

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**sihtasutuse nimi:** Veskimöldre haridusmaja sihtasutus

registrikood: 90014460

tänava/talu nimi, Veskitammi tn 4
maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 56876208

e-posti aadress: silver.libe@sauevald.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Veskimöldre haridusmaja sihtasutus on Saue valla valitseva mõju all olev sihtasutus, mida juhib ja esindab sihtasutuse juhatus ning mille tegevust kavandab, juhtimist korraldab ja järelevalvet teostab sihtasutuse nõukogu. Esmakanne Äriregistris tehti 25.10.2018.

Veskimöldre haridusmaja sihtasutus asutati eelkõige Saue vallas Möldre lasteaia ja põhikooli hoone ehitamiseks ja ülalpidamiseks. 2019. aastal alustatud Möldre lasteaia ja põhikooli hoone ja staadioni ehitus valmis tähtaegselt 2020. aasta kevadel. 2020. aasta septembrist alustas Möldre majas kooli osas õppetööd Laagri Kool kuue klassiga ning lasteaia osas Veskitammi Lasteaed kolme rühmaga.

2020. aasta lõpus otsustati Kotka lasteaia ehitamise alustamine. 2021. aasta alguses alustati lasteaia projekteerimisega ning ehitustegevus algas sama aasta sügisel. Kotka lasteaed on plaanis avada sügisel 2022. aastal. 2022. aasta alguses otsustati Saue linna piirkonda teise lasteaia rajamine, mis avatakse sügisel 2023. aastal.

Veskimöldre haridusmaja sihtasutuse bilansimaht seisuga 31.12.2021 oli 6 988 953 eurot (31.12.2020 6 970 010 eurot), sh põhivarad sellest 6 280 762 eurot (2020.a 6 122 899 eurot). Tulu sihtfinantseerimisest oli 863 075 eurot (2020.a 1 595 254 eurot) ning tulud majandustegevusest 271 835 eurot (2020.a 113 264 eurot).

Tähtsamad finantsnäitajad	2021	2020
Bilanss		
Varad aasta lõpus	6 988 953	6 970 010
Kohustised aasta lõpus	571 709	859 394
Netovara	6 417 244	6 110 616
Tulemiaruanne		
Tegevustulud	1 134 910	1 708 519
Tegevuskulud	-828 387	-245 309
Tegevustulem	306 553	1 463 210
Muud näitajad		
Maksevalmiduskordaja	1,13	0,96
Lühiajaline maksevõime	1,24	0,98

Muude näitajate leidmisel kasutatud valemid:

maksevalmiduskordaja (kordades) = likviidsed varad / lühiajalised kohustised

lühiajaline maksevõime (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	648 158	828 726	
Nõuded ja ettemaksed	60 033	18 385	2
Kokku käibevarad	708 191	847 111	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 280 762	6 122 899	3
Kokku põhivarad	6 280 762	6 122 899	
Kokku varad	6 988 953	6 970 010	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	193 937	16 234	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	377 772	843 160	5
Kokku lühiajalised kohustised	571 709	859 394	
Kokku kohustised	571 709	859 394	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 108 116	4 644 841	
Aruandeaasta tulem	306 628	1 463 275	
Kokku netovara	6 417 244	6 110 616	
Kokku kohustised ja netovara	6 988 953	6 970 010	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	863 075	1 595 254	5
Tulu ettevõtlusest	271 835	113 265	6
Kokku tulud	1 134 910	1 708 519	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-108 832	-111 791	7
Tööjõukulud	-13 704	-12 939	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-705 212	-119 957	3
Muud kulud	-609	-622	
Kokku kulud	-828 357	-245 309	
Põhitegevuse tulem	306 553	1 463 210	
Intressitulud	75	65	
Aruandeaasta tulem	306 628	1 463 275	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	306 553	1 463 210	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	705 212	119 957	3
Muud korrigeerimised	-863 075	-1 583 167	5
Kokku korrigeerimised	-157 863	-1 463 210	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-41 648	286 323	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	12 957	15 112	
Kokku rahavood põhitegevusest	119 999	301 435	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-300 642	-2 500 452	3
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	2 893 119	5
Laekunud intressid	75	65	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-300 567	392 732	
Kokku rahavood	-180 568	694 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	828 726	134 559	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-180 568	694 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	648 158	828 726	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	2 500	4 644 841	4 647 341
Aruandeaasta tulem	0	1 463 275	1 463 275
31.12.2020	2 500	6 108 116	6 110 616
Aruandeaasta tulem	0	306 628	306 628
31.12.2021	2 500	6 414 744	6 417 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend ning Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud aruandeperioodi tulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruandes ei kajastata põhivara soetamiseks saadud mitterahalist sihtfinantseerimist, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, kuna raha ei liigu tarnijale läbi toetuse saaja.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajaliseks vastavalt käibe- ja põhivara koosseisus. Nõue liigitatakse lühiajaliseks, kui selle laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja -asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele, lammutuskulud, mis on vältimatud seoses objekti ehitamise või renoveerimisega). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- või lähetuskulu. Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelvalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Samuti ei kapitaliseerita varade soetamisega seotud makse ja lõive.

Sihtfinantseerimisega soetatud materiaalse põhivara kohta peetakse eraldi analüütilist arvestust, et tagada sihtfinantseerimisega kaetud varade soetusmaksumuse, kulumise ja väärtuse languse arvestus.

Põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline amortiseeritav osa.

Vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmisest so hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara täielikul amortiseerumisel või kasutusest eemaldamisel. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Vara järelejäänud kasulikkude eluiga hinnatakse iga aastainventuuri ajal. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Olemasolevate varade kasulik eluiga vaadatakse üle investeringu- või renoveerimisplaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkmaksumus on sellest kõrgem.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Varade väärtuse testi ei tehta ega kajastata varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindluse kulu kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5 000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20-50.a
Rajatised	10-40.a
Masinad ja seadmed	10.a
Inventar	5-10.a
Arvutustehnika	3.a

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ei ole ettevõtte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Mittesihetstarbelist finantseerimist kajastatakse sihtfinantseerimise saaja poolt tuluna ja sihtfinantseerimise andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamise järel samas perioodis nende osutamiseks tehtud kuludega.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade soetusmaksumusena.

Seotud osapooled

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse seotud osapooled on:

1. omanik (Saue Vallavalitsus)
2. tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ning nende poolt kontrollitavad või

nende olulise mõju all olevad äriühingud.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 399	15 399
Ostjatelt laekumata arved	15 399	15 399
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 634	44 634
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 033	60 033
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 430	4 430
Ostjatelt laekumata arved	4 430	4 430
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 955	13 955
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 385	18 385

2021. aastal ja 2020. aastal kajastatakse nõuetena ostjate vastu kommunaalkulude tarbimise eest esitatud tasumata arveid ning käibemaksu ettemaksu.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	4 659 689	4 659 689
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	4 659 689	4 659 689
Ostud ja parendused	0	38 344	6 115	272 249	1 266 459	1 583 167
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		38 344			0	38 344
Muud ostud ja parendused			6 115	272 249	1 266 459	1 544 823
Amortisatsioonikulu	0	-89 259	-2 494	-28 204	0	-119 957
Ümberliigitamised	0	5 715 332	51 714	159 102	-5 926 148	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	5 715 332	51 714	159 102	-5 926 148	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	5 753 676	57 829	431 351	0	6 242 856
Akumuleeritud kulum	0	-89 259	-2 494	-28 204	0	-119 957
Jääkmaksumus	0	5 664 417	55 335	403 147	0	6 122 899
Ostud ja parendused	202	558 879		19 000	284 994	863 075
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	202	397 485			0	397 687
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		161 394			0	161 394
Muud ostud ja parendused				19 000	284 994	303 994
Amortisatsioonikulu	0	-618 473	-7 210	-79 529	0	-705 212
31.12.2021						
Soetusmaksumus	202	5 915 070	57 829	450 351	284 994	6 708 446
Akumuleeritud kulum	0	-310 247	-9 704	-107 733	0	-427 684
Jääkmaksumus	202	5 604 823	48 125	342 618	284 994	6 280 762

2021. aastal soetati põhivara summas 465 388 eurot ning 2020. aastal 1 583 167 eurot.

2021. aastal sõlmiti leping Riisipere alevikus asuva Metsa tn 7 kinnistu tasuta võõrandamiseks (jääkväärtus 397 687 eurot). Plaanis on kinnistul asuv vana lasteaia hoone lammutada ja vajadusel tulevikus ehitada uus liginullenergiahoone.

Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse kasuks on seatud 50 aastaks Veskirahva pst 21 ja Kraavi tee 2 kinnistutele hoonestusõigus. 28. veebruaril 2022. aastal otsustas Saue Vallavolikogu hoonestusõiguse seadmise Veskimõldre haridusmaja sihtasutuse kasuks Tule põik 9 kinnistule.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	192 259	192 259
Võlad töövõtjatele	1 167	1 167
Maksuvõlad	511	511
Kokku võlad ja ettemaksed	193 937	193 937
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 547	14 547
Võlad töövõtjatele	1 107	1 107
Maksuvõlad	580	580
Kokku võlad ja ettemaksed	16 234	16 234

2021. aastal võlad tarnijatele on eelmise kuu kommunaalkulude ja muude jooksvate teenuste ning põhivara eest.

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivara-de soetamiseks						
Mõldre lasteaia ja põhikooli hoone ehitamiseks ja sisustamiseks	466 792	0	2 426 327	1 583 167	0	843 160
Kokku sihtfinantseerimine põhivara-de soetamiseks	466 792	0	2 426 327	1 583 167	0	843 160
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Mõldre lasteaia ja põhikooli hoone tegevuskuludeks	0	0	12 087	12 087	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	12 087	12 087	0	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	466 792	0	2 438 414	1 595 254	0	843 160

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Mõldre lasteaia ja põhikooli hoone ehitamiseks ja sisustamiseks	0	196 294	0	196 294	0	0
Kotka lasteaia ehitamiseks ja sisustamiseks	0	646 866	0	269 094	0	377 772
Metsa tn 7 kinnistu	0	0	0	397 687	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	843 160	0	863 075	0	377 772
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	843 160	0	863 075	0	377 772

Tulu põhivara sihtfinantseerimisest 2021. aastal oli 863 075 eurot (2020.a 1 583 167 eurot), sealhulgas Saue Vallavalitsuse antud mitterahaline sihtfinantseerimine 397 687 eurot. 2020. aastal oli Saue Vallavalitsuse antud sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks 894 136 eurot, Euroopa Liidu struktuurivahenditest 484 176 eurot ja arendajalt 204 855 eurot, mis tasuti otse ehitajale. Juhtkonna hinnangul on sihtfinantseerimisega seotud tingimused täidetud ning sihtfinantseerimine ei kuulu tagastamisele.

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Renditulu	271 835	113 265
Kokku tulu ettevõtlusest	271 835	113 265

Sõlmitud lepingute alusel on Mõldre maja kooli osa rendile antud Laagri Koolile ning lasteaia osa Veskitammi Lasteaiale.

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Korrashoiukulud	-72 715	-32 925
IT ja inventari kulud	-13 492	-55 319
Muud kinnistute, hoonete, ruumide ja rajatistega seotud kulud	-8 112	-11 985
Soojusenergia	-6 563	0
Elektrienergia	-5 416	-1 722
Arvestus- ja auditeerimisteenused	-1 820	-1 820
Muud kulud	-714	-136
Esinduskulud	0	-7 884
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-108 832	-111 791

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-10 300	-7 540
Sotsiaalmaksud	-3 404	-2 507
Erisoodustuskulud	0	-624
Maksud erisoodustustelt ja vastuvõtukuludelt	0	-2 268
Kokku tööjõukulud	-13 704	-12 939
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Saue Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 500	5 200

Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi kohaselt tuleb raamatupidamise aastaaruandes avalikustada informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele. Veskimõldre haridusmaja sihtasutusel selliseid tehinguid 2021. aastal ega 2020. aastal ei olnud.

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Veskimõldre haridusmaja sihtasutus sai 2021. aastal kinnistu tasuta võõrandamise lepinguga Riisipere alevikus asuva Metsa tn 7 kinnistu omanikuks plaaniga kinnistul asuv vana lasteaia hoone lammutada. Seoses 24. veebruaril 2022. aastal alanud Venemaa sissetungiga Ukrainasse pakkus Saue Vallavalitsuse kriisikomisjon välja Ukrainast saabuvatele sõjapõgenikele ajutiseks majutuskohaks Riisipere endise, täna tühjalt seisva lasteaiahoone, kuhu on võimalik majutada kuni 100 sõjapõgenikku. Plaan hoone lammutamiseks võib seetõttu edasi lükkuda.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2022

Veskimõldre haridusmaja sihtasutus (registrikood: 90014460) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER LIBE	Juhatuse liige	25.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Veskimõldre haridusmaja SA nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Veskimõldre haridusmaja SA (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

25.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Veskimõldre haridusmaja sihtasutus (registrikood: 90014460) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	25.03.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56876208
E-posti aadress	silver.libe@sauevald.ee