

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Mendel Consulting

registrikood: 11523801

tänava/talu nimi, Mere

maja ja korteri number:

küla: Toolse küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45443

telefon: +372 5045662

e-posti aadress: tvetik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Mendel Consulting pakub konsultatsioon ja nõuande teenuseid.

Firma käive kahanes võrreldes eelmise aastaga. Majandusaasta käive oli 156 918,- eurot

Firma juhatus on seisukohal, et firma on jätkusuutlik.

Firmal palgalisi töötajaid ei olnud.

Firma dividende ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	75 842	10 026	2
Nõuded ja ettemaksed	13 190	71 890	3
Kokku käibevarad	89 032	81 916	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	332 520	324 627	5
Kokku põhivarad	332 520	324 627	
Kokku varad	421 552	406 543	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 064	11 560	6
Võlad ja ettemaksed	4 521	27 479	7
Kokku lühiajalised kohustised	14 585	39 039	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 884	17 194	6
Kokku pikaajalised kohustised	13 884	17 194	
Kokku kohustised	28 469	56 233	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 754	306 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 773	40 905	
Kokku omakapital	393 083	350 310	
Kokku kohustised ja omakapital	421 552	406 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	156 918	78 474	8
Muud äritulud	0	1 516	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 078	-17 155	9
Mitmesugused tegevuskulud	-14 784	-4 926	10
Tööjõukulud	-2 344	-6 251	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-25 211	-10 753	
Ärikasum (kahjum)	43 501	40 905	
Intressikulud	-728	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 773	40 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 773	40 905	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mendel Consulting 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustes ning Eesti Vabariigi rahandusministri vastavussisulises määruses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid.

Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina arvestatakse arvelduskonto jääke ja sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete vaatamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud on bilansist kustutatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja ostu soetamisega seotud kuludest, ning on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui vara koosneb eraldi eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need eraldi arvele ka vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinad ja seadmed 5-40 %

Inventaar 25-40%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt raliseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kei ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruandel on seotud osapoolteks:

a) tegev ja kõrgem juhtkond.

b) eespool loetud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	516	398
Arvelduskonto jääk	75 326	9 628
Kokku raha	75 842	10 026

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 190	13 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 190	13 190
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 000	12 000
Ostjatelt laekumata arved	12 000	12 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 890	59 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 890	71 890

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 125	2 415
Üksikisiku tulumaks		26
Sotsiaalmaks		385
Kohustuslik kogumispension		23
Töötuskindlustusmaksed		28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 125	2 877

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	72 000		17 500	89 500
Akumuleeritud kulum			-584	-584
Jääkmaksumus	72 000		16 916	88 916
Ostud ja parendused	120 000	100 000	26 464	246 464
Amortisatsioonikulu		-4 164	-6 589	-10 753
31.12.2020				
Soetusmaksumus	192 000	100 000	43 964	335 964
Akumuleeritud kulum		-4 164	-7 173	-11 337
Jääkmaksumus	192 000	95 836	36 791	324 627
Ostud ja parendused		190 000		190 000
Amortisatsioonikulu		-8 125	-21 982	-30 107
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-152 000			-152 000
31.12.2021				
Soetusmaksumus	40 000	290 000	43 964	373 964
Akumuleeritud kulum		-12 289	-29 155	-41 444
Jääkmaksumus	40 000	277 711	14 809	332 520

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	4 801	4 801		
Lühiajalised laenud kokku	4 801	4 801		
Kapitalirendikohustised kokku	19 147	5 263	13 884	
Laenukohustised kokku	23 948	10 064	13 884	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	11 200	6 400	4 800	
Pikaajalised laenud kokku	11 200	6 400	4 800	
Kapitalirendikohustised kokku	17 554	5 160	12 394	
Laenukohustised kokku	28 754	11 560	17 194	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 396	3 396
Maksuvõlad	1 125	1 125
Kokku võlad ja ettemaksed	4 521	4 521
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 052	24 052
Võlad töövõtjatele	550	550
Maksuvõlad	2 877	2 877
Kokku võlad ja ettemaksed	27 479	27 479

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 918	78 474
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 918	78 474
Kokku müügitulu	156 918	78 474
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus	59 722	22 500
Üüriteenus	97 196	55 974
Kokku müügitulu	156 918	78 474

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	60 954	17 155
Energia	10 124	0
Elektrienergia	6 702	0
Kütus	3 422	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	71 078	17 155

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	14 784	4 926
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 784	4 926

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 752	4 681
Sotsiaalmaksud	592	1 570
Kokku tööjõukulud	2 344	6 251
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 190	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 190	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 752	4 681

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2022

Osaühing Mendel Consulting (registrikood: 11523801) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VETIK	Juhatuse liige	18.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 773
Kokku	390 527

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	97196	61.94%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	59722	38.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Vetik	37103265237	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045662
E-posti aadress	tvetik@hotmail.com