

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT

registrikood: 10479825

tänava/talu nimi, Järve tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 6066140

faks: +372 6066141

e-posti aadress: mail@sisustusekspert.ee

veebilehe aadress: www.sisustusekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	14
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 15 Aktsiakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	15
Lisa 17 Muud äritulud	15
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 19 Turustuskulud	16
Lisa 20 Üldhalduskulud	16
Lisa 21 Tööjõukulud	16
Lisa 22 Muud ärikulud	17
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 24 Tulumaks	17
Lisa 25 Seotud osapooled	17
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Üldine

Sisustusekspert AS-i põhitegevusala on kaupluste sisustuselementide ja -seadmete, metall- ja puitkonstruktsioonide ning mööbli projekteerimine, tootmine, montaaž, turustamine ja hooldus. Samuti külmutus- ja suurköögiseadmete vahendus ja paigaldustööd.

Äriühing alustas oma tegevust 1998 aasta septembris.

Äritegevuse ülevaade

2021.aastal oli Sisustusekspert AS-i käive 3 353 255.- eurot, millest 75,9 % moodustas toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük, 13,6 % kontori ja kaupluste mööbli tootmine ja 10,5 % tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus. 2021.aastal moodustas eksport 1,37 % ja müük Eestis 98,63 %. Ettevõtte müügitulu vähenes 6,06 % võrra võrreldes 2020.aastaga ja kasum moodustas 127 450.- eurot.

Sisustusekspert AS jätkuvalt planeerib suurendada eksporti Skandinaaviasse.

Toodete sortiment 2021. aastal oluliselt ei muutunud võrreldes eelnevate aastatega.

Peamiste klientidena võib nimetada: Puller Projekt, Rimi Eesti Food, OG Elektra, Tartu Tarbijate Kooperatiiv, SEB Liising, Harju Tarbijate Ühistu, Hiiumaa Tarbijate Ühistu, Rapla Tarbijate Ühistu, Haapsalu Tarbijate Ühistu, Demarone Trading, Eesti Pagar, Jaagumäe OÜ, Saaremaa Tarbijate Ühistu.

2021.aastal soetati 1 arvuti maksumusega 1 245.- eurot.

Juhtkonnas ei ole kahtlust, Sisustusekspert AS on võimeline jätkuvalt tegutseva ettevõtteks jätkata ning normaalse äritegevuse käigus realiseerida oma varusid ja täitma oma kohustusi.

Personal

Sisustusekspert AS-i keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat.

2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 654 853.- eurot. Võrreldes eelmise aastaga tööjõukulude tõus on 3,05 %

Sealhulgas tegevjuhtide ja tootmisdirektorile, kes on ka juhatuse liikmed oli arvestatud töötasu summas 60 745.- eurot.

AS Sisustuseksperdi juhatus on 2 liikmeline.

Valuutakursside muutumise risk

Ettevõtte valuutariski vältimise põhiinstrumendiks on lepingute europõhisus, aruandeaastal suurem osa äritehingutest toimus eurodes. Ettevõtte puuduvad olulised kohustused ja nõuded muudes valuutades. Seetõttu valuutakursside muutumise risk on madal. Teised riskid, mis on seotud intressimäärade ja börsikursside muutumisega, ei ole avaldanud olulist mõju ettevõtte äritegevusele.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Sisustusekspert AS põhitegevusala ei ole olulise keskkonnamõjuga ja ei avalda negatiivset mõju keskkonnale. Ettevõtte töötajaskond on suhteliselt stabiilne, tööjõu volavust ei esine. Kõiki töölepingute tingimusi täidetakse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Sisustusekspert põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turuproportsiooni säilitamine ja kindlustamine. Juhatuse arvamusel, on AS Sisustusekspert stabiilne ja perspektiivne ettevõte. Põhitegevusalad 2022. aastal jäävad samaks.

Peamised finantssuhtarvud

	2021.a.	2020.a.
Müügitulu (eurodes)	3 353 255	3 569 526
Tulu kasv %	- 6,06 %	- 4,0%
Puhaskahjum(-)/puhaskasum (+) (eurodes)	127 450	312 721
Puhasrentaalus %	3,8 %	8,8 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,6 %	5,7 %
ROA %	9,4 %	20,4 %

ROE %	11,7 %	24,8 %
-------	--------	--------

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = $(\text{müügitulu 2021} - \text{müügitulu 2020}) / \text{müügitulu 2020} * 100$

Kasumi kasv % = $(\text{puhaskasum 2021} - \text{puhaskasum 2020}) / \text{puhaskasum 2020} * 100$

Puhasrentaabilus % = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA % = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE % = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	903 217	898 371	2
Nõuded ja ettemaksed	149 305	297 565	3
Varud	193 391	171 272	5
Kokku käibevarad	1 245 913	1 367 208	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	2 800	3
Materiaalsed põhivarad	108 817	164 374	7
Kokku põhivarad	108 817	167 174	
Kokku varad	1 354 730	1 534 382	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 051	6 394	10
Võlad ja ettemaksed	233 466	233 125	11
Kokku lühiajalised kohustised	268 517	239 519	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	35 365	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	35 365	
Kokku kohustised	268 517	274 884	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	52 480	52 480	15
Kohustuslik reservkapital	5 241	5 241	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	901 042	889 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 450	312 721	
Kokku omakapital	1 086 213	1 259 498	
Kokku kohustised ja omakapital	1 354 730	1 534 382	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 353 255	3 569 526	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 718 151	-2 837 080	18
Brutokasum (-kahjum)	635 104	732 446	
Turustuskulud	-48 894	-54 446	19
Üldhalduskulud	-376 279	-342 398	20
Muud äritulud	0	9 405	17
Muud ärikulud	-8 511	-8 184	22
Ärikasum (kahjum)	201 420	336 823	
Muud finantstulud ja -kulud	-895	-1 071	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	200 525	335 752	
Tulumaks	-73 075	-23 031	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 450	312 721	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sisustusekspert AS 2021. Aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Sisustusekspert AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse 2.Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega Raamatupidamise Seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2021.a. on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad- ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivale Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid- ja kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust on vaadeldud iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud müüdud toodete kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320.- euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00 eurot

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasuvad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised, nagu võlad hankijatele ja viitvõlad, võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustises või omakapitaaliinstrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Põhikirja järgi on Sisustusekspert AS emiteeritud eelisaktsiate omanikel garanteeritud iga-aastane dividend protsendina aktsia nimiväärtusest.

Kuna majanduslikust sisust lähtudes on tegemist finantskohustisega, kajastatakse eelisaktsiad bilansikirjel "Muud pikaajalised võlad".

Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi lihtaktsiaid, mis on Sisustusekspert AS emiteerinud.

Eelisaktsiate dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

Tulud

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad leotletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega (/tehtud tööde ülevaatust/ bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest).

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosas, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud".

Kui ostjale esitatud vahearvete summa osutub väiksemaks kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, siis kajastatakse vahe bilansis real "Nõuded ja ettemaksed".

Kulud

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjale.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jäotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jäotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse raha-voogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kajastatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital on moodustatud igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kanti reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni moodustus reservkapital mahus 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	8 741	6 880
Raha arvelduskontol	894 476	891 491
Kokku raha	903 217	898 371

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	146 089	146 089	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	146 089	146 089	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	89	89	0	0	6
Muud nõuded	0	0	0	0	
Ettemaksed	3 127	3 127	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 127	3 127	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 305	149 305	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	291 348	291 348	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	291 348	291 348	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 584	1 584	0	0	6
Muud nõuded	4 000	1 200	2 800	0	
Ettemaksed	3 433	3 433	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 433	3 433	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	300 365	297 565	2 800	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	146 089	291 348	
Kokku nõuded ostjate vastu	146 089	291 348	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	8 838	8 112
Müügiks ostetud kaubad	184 553	163 160
Kokku varud	193 391	171 272

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	23 031
Käibemaks	0	56 386	0	63 195
Üksikisiku tulumaks	0	7 864	0	12 830
Erisoodustuse tulumaks	0	256	0	256
Sotsiaalmaks	0	14 282	0	13 429
Kohustuslik kogumispension	0	559	0	626
Töötuskindlustusmaksed	0	876	0	842
Ettemaksukonto jääk	89		1 584	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	89	80 223	1 584	114 209

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	324 211	14 789	19 413	358 413	9 331	367 744
Akumuleeritud kulum	-160 623	-13 304	-18 911	-192 838	-9 331	-202 169
Jääkmaksumus	163 588	1 485	502	165 575	0	165 575
Ostud ja parendused	50 158	3 088	0	53 246	0	53 246
Amortisatsioonikulu	-51 047	-1 522	-1 878	-54 447	0	-54 447
Muud muutused	-4 376	0	4 376	0	0	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	369 993	17 877	23 789	411 659	9 331	420 990
Akumuleeritud kulum	-211 670	-14 826	-20 789	-247 285	-9 331	-256 616
Jääkmaksumus	158 323	3 051	3 000	164 374	0	164 374
Ostud ja parendused	0	1 245	0	1 245	0	1 245
Amortisatsioonikulu	-52 861	-2 237	-1 704	-56 802	0	-56 802
Muud muutused	0	0	0	0	0	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	369 993	19 122	23 789	412 904	9 331	422 235
Akumuleeritud kulum	-264 531	-17 063	-22 493	-304 087	-9 331	-313 418
Jääkmaksumus	105 462	2 059	1 296	108 817	0	108 817

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	3 917
Transpordivahendid	0	3 917
Kokku	0	3 917

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising	35 051	35 051	0	0	2,19+ 3 kuu Euribor	EURO	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	35 051	35 051	0	0				10

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising	41 759	6 394	35 365	0	2,19+3 kuu Euribor	EURO	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	41 759	6 394	35 365	0				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	43 841	54 801
Kokku	43 841	54 801

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	59 600	59 600	17,18,19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	59 600	59 600	17,18,19

1-5 aasta jooksul	298 000	298 000	17,18,19
-------------------	---------	---------	----------

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	35 051	35 051	0	0	
Laenukohustised kokku	35 051	35 051	0	0	8

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	41 759	6 394	35 365	0	
Laenukohustised kokku	41 759	6 394	35 365	0	8

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	85 981	85 981	
Võlad töövõtjatele	62 662	62 662	12
Maksuvõlad	80 223	80 223	6
Muud võlad	4 600	4 600	13
Dividendivõlad	735	735	
Muud viitvõlad	3 865	3 865	
Kokku võlad ja ettemaksed	233 466	233 466	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 529	57 529	
Võlad töövõtjatele	58 247	58 247	12
Maksuvõlad	114 209	114 209	6
Muud võlad	3 140	3 140	13
Dividendivõlad	735	735	
Muud viitvõlad	2 405	2 405	
Kokku võlad ja ettemaksed	233 125	233 125	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Väljamaksmata töötasu	31 029	26 229	
Puhkusereserv	23 641	23 930	
Sotsiaalmaks puhkusereservid	7 992	8 088	
Kokku võlad töövõtjatele	62 662	58 247	11

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Dividendivõlad	735	735	
Muud viitvõlad	3 865	3 865	
Kokku muud võlad	4 600	4 600	11

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Dividendivõlad	735	735	
Muud viitvõlad	2 405	2 405	
Kokku muud võlad	3 140	3 140	11

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	822 794	961 422
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	205 698	240 355
Kokku tingimuslikud kohustised	1 028 492	1 201 777

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	52 480	52 480
Aktsiate arv (tk)	164	164
Aktsiate nimiväärtus	320	320

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	38 528	61 650
Eesti	3 307 247	3 501 192
Läti	6 987	6 498
Leedu	493	186
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 353 255	3 569 526
Kokku müügitulu	3 353 255	3 569 526
Müügitulu tegevusalade lõikes		
31011-kontori ja kaupluste mööbli tootmine	350 044	404 412
33201-tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	457 416	397 365
46693- toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	2 545 795	2 767 749
Kokku müügitulu	3 353 255	3 569 526

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsest põhivarade müügist	0	3 917
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	42
Muud	0	5 446
Kokku muud äritulud	0	9 405

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-2 160 271	-2 297 042	
Energia	-9 232	-12 888	
Kütus	-9 232	-12 888	
Transpordikulud	-5 269	-1 433	
Tööjõukulud	-455 647	-442 171	21
Amortisatsioonikulu	-49 503	-47 451	7
Teenused tootmises	-5 701	-5 650	
Muud	-32 528	-30 445	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 718 151	-2 837 080	

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-7 931	-7 093	
Lähetuskulud	-12 865	-15 639	
Koolituskulud	-339	-665	
Amortisatsioonikulu	-960	-920	7
Muud ostetud teenused	-26 799	-30 129	
Kokku turustuskulud	-48 894	-54 446	

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	-34 760	-34 760	
Energia	-56 015	-36 358	
Elektrienergia	-9 105	-6 681	
Soojusenergia	-29 766	-5 743	
Kütus	-17 144	-23 934	
Transpordikulud	-39 460	-34 393	
Tööjõukulud	-199 206	-193 315	21
Amortisatsioonikulu	-6 339	-6 076	7
Muud ostetud teenused	-40 499	-37 496	
Kokku üldhalduskulud	-376 279	-342 398	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-488 893	-474 828	
Sotsiaalmaksud	-165 960	-160 658	
Kokku tööjõukulud	-654 853	-635 486	18, 19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	25	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	25	23	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	2	

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-8
Trahvid, viivised ja hüvitised	-202	-35
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	-8 309	-8 141
Kokku muud ärikulud	-8 511	-8 184

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud	87	80
Intressikulud	-798	-967
Muud finantskulud	-184	-184
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-895	-1 071

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	-300 735	-73 075	-120 735	-23 031
Eesti	-300 735	-73 075	-120 735	-23 031
Kokku	-300 735	-73 075	-120 735	-23 031

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 253
Kokku ostetud	0	5 253

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	58 191

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

COVID-19 sündmused meie ettevõttele märkimisväärsed mõjusid ei avaldanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2022

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JAANISOO	Juhatuse liige	03.03.2022
ENN VALDMEES	Juhatuse liige	04.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Iryna Esko,
Vandeauditori number 456,
Esko Audiitoribüroo OÜ,
Audiitorettevõtja tegevusloa number 20.
Staadioni tn 1-36, Tallinn, Harju maakond, 10132.
04.03.2022.a

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRYNA ESKO	Vandeaudiitor	04.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	901 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 450
Kokku	1 028 492
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	2545795	75.92%	Jah
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	457416	13.64%	Ei
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	350044	10.44%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6066140
Faks	+372 6066141
E-posti aadress	mail@sisustusekspert.ee
Veebilehe aadress	www.sisustusekspert.ee