

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osäühing PN Management

**registrikood:** 10696534

**tänavanimi:** F. R. Faehlmanni tn 2-5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10125

**telefon:** +372 5139300

**e-posti aadress:** paavo.nogene@gmail.com

## Sisukord

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                            | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4 |
| Bilanss                                   | 4 |
| Kasumiaruanne                             | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6 |
| Lisa 2 Raha                               | 6 |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 7 |
| Lisa 4 Laenukohustised                    | 7 |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 8 |
| Lisa 6 Osakapital                         | 8 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                   | 8 |
| Aruande allkirjad                         | 9 |

## Tegevusaruanne

Hetkel on põhitegevuseks investeerimistegevus. Samaaegselt tutvutakse võimaluste leidmiseks nii investeerimistegevuse- kui ka varasematel perioodidel põhitegevuseks olnud üritus-turundus valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 042          | 8 677          | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 729 246        | 476 520        | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3              | 3              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>730 291</b> | <b>485 200</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>730 291</b> | <b>485 200</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 362 250        | 251 700        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>362 250</b> | <b>251 700</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>362 250</b> | <b>251 700</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 230 688        | 382 859        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 134 541        | -152 171       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>368 041</b> | <b>233 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>730 291</b> | <b>485 200</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 493         | -1 270          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 493</b>  | <b>-1 270</b>   |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 134 264        | -154 028        | 3       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 770          | 3 127           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>134 541</b> | <b>-152 171</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>134 541</b> | <b>-152 171</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ PN Management 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ PN Management on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, oblikatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

#### Tulud

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto     | 1 042        | 8 677        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 042</b> | <b>8 677</b> |

### Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           | Kokku          |                |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                           | Aksiad ja osad |                |
| <b>31.12.2019</b>                         | 590 897        | 590 897        |
| Soetamine                                 | 69 751         | 69 751         |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -30 100        | -30 100        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -154 028       | -154 028       |
| <b>31.12.2020</b>                         | <b>476 520</b> | <b>476 520</b> |
| Soetamine                                 | 260 418        | 260 418        |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -141 956       | -141 956       |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 134 264        | 134 264        |
| <b>31.12.2021</b>                         | <b>729 246</b> | <b>729 246</b> |

### Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 362 250    | 362 250                           |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2022  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 362 250    | 362 250                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 362 250    | 362 250                           |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen omanikult                   | 251 700    | 251 700                           |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2021  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 251 700    | 251 700                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 251 700    | 251 700                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 292 183        | 184 550        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 73 046         | 46 138         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>365 229</b> | <b>230 688</b> |

## Lisa 6 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 362 250        | 251 700        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>362 250</b> | <b>251 700</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2019     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020     | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 251 700        | 73 500        | 184 050                     | 362 250        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>251 700</b> | <b>73 500</b> | <b>184 050</b>              | <b>362 250</b> | <b>0</b>                    |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2022

osaühing PN Management (registrikood: 10696534) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PAAVO NÕGENE       | Juhatuse liige     | 28.03.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 230 688        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 134 541        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>365 229</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Paavo Nõgene   | 38003130290                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5139300           |
| E-posti aadress | paavo.nogene@gmail.com |