

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fix Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11091655

tänava/talu nimi, Tiiru tn 5-38

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80016

telefon: +372 4423001

e-posti aadress: info@fixkindlustus.ee

veebilehe aadress: www.fixkindlustus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Fix Kindlustusmaakler OÜ põhitegevusalaks on kahjukindlustustoodete pakkumine.

Majandustegevuse tulemusena lõppes 2021 majandusaasta kasumiga.

2022. aastal on plaanis jätkata sama teenuse osutamist.

Aruandeperioodi jooksul vahendati kodu-, liiklus-, sõiduki- ja reisikindlustust. Kõik kliendid olid kohalikud juriidilised –ja üksikisikud.

Juhatuse liikmele 2021.a. tasu ja hüvitisi ei makstud.

2022 aastal planeeritakse jätkata kindlustusvahendusega Eesti turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	492 321	154 271
Nõuded ja ettemaksed	15	0
Kokku käibevarad	492 336	154 271
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	432 373	731 273
Materiaalsed põhivarad	1 608	2 258
Kokku põhivarad	433 981	733 531
Kokku varad	926 317	887 802
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	109 045	74 661
Võlad ja ettemaksed	49 837	77 625
Kokku lühiajalised kohustised	158 882	152 286
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	958	958
Kokku pikaajalised kohustised	958	958
Kokku kohustised	159 840	153 244
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732 002	670 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 919	61 857
Kokku omakapital	766 477	734 558
Kokku kohustised ja omakapital	926 317	887 802

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	423 100	389 731
Muud äritulud	2 107	1 822
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 054	-65 646
Mitmesugused tegevuskulud	-79 300	-78 737
Tööjõukulud	-115 994	-112 462
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 550	-72 867
Muud ärikulud	-60 406	0
Ärikasum (kahjum)	31 903	61 841
Muud finantstulud ja -kulud	16	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 919	61 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 919	61 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fix Kindlustusmaakler OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Fix Kindlustusmaakler OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Osühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	492 321	154 271

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	87 868	85 174
Sotsiaalmaksud	28 126	27 288
Kokku tööjõukulud	115 994	112 462
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2022

Fix Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11091655) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE PÕLDEMAA	Juhatuse liige	22.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	732 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 919
Kokku	763 921
Jaotamine	
Kokku	763 921

Otsustati: kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kahjukindlustus	65121	423100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Põldemaa	47210034712	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4423001
E-posti aadress	info@fixkindlustus.ee
Veebilehe aadress	www.fixkindlustus.ee