

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Tehnorent

registrikood: 12961779

tänava/talu nimi, Lääne tn 6

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 21003

e-posti aadress: viiruma@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Üldhalduskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tehnorent OÜ on jätkuv tegutsev ettevõtte. Tehnoülevaatusteenusega on lõpetatus juuni kuus. Edasi tegeleb tööjõudu väljaüüriga. Müügitulu on kokku 248 741 EUR. Keskmine töötajate arv on 10 inimest. Tööjõukulu 2019 a. oli kokku 160516 EUR. Juhatusel liikmetele oli välja makstud palka summas 6 824 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 795	117 528	131 775
Nõuded ja ettemaksed	33 016	21 413	14 350
Varud	87 240	15 740	15 740
Kokku käibevarad	129 051	154 681	161 865
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	185 291	191 500	96 750
Kinnisvarainvesteeringud	2 333	2 333	0
Materiaalsed põhivarad	64 183	84 422	45 397
Kokku põhivarad	251 807	278 255	142 147
Kokku varad	380 858	432 936	304 012
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 810	26 755	26 593
Kokku lühiajalised kohustised	25 810	26 755	26 593
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	86 028	74 945	37 820
Võlad ja ettemaksed	226 134	229 304	0
Kokku pikaajalised kohustised	312 162	304 249	37 820
Kokku kohustised	337 972	331 004	64 413
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 932	239 599	151 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 046	-137 667	88 329
Kokku omakapital	42 886	101 932	239 599
Kokku kohustised ja omakapital	380 858	432 936	304 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	248 741	459 024
Brutokasum (-kahjum)	248 741	459 024
Üldhalduskulud	-310 928	-595 725
Muud äritulud	4 141	3 914
Muud ärikulud	-311	-4 136
Ärikasum (kahjum)	-58 357	-136 923
Intressitulud	-691	-747
Muud finantstulud ja -kulud	2	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-59 046	-137 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 046	-137 667

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnorent OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tehnorent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-s.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermise- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahtudest lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerumist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto	3 045	64 204
Kassa	5 750	53 324
Kokku raha	8 795	117 528

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 930	33 010	67 920
Ostjatelt laekumata arved	100 930	33 010	67 920
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	
Muud nõuded	117 371		117 371
Laenunõuded	117 371		117 371
MA ettemaks			
Kokku nõuded ja ettemaksed	218 307	33 016	185 291

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 413	21 413	40 000
Ostjatelt laekumata arved	61 413	21 413	40 000
Muud nõuded	151 500		151 500
Laenunõuded	151 500		151 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	212 913	21 413	191 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		2
Käibemaks		2 218		3 611
Üksikisiku tulumaks		740		705
Sotsiaalmaks		2 827		3 127
Kohustuslik kogumispension		111		116
Töötuskindlustusmaksed		212		254
Ettemaksukonto jääk	6		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	6 108		7 815

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	33 380	1 240	20 412	55 032	55 032
Akumuleeritud kulum	-5 333	-459	-3 843	-9 635	-9 635
Jääkmaksumus	28 047	781	16 569	45 397	45 397
Ostud ja parendused	41 558		20 549	62 107	62 107
Muud ostud ja parendused	41 558		20 549	62 107	62 107
Amortisatsioonikulu	-12 888	-252	-9 942	-23 082	-23 082
31.12.2019					
Soetusmaksumus	74 938	1 240	40 961	117 139	117 139
Akumuleeritud kulum	-18 221	-711	-13 785	-32 717	-32 717
Jääkmaksumus	56 717	529	27 176	84 422	84 422
Ostud ja parendused			3 962	3 962	3 962
Muud ostud ja parendused			3 962	3 962	3 962
Amortisatsioonikulu	-12 888	-252	-11 061	-24 201	-24 201
31.12.2020					
Soetusmaksumus	74 938	1 240	44 923	121 101	121 101
Akumuleeritud kulum	-31 109	-963	-24 846	-56 918	-56 918
Jääkmaksumus	43 829	277	20 077	64 183	64 183

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Autolaen	20 708		20 708	
Laen	65 320		65 320	
Pikaajalised laenud kokku	86 028		86 028	
Laenukohustised kokku	86 028		86 028	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Autolaen	25 125		25 125	
Laen	49 820		49 820	
Pikaajalised laenud kokku	74 945		74 945	
Laenukohustised kokku	74 945		74 945	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	230 520	4 386	226 134
Võlad töövõtjatele	15 316	15 316	
Maksuvõlad	6 108	6 108	
Kokku võlad ja ettemaksed	251 944	25 810	226 134

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	233 440	4 136	229 304
Võlad töövõtjatele	14 804	14 804	
Maksuvõlad	7 815	7 815	
Kokku võlad ja ettemaksed	256 059	26 755	229 304

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	11 566	11 050
Sots.maksud	3 750	3 754
Kokku võlad töövõtjatele	15 316	14 804

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 741	459 024
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 741	459 024
Kokku müügitulu	248 741	459 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tehnoloogivaatus	248 741	454 249
Renditulu	0	4 775
Kokku müügitulu	248 741	459 024

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	0	215 184
Energia	10 309	15 122
Elektrienergia	4 203	3 786
Soojusenergia	4 331	6 606
Kütus	1 775	4 730
Veevarustusteenused	1 396	1 365
Transpordikulud	324	2 650
Mitmesugused bürookulud	6 913	16 073
Uurimis- ja arengukulud	20 977	0
Lähetuskulud	311	1 712
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 977	326
Tööjõukulud	160 516	163 341
Amortisatsioonikulu	24 201	23 082
Muud	6 217	5 820
Remont	56 521	74 145
Põhivara hooldus	3 958	18 683
Material	134	2 426
Juriidilised-ja raamatupidamisteenused	16 993	39 850
Seadmete rent	181	15 946
Kokku üldhalduskulud	310 928	595 725

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	121 002	122 681
Sotsiaalmaksud	39 514	40 660
Kokku tööjõukulud	160 516	163 341
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019

Arvestatud tasu	6 824	6 000
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.11.2021

OÜ Tehnorent (registrikood: 12961779) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR TSÕSS	Juhatuse liige	01.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 046
Kokku	42 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	248741	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmila Iljina	45603203714	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Tsõss	37508125218	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	viiruma@gmail.com