

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Alai Projekt OÜ

registrikood: 11017245

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10616

telefon: +372 5058595, +372 6564026

faks: +372 6564026

e-posti aadress: kaja.sikk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Alai Projekt OÜ 2021. aasta majandusaruanne on koostatud vastavuses hea raamatupidamistavaga ja kajastab õigelt ja õiglaselt finantsseisundit ja majandustulemusi.

Alai Projekt OÜ põhitegevusalaks on ehitusprojektide juhtimine ja ehitusalased konsultatsioonid ning ka raamatupidamisteenuste osutamine. Lisandunud on ka kunstialane tegevus ja transpordi rendi teenus. Alai Projekt OÜ osutas teenust 2021.aastal 12 firmale.

Kogukäive 2021 .aastal oli 36 471.- eurot.

s.h. Ehitusprjektjuhtimise teenus oli 19 063 .- eurot.

ja raamatupidamisteenust osutati 821.- eurot.

transpordi rent 16 587.-

2021.aasta puhaskasum oli 24 741. - eurot.

2022.a.on planeeritud käibe säilitamine põhitegevusalal 2021 a.tasemel.

Firma juhatuses on kaks liiget ja ja nende töö oli tasustamata 2021.aastal.

Tööjõukulud 2021.aastal puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 242	3 283
Finantsinvesteeringud	41 992	26 110
Nõuded ja ettemaksed	9 205	13 396
Kokku käibevarad	58 439	42 789
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	14 476	13 988
Materiaalsed põhivarad	11 581	14 052
Kokku põhivarad	26 057	28 040
Kokku varad	84 496	70 829
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 457	30 306
Kokku lühiajalised kohustised	19 457	30 306
Kokku kohustised	19 457	30 306
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 134	33 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 741	3 520
Kokku omakapital	65 039	40 523
Kokku kohustised ja omakapital	84 496	70 829

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	36 471	32 727
Muud äritulud	19	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281	-3 223
Mitmesugused tegevuskulud	-18 030	-26 137
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 471	-2 220
Muud ärikulud	0	-177
Ärikasum (kahjum)	15 708	970
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 893	6 090
Muud finantstulud ja -kulud	-83	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 518	7 062
Tulumaks	-1 777	-3 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 741	3 520

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alai Projekt OÜ (edaspidi firma) 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 2005.a. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid .

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused , mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa , pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringute turuväärtus bilansipäeval

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" , Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud , kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,- eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Transpordivahendid	5% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	40% aastas
Muu põhivara	20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu raamatupidamisteenus puhul kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Ehitusalaste projektide teenuse ostutamisel vastavalt töö üleandmisese aktile.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2019	17 141		17 141
Soetamine	1 036	4 468	5 504
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 141		3 141
Muud		324	324
31.12.2020	21 318	4 792	26 110
Soetamine	6 369	12 112	18 481
Müük müügihinnas või lunastamine	-12 213		-12 213
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 614		9 614
31.12.2021	25 088	16 904	41 992

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10		
Käibemaks		301	212
Ettemaksukonto jääk	16		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	301	212

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	12 497	12 497
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 491	1 491
31.12.2020	13 988	13 988
		Kokku
	Muud	
31.12.2020	13 988	13 988
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	488	488
31.12.2021	14 476	14 476

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	31 157	4 879	36 036
Akumuleeritud kulum	-17 656	-3 233	-20 889
Jääkmaksumus	13 501	1 646	15 147
Ostud ja parendused		1 125	1 125
Muud ostud ja parendused		1 125	1 125
Amortisatsioonikulu	-1 558	-662	-2 220
31.12.2020			
Soetusmaksumus	31 157	6 004	37 161
Akumuleeritud kulum	-19 214	-3 895	-23 109
Jääkmaksumus	11 943	2 109	14 052
Amortisatsioonikulu	-1 558	-913	-2 471
31.12.2021			
Soetusmaksumus	31 157	6 004	37 161
Akumuleeritud kulum	-20 772	-4 808	-25 580
Jääkmaksumus	10 385	1 196	11 581

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	156	156
Maksuvõlad	301	301
Muud võlad	19 000	19 000
Dividendivõlad	19 000	19 000
Kokku võlad ja ettemaksed	19 457	19 457
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	94	94
Maksuvõlad	212	212
Muud võlad	30 000	30 000
Dividendivõlad	30 000	30 000
Kokku võlad ja ettemaksed	30 306	30 306

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 471	32 727
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 471	32 727
Kokku müügitulu	36 471	32 727
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehn.proj. ja nõustamine	19 063	15 023
Raamatupidamisteenus	821	821
Autorendi teenus	16 587	16 883
Kokku müügitulu	36 471	32 727

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 587	16 883
Kokku müüdnud	16 587	16 883

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
puuduvad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2022

Alai Projekt OÜ (registrikood: 11017245) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SIKK	Juhatuse liige	13.03.2022
KAJA SIKK	Juhatuse liige	14.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 741
Kokku	61 875
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 875
Kokku	61 875

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 741
Kokku	61 875
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 875
Kokku	61 875

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	19063	52.27%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16587	45.48%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	821	2.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Sikk	36002130248	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1438 EUR (Lihtomand)
Kaja Sikk	46107150247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1438 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564026
Faks	+372 6564026
Mobiiltelefon	+372 5058595
E-posti aadress	kaja.sikk@mail.ee