

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: MRB INVEST OÜ

registrikood: 12338017

tänavatalu nimi: Lai tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51005

e-posti aadress: investmrb@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusala on elamute ehitus, millega jätkatakse ka järgneval majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 385	10 805
Nõuded ja ettemaksed	0	225 300
Varud	160 361	0
Kokku käibevarad	167 746	236 105
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	142 024	136 024
Materiaalsed põhivarad	1 726	0
Kokku põhivarad	143 750	136 024
Kokku varad	311 496	372 129
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	181 300
Võlad ja ettemaksed	67 682	58 167
Kokku lühiajalised kohustised	67 682	239 467
Kokku kohustised	67 682	239 467
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 811	134 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 503	-4 805
Kokku omakapital	243 814	132 662
Kokku kohustised ja omakapital	311 496	372 129

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	826 171	209 509
Muud äritulud	168	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-597 687	-158 943
Mitmesugused tegevuskulud	-98 332	-952
Tööjõukulud	-62 815	-41 489
Muud ärikulud	-2	-1 407
Ärikasum (kahjum)	67 503	6 718
Intressikulud	0	-11 523
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 503	-4 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 503	-4 805

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MRB Invest 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väike ettevõtte printsiibil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	46 972	29 789
Sotsiaalmaksud	15 468	11 422
Töötuskindlustuse kulu	375	278
Kokku tööjõukulud	62 815	41 489
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2022

MRB INVEST OÜ (registrikood: 12338017) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN BUGLEVSKI	Juhatuse liige	09.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 503
Kokku	241 314

Jaotamata kasum investeerida järgnevasse majandusaastasse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 503
Kokku	241 314

Jaotamata kasu investeeritakse järgnevasse majandusaastasse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	826171	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Buglevski	48612315214	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	investmrb@gmail.com