

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kiviselja Kinnisvara

registrikood: 16200468

tänava/talu nimi, Kiviselja-1

maja ja korteri number:

küla: Kõveri küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86406

telefon: +372 53410936

e-posti aadress: malle.ellam@eesti.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	06.04.2021
Varad		
Käibevarad	1 985	2 500
Põhivarad	14 059	0
Kokku varad	16 044	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 499	0
Pikaajalised kohustised	11 306	0
Kokku kohustised	14 805	0
Omakapital		
Kokku omakapital	1 239	2 500
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	16 044	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	06.04.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	2 195
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 278
Mitmesugused tegevuskulud	-853
Tööjõukulud	-800
Muud ärikulud	-423
Ärikasum (kahjum)	-1 159
Intressikulud	-102
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 261

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	06.04.2021 - 31.12.2021	06.04.2021 - 06.04.2021
Kokku tööjõukulud	800	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2022

OÜ Kiviselja Kinnisvara (registrikood: 16200468) 06.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE ELLAM	Juhatuse liige	15.03.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 261
Kokku	-1 261
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 261
Kokku	1 261

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2195	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Malle Ellam	48510100241	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53410936
E-posti aadress	malle.ellam@eesti.ee