

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Saaremaa vald, Mõnnuste küla, Agari korteriühistu

registrikood: 80519377

telefon: +372 53480703

e-posti aadress: agariky.monnuste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2020 aasta kevadel reinkarneeriti Agari korteriühistu Mönnuste külas Saaremaal. Samal aastal koostati välikanalisatsiooniprojekt ja algatati trassi rajamise protsess. Sügisel vahetati majal katus ja parandati korstnapiibud.

2021 aastaks on planeeritud järgmised parendustööd ja/või tegevused: välikanalisatsioonitrassi väljaehitamine, elektrisüsteemide uuendamine üldkasutatavates ruumides koos maja peakaitsme suurendamisega.

2021 aastal rajati välikanalisatsioonitrass, suurendati maja peakaitset ja alustati elektrisüsteemide uuendamisega üldkasutatavates ruumides.

2022 aastaks on planeeritud järgmised parendustööd ja/või tegevused: trepikoja välisukse vahetus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	271	821
Nõuded ja ettemaksed	982	16
Kokku käibevarad	1 253	837
Kokku varad	1 253	837
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	405	33
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 818	1 098
Kokku lühiajalised kohustised	8 223	1 131
Kokku kohustised	8 223	1 131
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-294	0
Aruandeaasta tulem	-6 676	-294
Kokku netovara	-6 970	-294
Kokku kohustised ja netovara	1 253	837

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	240	180
Kokku tulud	240	180
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 738	-474
Mitmesugused tegevuskulud	-178	0
Kokku kulud	-6 916	-474
Põhitegevuse tulem	-6 676	-294
Aruandeaasta tulem	-6 676	-294

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	240	180
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	1
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 916	-474
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 720	1 098
Muud rahavood põhitegevusest	-594	16
Kokku rahavood põhitegevusest	-550	821
Kokku rahavood	-550	821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	821	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-550	821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	271	821

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	0	0
Aruandeaasta tulem	-294	-294
31.12.2020	-294	-294
Aruandeaasta tulem	-6 676	-6 676
31.12.2021	-6 970	-6 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agari KÜ 2021 aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter-1	1674 EUR
Korter-2	1674 EUR
Korter-3	2258 EUR
Korter-4	1567 EUR
Kokku:	7173 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2022

Saaremaa vald, Mönnuste küla, Agari korteriühistu (registrikood: 80519377) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUTA LEVIN	Juhatuse liige	11.03.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53480703
E-posti aadress	agariky.monnuste@gmail.com