017 aasta algusest lisandus mesindus tegevus ja 2020 majutusteenus.

Müügitulu saadi 2020 aastal 4802 €. Toimus kaks kinnisvara ostu ja üks müügitehing.

Ettevõtja plaan on jätkata tegevusega erinevates valdkondades.

Osaühingu juhtimise eest tasu ei ole makstud. Töötajaid aruandeperioodil ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	15
Nõuded ja ettemaksed	15 218	14 369
Nõuded ostjate vastu	3 720	3 720
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 750	0
Muud nõuded	9 748	10 649
Kokku käibevarad	15 223	14 384
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	150	150
Nõuded ja ettemaksed	11 500	17 500
Muud nõuded	11 500	17 500
Materiaalsed põhivarad	482	862
Kokku põhivarad	12 132	18 512
Kokku varad	27 355	32 896
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 546	14 846
Võlad ja ettemaksed	2 900	2 900
Võlad tarnijatele	2 900	2 900
Kokku lühiajalised kohustised	12 446	17 746
Kokku kohustised	12 446	17 746
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 149	17 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	-2 340
Kokku omakapital	14 909	15 150
Kokku kohustised ja omakapital	27 355	32 896

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	4 802	0
Muud äritulud	103	1 680
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-374	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 066	-900
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-380	-380
Muud ärikulud	-12	-27
Ärikasum (kahjum)	1 073	373
Muud finantstulud ja -kulud	-1 313	-2 713
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240	-2 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	-2 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Norman's Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on 300 eurot või rohkem ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud;
- Ettevõtte juhatus;

- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelpoolnimetatud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtjal puuduvad töötajad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 750	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 750	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 546	14 846
Kokku laenukohustised	9 546	14 846

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2022

Norman's Invest OÜ (registrikood: 14031731) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI REINSALU	Juhatuse liige	30.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240
Kokku	14 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 909
Kokku	14 909

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240
Kokku	14 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 909
Kokku	14 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	4802	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Reinsalu	39706161410	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kylli05@gmail.com