

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Rápina Sadamad ja Puhkealad

registrikood: 90012640

tánava/talu nimi, Kooli tn 1

maja ja korteri number:

linn: Rápina linn

vald: Rápina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64504

telefon: +372 5251225

e-posti aadress: info@rapinasadam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Annetused ja toetused	12
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sihtasutus Rāpina Sadamad ja Puhkealad asutati Rāpina Vallavolikogu 29.01.2014 otsusel, mille lisana kinnitati ka SA põhikiri. Sihtasutuse põhikirjalisteks eesmärkideks on Rāpina valla sadamate ja puhkealade arendamise kaudu majandus- ja elukeskkonna

mitmekesisdamine ning võimaluste loomine: tervislike eluviiside ja tervisespordi edendamiseks, keskkonnasäästlikuks vaba aja veetmiseks ning puhkemajanduse ja turismi edendamiseks.

Eesmärkide saavutamiseks Sihtasutus arendab ja korraldab Rāpina valla sadamate ja puhkealade tegevust ja haldamist; korraldab tegevusalaseid ning eesmärkide saavutamiseks vajalikke koolitusi ning teabe ja reklaami levitamist; koordineerib koostööd kõigi asjast huvitatud isikute, organisatsioonide ja ühendustega; võtab vastu annetusi, toetusi ja eraldisi ning omandab, valdab, kasutab ja käsutab vara; korraldab Rāpina valla sadamate ja puhkealade finantseerimis-, projekteerimis- ja ehitustegevust ning sellealase teabe hankimist.

Sihtasutusele on antud Rāpina Vallavalitsuse poolt vara tasuta kasutamise lepinguga kasutamiseks Rāpina sadama sadamapaviljon, selle sisustus, kai-tehissaar, sadama masinad ja seadmed ning Kaurimäe kunstlumetootmisvahendid ja lumetuubid.

SA tegevust juhib Sihtasutuse nõukogu, millesse kuulub kolm liiget, ja SA juhatus, millesse kuulub üks liige. Sihtasutuses töötas 2021. aasta suvel 3 kuud töötaja töölepingu alusel ja lisaks 4 kuud töötaja käsunduslepingu alusel. Juhatusel liikme lepingu alusel töötava juhatusel liikme, kes täidab vastavalt ametijuhendile ka Rāpina sadama kapteni kohustusi, töö on tasustatav. Nõukogu liikmete töö tasustatav ei ole.

SA majandustegevust võib käsitleda tsükliisena. 1. maist kuni 30. septembrini kestab Rāpina sadama navigatsioonihooaeg, mil opereeritakse Rāpina sadamat, osutatakse sadamateenuseid ning peetakse Sadamakohvikut. Talvekuudel tegeleb sihtasutus Kaurimäel (Võhandu jõe puhke- ja virgestusala, asukohaga Rāpina linn) talispordi edendamise ning *snowtubing* atraktsiooni haldamisega, lisaks pakub talvel sadam kalameestele veeteenust järvele. Aastaringselt tegutsetakse Rāpina sadama paviljonis ürituste korraldamisega. 2016 aastal sai alguse traditsioon koostöös Rāpina Kultuurikeskusega korraldada Rāpina sadamas suvekontserte ning kaaskorraldada Peipsi Järvefestivali. 2016. aastal toimus esimene Rāpina sadama purjeregatt ja 2017.aastal teine ning see traditsioon jätkub. Majandustegevuse edukust sise-turismi ja puhkemajanduse valdkonnas mõjutab ilm.

2021. aastal eraldas Rāpina Vallavalitsus SA tegevustoetuseks 30 000 eurot. 2022. aastal eraldatakse tegevustoetuseks 36 000 eurot. 2022. aastal on SA planeeritud kogutulu 66 400 eurot. SA eelarvestrateegias on järgnevatel aastatel majandustegevusest saadava tulu kasv ning Rāpina vallavalitsuse eelarvestrateegias SA-le eraldatava toetuse järk-järguline vähenemine. 2020. aasta kevadel valmis sadama teenindushoone ja väliköök ning karavanide parkla.

Makromajanduslikke mõjusid SA tegevus ei oma. Nõudlust veeturismi ja veega seotud puhkamise järele iseloomustab majandus-surutise järgselt aasta-aastalt suurenev registreeritavate veesõidukite arv ning seetõttu on SA väljavaated majandustegevuse osas positiivsed.

		2021	2020
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused (kordades)	1,69	2,67
Maksevalmiduse kordaja	Raha/lühiajalised kohustused (kordades)	1,42	2,28
Võlakordaja	Kohustused/varad (kordades)	0,17	0,10
Tegevustulemlikkus	Tegevustulu/tegevuskulu (kordades)	0,83	1,56

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 466	10 069	2
Nõuded ja ettemaksed	1 575	1 263	3
Varud	228	479	4
Kokku käibevarad	11 269	11 811	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 920	34 640	6
Kokku põhivarad	27 920	34 640	
Kokku varad	39 189	46 451	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 650	4 421	8
Kokku lühiajalised kohustised	6 650	4 421	
Kokku kohustised	6 650	4 421	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	42 030	15 428	
Aruandeaasta tulem	-9 491	26 602	
Kokku netovara	32 539	42 030	
Kokku kohustised ja netovara	39 189	46 451	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	30 000	57 858	9
Tulu ettevõtlusest	16 917	17 193	10
Kokku tulud	46 917	75 051	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-27 375	-24 023	11
Tööjõukulud	-22 315	-19 519	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 720	-4 734	
Muud kulud	0	-164	13
Kokku kulud	-56 410	-48 440	
Põhitegevuse tulem	-9 493	26 611	
Intressitulud	2	3	
Intressikulud	0	-12	
Aruandeaasta tulem	-9 491	26 602	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-9 493	26 611	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 720	4 734	
Kokku korrigeerimised	6 720	4 734	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-312	576	
Varude muutus	251	-175	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 229	-155	
Laekunud intressid	2	3	
Makstud intressid	0	-12	
Kokku rahavood põhitegevusest	-603	31 582	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-27 805	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-27 805	
Kokku rahavood	-603	3 777	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 069	6 292	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-603	3 777	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 466	10 069	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	15 428	15 428
Aruandeaasta tulem	26 602	26 602
31.12.2020	42 030	42 030
Aruandeaasta tulem	-9 491	-9 491
31.12.2021	32 539	32 539

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA R pina Sadamad ja Puhkealad 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning lähtudes avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

SA R pina Sadamad ja Puhkealad tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud sihtasutuse tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

L hiaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes t  n oliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varudena kajastatakse m  igiks ostetud kaubad. Algselt kantakse kaubad ostmisel kuluks. Aruandeaasta lõpu seisuga m  umata kaubad inventeeritakse ja hinnatakse. M  umata kaubad kajastatakse kulude vähendusena.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumus koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurost.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, kooolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumul eeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, väetatakse komponendid eraldi arvele.

Uue põhivara kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned ja rajatised 2-20%
- Masinad ja seamed 10-40%
- Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seamed 20-40%
- Inventar, tööriistad 20-40 %

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Annetused ja toetused**Saadud toetused**

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Finantstulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

SA Rápina Sadamad ja Puhkealad raamatupidamise aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- a) asutaja
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad ja ühingud
- c) tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad
- d) punktis c nimetatud isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	156	50
Arvelduskonto	9 310	10 019
Kokku raha	9 466	10 069

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	325	325	
Ostjatelt laekumata arved	325	325	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 250	1 250	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 575	1 575	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	425	425	
Ostjatelt laekumata arved	425	425	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	838	838	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 263	1 263	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	228	479
Kokku varud	228	479

Müügiks ostetud kaubad. Bilansi kuupäevaks sadama kohvikus müümata kaubad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 250	836	838	
Üksikisiku tulumaks		120		119
Sotsiaalmaks		330		328
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 250	1 286	838	447

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 652	6 065	13 717
Akumuleeritud kulum	-128	-2 020	-2 148
Jääkmaksumus	7 524	4 045	11 569
Ostud ja parendused	27 805		27 805
Muud ostud ja parendused	27 805		27 805
Amortisatsioonikulu	-3 522	-1 212	-4 734
31.12.2020			
Soetusmaksumus	35 457	6 065	41 522
Akumuleeritud kulum	-3 650	-3 232	-6 882
Jääkmaksumus	31 807	2 833	34 640
Amortisatsioonikulu	-5 508	-1 212	-6 720
31.12.2021			
Soetusmaksumus	35 457	6 065	41 522
Akumuleeritud kulum	-9 158	-4 444	-13 602
Jääkmaksumus	26 299	1 621	27 920

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	1 115	592

SA annab rendile Rápina Sadamapaviljoni ruume ürituste korraldamiseks eraisikutele ja juriidilistele isikutele. Väljarenditud ruumid on saadud kasutamiseks Rápina Vallalt vara tasuta kasutamise lepinguga.
Vt ka lisa 14.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 452	1 452	
Võlad töövõtjatele	3 912	3 912	
Maksuvõlad	1 286	1 286	5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 650	6 650	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	81	81	
Võlad töövõtjatele	3 893	3 893	
Maksuvõlad	447	447	5
Kokku võlad ja ettemaksed	4 421	4 421	

Võlad töövõtjatele: majandusaasta detsembri eest arvestatud kuid seisuga 31.12.2021 väljamaksmata töötasu koos sotsiaalmaksudega 1330 eurot, kasutamata puhkusest arvestatud ja kuludesse kantud puhkusetasu kohustis koos sotsiaalmaksudega 2482 eurot, isikliku sõiduauto kasutamise rent detsembris kuid välja maksmata summas 100 eurot.

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Asutajalt mittesihotstarbeline tegevuse toetus	30 000	38 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	15 887
Kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	0	3 971
Kokku annetused ja toetused	30 000	57 858

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Toitlustusteenuste müük	9 480	10 062
Ruumide rent	1 115	592
Sadamateenuste müük	2 623	2 814
Muud tulud puhkealasest tegevusest	3 699	3 725
Kokku tulu ettevõtlusest	16 917	17 193

Toitlustusteenuste müügituluna on kajastatud Rápina Sadama kohviku poolt osutatud teenused ja müüdnud kaubad.

Ruumide rendituluna on kajastatud Rápina Sadamapaviljoni rentimist ürituste korraldamiseks eraisikutele ja juriidilistele isikutele. Tulud sadamateenuste müügist: tasuliste sadamateenuste osutamine, paadihoiustus.

Väljarenditud ruumid ja sadama kai-tehissaar on saadud kasutamiseks Rápina Vallalt vara tasuta kasutamise lepinguga. Vt. ka lisa 14.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Müüdnud toidukaubad ja toitlustusteenused	-5 099	-6 130
Rajatiste halduskulu	-10 354	-8 810
Mitmesugused majanduskulud	-6 377	-3 600
Administreerimiskulud	-3 613	-3 935
Transpordikulud	-1 932	-1 548
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-27 375	-24 023

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-16 775	-14 660
Sotsiaalmaksud	-5 539	-4 858
Kokku tööjõukulud	-22 314	-19 518
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud kulud

(eurodes)

	2021	2020
Lootusetud nõuded		
Intressid, trahvid, maksud	0	-164
Riigilõiv, järevalvetasud		
Kokku muud kulud	0	-164

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rápina Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	955	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	388	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 343	0

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		200		200
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		50		50
Kokku müüdud		250		250

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Asutajad ja liikmed	3 102		1 321	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	1 359		4 058	
Kokku ostetud	4 461		5 379	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 538	12 137

2021. aastal on tehinguid tehtud seotud osapooltega:

- a) asutaja - Rápina Vald
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad - SA Rápina Inkubatsioonikeskus
- c) kõrgem juhtkond ning nende olulise mõju all olevale ettevõtjale - T.Helm ja OÜ Kaguring
- d) kõrgema juhtkonna lähedane pereliige - H.Helm

Asutaja Rápina Vald poolt on saadud 2021. aasta tegevustoetus summas 30 000 eurot (2020. a. 38 000 eurot), vt lisa 9.

Asutaja on andnud sihtasutuse kasutusse vara tasuta kasutamise lepingutega Rápina sadama sadamapaviljoni ja selle inventari, sadama kai-tehissaare, sadama abihoone, sadama masinad ja seadmed ning Kaurimäe kunstlume tootmisvahendid ja lumetuubid (kasutusse andja omand) tähtajatult. Lepingud lõpevad kasutuseaja möödumisel või lepingu erakorralisel ülesütlemisel, kasutajal on õigus leping üles öelda igal ajal etteteatamisajaga 30 päeva.

Sihtasutuse tegevuse lõpetamisel läheb vara üle asutajale. Juhul kui asutaja on lõppenud, läheb vara üle sihtasutuse asukohajärgsele kohalikule omavalitsusele.

Seotud osapooltelt osteti:

- a) asutajalt Rápina Vald Sadamapaviljoniga seotud elektrienergiat summas 3102 eurot (2020. a. elektrienergiat 1321 eurot).
- b) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad:
 - 1. SA Rápina Inkubatsioonikeskus - toidukaubad Sadamakohvikule 1359 eurot (2020. a. toidukaubad summas 1615 eurot) 2. AS Revekor - 2021.a. teenuseid ei kasutatud
 - (2020. a. 2444 euro eest fekaali vedu sadamatest, lisaks erinevad ehitustööd)

Seotud osapooltele müüdi:

- a) kõrgemale juhtkonnale ning nende olulise mõju all olevale ettevõtjale: OÜ Kaguring sadamakoha kasutusteenust 200 eurot (2020. a. OÜ Kaguring sadamakoha kasutusteenust summas 200 eurot).
- c) 2021.a. ostis H.Helm kaika summas 50 eurot, 2020.a. samas summas.

Nõudeid seotud isikute vastu ei ole aruandeaastal ega võrdlusaastal. Kohustustest oli üleval Rápina Inkubatsioonikeskuse arve summa 388

eurot, võrdlusaastal kohustusi seotud osapooltega ei olnud.

SA juhatajale arvestati juhatuse liikme lepingu alusel tasu töö eest summas 11 538 eurot (2020. a. 12 137 eurot), hüvitist aruandeaastal ei arvestatud.

Juhatajale kompenseeriti isikliku auto kasutust 1200 eurot (tekkepõhine summa), 2020. aastal samuti 1200 eurot.

Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusi ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2022

Sihtasutus Röpina Sadamad ja Puhkealad (registrikood: 90012640) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILHARD KIRN	Juhatuse liige	24.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Rápina Sadamad ja Puhkealad nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Rápina Sadamad ja Puhkealad (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditiitori number 117

AMC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

26.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus R pina Sadamad ja Puhkealad (registrikood: 90012640) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	26.03.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251225
E-posti aadress	info@rapinasadam.ee