

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Tehnorent

registrikood: 12961779

tänavatalu nimi, Lääne tn 6
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 21003

e-posti aadress: viiruma@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Üldhalduskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tehnorent OÜ on jätkuv tegutsev ettevõtte, millel on Narva linnas kaks tehnoloogiate teenust pakkuvad jaamad. 2019 a. müügitulu on kokku 459 024 EUR. Keskmine töötajate arv on 10 inimest. Tööjõukulu 2019 a. oli kokku 163 341 EUR. Juhatusel liikmetele oli välja makstud palka summas 6 000 EUR. Ettevõtte eesmärk on kliendibaasi suurendamine ja edasi kvaliteetse teenuse pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	117 528	131 775
Nõuded ja ettemaksed	21 413	14 350
Varud	15 740	15 740
Kokku käibevarad	154 681	161 865
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	191 500	96 750
Kinnisvarainvesteeringud	2 333	0
Materiaalsed põhivarad	84 422	45 397
Kokku põhivarad	278 255	142 147
Kokku varad	432 936	304 012
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	256 059	26 593
Kokku lühiajalised kohustised	256 059	26 593
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	74 945	37 820
Kokku pikaajalised kohustised	74 945	37 820
Kokku kohustised	331 004	64 413
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 599	151 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 667	88 329
Kokku omakapital	101 932	239 599
Kokku kohustised ja omakapital	432 936	304 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	459 024	422 675
Brutokasum (-kahjum)	459 024	422 675
Üldhalduskulud	-595 725	-328 539
Muud äritulud	3 914	1 689
Muud ärikulud	-4 136	-1 732
Ärikasum (kahjum)	-136 923	94 093
Intressikulud	-747	-5 764
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-137 667	88 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 667	88 329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnorent OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tehnorent OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-s.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerumist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	64 204	19 877
Kassa	53 324	111 898
Kokku raha	117 528	131 775

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 413	21 413	40 000
Ostjatelt laekumata arved	61 413	21 413	40 000
Muud nõuded	151 500		151 500
Laenunõuded	151 500		151 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	212 913	21 413	191 500

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	54 350	14 350	40 000
Ostjatelt laekumata arved	54 350	14 350	40 000
Muud nõuded	56 750		56 750
Laenunõuded	56 750		56 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 100	14 350	96 750

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2	
Käibemaks	3 611	5 417
Üksikisiku tulumaks	705	882
Sotsiaalmaks	3 127	3 350
Kohustuslik kogumispension	116	144
Töötuskindlustusmaksed	254	208
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 815	10 001

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	20 334		2 319	22 653	22 653
Akumuleeritud kulum	-2 931		-242	-3 173	-3 173
Jääkmaksumus	17 403		2 077	19 480	19 480
Ostud ja parendused	13 046	1 240	18 093	32 379	32 379
Amortisatsioonikulu	-2 402	-459	-3 601	-6 462	-6 462
31.12.2018					
Soetusmaksumus	33 380	1 240	20 412	55 032	55 032
Akumuleeritud kulum	-5 333	-459	-3 843	-9 635	-9 635
Jääkmaksumus	28 047	781	16 569	45 397	45 397
Ostud ja parendused	41 558		20 549	62 107	62 107
Muud ostud ja parendused	41 558		20 549	62 107	62 107
Amortisatsioonikulu	-12 888	-252	-9 942	-23 082	-23 082
31.12.2019					
Soetusmaksumus	74 938	1 240	40 961	117 139	117 139
Akumuleeritud kulum	-18 221	-711	-13 785	-32 717	-32 717
Jääkmaksumus	56 717	529	27 176	84 422	84 422

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Autolaen	25 125		25 125	
Laen	49 820		49 820	
Pikaajalised laenud kokku	74 945		74 945	
Laenukohustised kokku	74 945		74 945	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Autolaen	37 820		37 820	
Laen			0	
Pikaajalised laenud kokku	37 820		37 820	
Laenukohustised kokku	37 820		37 820	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	233 440	233 440
Võlad töövõtjatele	14 804	14 804
Maksuvõlad	7 815	7 815
Kokku võlad ja ettemaksed	256 059	256 059
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 958	1 958
Võlad töövõtjatele	14 634	14 634
Maksuvõlad	10 001	10 001
Muud võlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	26 593	26 593

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	11 050	11 130
Sots.maksud	3 754	3 504
Kokku võlad töövõtjatele	14 804	14 634

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	459 024	422 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	459 024	422 675
Kokku müügitulu	459 024	422 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tehnoloogivaatus	454 249	416 475
Rent	4 775	6 200
Kokku müügitulu	459 024	422 675

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	215 184	7 000
Energia	15 122	11 170
Elektrienergia	3 786	3 202
Soojusenergia	6 606	5 496
Kütus	4 730	2 472
Veevarustusteenused	1 365	1 170
Transpordikulud	2 650	154
Mitmesugused bürookulud	16 073	7 567
Lähetuskulud	1 712	8 162
Koolituskulud	0	686
Riiklikud ja kohalikud maksud	326	48
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	29 055
Tööjõukulud	163 341	162 643
Amortisatsioonikulu	23 082	6 462
Muud	5 820	11 327
Remonditööd	74 145	34 754
Põhivara hooldus	18 683	5 660
Muu materjal	2 426	3 174
Juuridilised-ja raamatupidamisteenus	39 850	39 507
Seadmete rent	15 946	0
Kokku üldhalduskulud	595 725	328 539

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	122 681	120 941
Sotsiaalmaksud	40 660	41 702
Kokku tööjõukulud	163 341	162 643
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 000	5 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.11.2021

OÜ Tehnorent (registrikood: 12961779) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR TSÕSS	Juhatuse liige	01.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 667
Kokku	101 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	454249	98.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4775	1.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmila Iljina	45603203714	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Tsöss	37508125218	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	viiruma@gmail.com