

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.08.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Entek Bolig Estland OÜ

registrikood: 16028733

tänav a nimi, Kuristiku tn 11

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

e-posti aadress: entek@kixor.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Entek Bolig Estland on asutatud 13.08.2020.a.

Ettevõtte EMTAK kood on 7112 - Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine.

Esimesele majandusaastal saadi müügitulu 151 070 eurot. Kasum aasta lõpuga oli 13 886 eurot.

Juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

2022 aastal on kavas tegevust laiendada

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	13.08.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	868	3 000	2
Nõuded ja ettemaksed	27 767	0	3
Kokku käibevarad	28 635	3 000	
Kokku varad	28 635	3 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 749	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 749	0	
Kokku kohustised	11 749	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 886	0	
Kokku omakapital	16 886	3 000	
Kokku kohustised ja omakapital	28 635	3 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.08.2020 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	151 070	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 583	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 601	
Ärikasum (kahjum)	13 886	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 886	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Entek Bolig Estland OÜ 2020/2021. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub

Entek Bolig Estland OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;
- (c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	13.08.2020
Arvelduskonto	868	3 000
Kokku raha	868	3 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	26 963	26 963	
Ostjatelt laekumata arved	52 413	52 413	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 450	-25 450	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	804	804	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 767	27 767	
	13.08.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		13.08.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto jääk	804		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	804	0		0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 749	11 749
Kokku võlad ja ettemaksed	11 749	11 749
	13.08.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	13.08.2020
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	13.08.2020 - 31.12.2021	13.08.2020 - 13.08.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	501	0
Läti	44 496	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 997	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	106 073	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	106 073	0
Kokku müügitulu	151 070	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põhitegevus	151 070	0
Kokku müügitulu	151 070	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2022

Entek Bolig Estland OÜ (registrikood: 16028733) 13.08.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KIKKAS	Juhatuse liige	03.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 886
Kokku	13 886
Jaotamine	
Kokku	13 886

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 886
Kokku	13 886
Jaotamine	
Kokku	13 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	151070	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ABRISS INVEST OÜ	11021270	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	entek@kixor.eu