

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.11.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Südasuvi OÜ

registrikood: 14851474

tänava/talu nimi, Mardi tn 6-338

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10113

e-posti aadress: andrus.lillevars@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Südasuvi OÜ on asutatud 2019.a lõpus. Ettevõtte tegevusaladeks on kinnisvarateenuste, raamatupidamisteenuste ja haldusteenuste pakkumine. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	19.11.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	209	0
Nõuded ja ettemaksed	5 547	0
Kokku käibevarad	5 756	0
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	237 600	203 860
Kinnisvarainvesteeringud	471 081	471 081
Materiaalsed põhivarad	1 759	0
Kokku põhivarad	710 440	674 941
Kokku varad	716 196	674 941
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 291	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 291	0
Kokku kohustised	2 291	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	468 081	468 081
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 860	203 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 964	0
Kokku omakapital	713 905	674 941
Kokku kohustised ja omakapital	716 196	674 941

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.11.2019 - 31.12.2020
Müügitulu	38 019
Muud äritulud	11 134
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-931
Mitmesugused tegevuskulud	-8 852
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-305
Muud ärikulud	-101
Ärikasum (kahjum)	38 964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 964

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	19.11.2019
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	237 500	203 860
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 500	203 860

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Südasuvi OÜ (registrikood: 14851474) 19.11.2019 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MALMET	Juhatuse liige	16.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 964
Kokku	242 824

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30779	80.96%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	7240	19.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veela Haldus OÜ	11727449	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
TRIMATICA OÜ	11141614	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus.lillevars@mail.ee