

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.11.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Puidueksperdid Pärnu OÜ

registrikood: 16101594

tänavanimi, maja ja korteri number: Savi tn 42

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80040

telefon: +372 5107313

e-posti aadress: info@puidueksperdid.ee

veebilehe aadress: www.puidueksperdid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Puidueksperdid Pärnu OÜ on 2021. aasta oktoobris asutatud Eesti kapitalil põhinev puidu ja puittoodete jae- ja projektimüügiga tegelev ettevõte.

Opereerime puidu müügiladu Pärnus, Savi 42.

Müüdavad tootegrupid on saematerjal, tugevussorteeritud hõõvelprussid, liimpuittalad, voodrilauad, hõõvellauad, terrassilauad, põrandalauad, saunamaterjalid, OSB, vineer, kinnitusvahendid, värvid ja küttematerjalid.

Meie müüdavad kaubad on toodetud Eesti, Läti, Soome ja Venemaa juhtivate tootjate poolt, ostame otse tehasest.

Meie töötajad on pikajalise puidutootmise ja puidu müügi ning üldehituse kogemusega inimesed.

Ettevõttes töötas keskmiselt 3 täiskohaga töötajat.

Meie eesmärk on kasvada juhtivaks puitmaterjalide jae- ja projektimüügiga tegelevaks ettevõtteks Eestis, opereerides puidu ja puittoodete müügiladusid üle Eesti.

Teenindame nii eraisikuid kui ehitusettevõtteid, püsiklientidele pakume kliendihindasid ja suurtele ehitusprojektidele teeme projektipõhise hinnapakkumise.

2021. aastal oli ettevõtte müügitulu 1 165 484 EUR, ärikasum 81 767 EUR ja puhaskasum 72 094 EUR.

2022. aastaks planeerime müügitulu 1 500 000 EUR, ärikasumit 120 000 EUR ja puhaskasumit 100 000 EUR.

Esimesel tegevusaastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 39 774 EUR, soetades müügilattu kaubariiuleid ja liimpuittalade kappimissae.

Järgneval aastal on plaanis soetada juurde lisaks renditõstukile teine laotõstuk ning kaubariiuleid, et toetada müügikäibe kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	19.11.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 620	2 500
Nõuded ja ettemaksed	59 639	0
Varud	269 892	0
Kokku käibevarad	343 151	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	34 130	0
Kokku põhivarad	34 130	0
Kokku varad	377 281	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	122 407	0
Kokku lühiajalised kohustised	122 407	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	180 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	180 000	0
Kokku kohustised	302 407	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 780	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 094	0
Kokku omakapital	74 874	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	377 281	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.11.2020 - 31.12.2021
Müügitulu	1 165 484
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-891 415
Mitmesugused tegevuskulud	-67 205
Tööjõukulud	-119 452
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 645
Ärikasum (kahjum)	81 767
Intressikulud	-9 673
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 094

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puidueksperdid Pärnu OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Puidueksperdid OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid**Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	19.11.2020 - 31.12.2021	19.11.2020 - 19.11.2020
Palgakulu	83 523	0
Sotsiaalmaksud	28 198	0
Pensionikulu	7 731	0
Puhkusekohustus		
Kokku tööjõukulud	119 452	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Puidueksperdid OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	19.11.2020 - 31.12.2021	19.11.2020 - 19.11.2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	27 976	0
Kokku võlad ja ettemaksed	27 976	0

MÜÜDUD	19.11.2020 - 31.12.2021	19.11.2020 - 19.11.2020
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	8 334	0
Kokku müüdnud	8 334	0

OSTETUD	19.11.2020 - 31.12.2021	19.11.2020 - 19.11.2020
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	321 757	0
Kokku ostetud	321 757	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	19.11.2020 - 31.12.2021	19.11.2020 - 19.11.2020
Arvestatud tasu	42 900	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2022

Puidueksperdid Pärnu OÜ (registrikood: 16101594) 19.11.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SAKS	Juhatuse liige	14.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 094
Kokku	72 094
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 094
Kokku	72 094

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 094
Kokku	72 094
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 094
Kokku	72 094

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	1165484	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Puidueksperdid Tartu OÜ	14918569	Eesti	2502 EUR (Lihtomand)
Heiko Talts	37506154210	Paikuse alev, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5107313
E-posti aadress	info@puidueksperdid.ee
Veebilehe aadress	www.puidueksperdid.ee