

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Zales Trading OÜ

registrikood: 14850104

tänavanimi: Sarapuu tn 9b-6

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5257443

e-posti aadress: info@remontjaviimistlus.ee

veebilehe aadress: www.remontjaviimistlus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019. aasta sügisel loodud ettevõtte peamiseks tegevuseks on korterite remondi- ja viimistlustööd ning puit- ja ehitusmaterjalide müük ja vahendus.

Teisel majandusaastal moodustas ettevõtte müügitulu 194 099 eurot (eelmisel majandusaastal vastavalt 72 467 eurot) ning perioodi tulemiks kujunes kasum summas 37 442 eurot (2019.-2020.a vastavalt 14 902 eurot).

Osaühingu juhatus on üheliikmeline, ettevõttes töötas aruandeaastal täiskohale teisendatult kokku 3 töötajat (eelmisel majandusaastal täiskohaga töötajaid ei olnud). Tööjõukulud ilma sotsiaalmaksudeta moodustasid kokku 31 549 eurot (2019.-2020.a vastavalt 5 057 eurot), sh. töötasu juhatuse liikmele 7 719 eurot (eelmisel majandusaastal vastavalt 3 501 eurot). Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aruandeaastal investeeriti põhivahenditesse 25 500 eurot (2019.-2020.a vastavalt 907 eurot).

Omanikele maksti aruandeaastal dividende 10 000 eurot.

Zales Trading OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata samadel tegevusaladel ning kasvatada käivet. Nõudlust on hetkel palju, kuid juhatus näeb pärssiva tegurina järjest enam suurenevat materjalide ja oskustööjõu defitsiiti, mis võib järgmise majandusaasta tegevusmahu tõusule mõningat negatiivset mõju avaldada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 672	18 262	
Nõuded ja ettemaksed	6 633	180	2
Kokku käibevarad	36 305	18 442	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 649	831	3
Kokku põhivarad	23 649	831	
Kokku varad	59 954	19 273	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 110	1 871	4, 5
Kokku lühiajalised kohustised	15 110	1 871	
Kokku kohustised	15 110	1 871	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 652	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 442	14 902	
Kokku omakapital	44 844	17 402	
Kokku kohustised ja omakapital	59 954	19 273	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	194 099	72 467	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 633	-38 170	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 325	-12 553	
Tööjõukulud	-42 138	-6 766	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 682	-76	3
Muud ärikulud	-380	0	
Ärikasum (kahjum)	39 941	14 902	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 942	14 902	
Tulumaks	-2 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 442	14 902	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zales Trading OÜ 2021.a raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2021-31.12.2021 ning on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Antud standardi põhinõuded kehtestatakse seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise arvestust peetakse järgides tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aastaaruande koostamisel on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid. Kõik teada olevad potentsiaalsed kohustused ja tulud on arvesse võetud lähtudes konservatiivsuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendis 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Rahana on näidatud vahendid pankade arvelduskontodel ja sularahana kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 900 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-4 aastat
Muu inventar	2-3 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	2 aastat

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul on reservkapital ja selle suurus on 10% osakapitali suurusest. Eraldis reservkapitali moodustatakse jaotamata kasumist; reservkapitali kanti peale esimese majandusaasta lõppemist 250 eurot.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit enne, kui toimub kasumi jaotamine omanikele.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljakuulutatud netodividendide summalt. Kui ettevõtte maksab regulaarselt dividende, siis on võimalik rakendada maksustamisel soodusmäära, milleks on 14/86 netodividendi summalt. Füüsilistelt isikutelt, kellele makstakse soodusmääraga maksustatud dividende, peetakse kinni tulumaks maksumääraga 7%. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Zales Trading OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulasi, pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 633	6 633
Ostjatelt laekumata arved	6 633	6 633
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 633	6 633
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	180	180
Ostjatelt laekumata arved	180	180
Kokku nõuded ja ettemaksed	180	180

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
Ostud ja parendused	0	907	907	907
Amortisatsioonikulu	0	-76	-76	-76
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	907	907	907
Akumuleeritud kulum	0	-76	-76	-76
Jääkmaksumus	0	831	831	831
Ostud ja parendused	25 500	0	25 500	25 500
Amortisatsioonikulu	-2 229	-453	-2 682	-2 682
31.12.2021				
Soetusmaksumus	25 500	907	26 407	26 407
Akumuleeritud kulum	-2 229	-529	-2 758	-2 758
Jääkmaksumus	23 271	378	23 649	23 649

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 652	3 652	
Võlad töövõtjatele	3 207	3 207	
Maksuvõlad	5 778	5 778	5
Muud võlad	2 473	2 473	
Muud viitvõlad	2 473	2 473	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 110	15 110	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	882	882	
Maksuvõlad	989	989	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 871	1 871	

Maksude viitvõlgadena on kajastatud arvestusperioodi lõpus arvestatud, kuid väljamaksmata töötasudelt ja dividendidelt arvestatud maksud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	51	0
Käibemaks	2 730	989
Üksikisiku tulumaks	825	0
Sotsiaalmaks	2 014	0
Kohustuslik kogumispension	12	0
Töötuskindlustusmaksed	146	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 778	989

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	194 099	72 467
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	194 099	72 467
Kokku müügitulu	194 099	72 467
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja remonditööd	111 085	38 591
Komisjonitasud	25 851	24 472
Ehitusmaterjali müük	57 163	9 404
Kokku müügitulu	194 099	72 467

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	31 549	5 057
Sotsiaalmaksud	10 589	1 709
Kokku tööjõukulud	42 138	6 766
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 719	3 501

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2022

Zales Trading OÜ (registrikood: 14850104) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN ŽAGEL	Juhatuse liige	07.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 442
Kokku	42 094
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 094
Kokku	42 094

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	111084	57.23%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	57163	29.45%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	25851	13.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Žagel	37412050241	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5257443
E-posti aadress	info@remontjaviimistlus.ee
Veebilehe aadress	www.remontjaviimistlus.ee