

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ALIVRE OÜ

registrikood: 10981068

tänava/talu nimi, Tõnise
maja ja korteri number:

küla: Mudaste küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92222

telefon: +372 5019525

e-posti aadress: info@alivre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Alivre alustas tegevust oktoobris 2003.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on raamatupidamisteenuse osutamine. Klientideks on Tallinna ja selle lähiümbruse väikeettevõtted, kellel pole otstarbekas palgata ettevõttele põhi- ega osakoormusega raamatupidajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 247	2 448
Nõuded ja ettemaksed	9 774	54 635
Kokku käibevarad	11 021	57 083
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	58 001	37 453
Kinnisvarainvesteeringud	263 488	227 585
Materiaalsed põhivarad	30 164	51 639
Kokku põhivarad	351 653	316 677
Kokku varad	362 674	373 760
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 800	60 343
Kokku lühiajalised kohustised	3 800	60 343
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	136 880	126 660
Võlad ja ettemaksed	1 790	1 040
Kokku pikaajalised kohustised	138 670	127 700
Kokku kohustised	142 470	188 043
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 905	156 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 487	26 596
Kokku omakapital	220 204	185 717
Kokku kohustised ja omakapital	362 674	373 760

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	52 542	136 050
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 574	-94 489
Mitmesugused tegevuskulud	-12 775	-5 290
Tööjõukulud	-5 357	-6 337
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 994	-6 822
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	16 842	23 110
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17 645	3 483
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 487	26 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 487	26 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Alivre OÜ 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega.

Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaperitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud), kajastatakse soetusmaksumuses.

see osa negatiivsest firmaväärtusest, mis on põhjendatav juba ostuplaanis prognoositud omandatud

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500€

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	4 375	4 988
Sotsiaalmaksud	982	1 349
Kokku tööjõukulud	5 357	6 337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	4 375	4 988

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2022

ALIVRE OÜ (registrikood: 10981068) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE KAARLÕP	Juhatuse liige	28.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 487
Kokku	217 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	217 392
Kokku	217 392

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 487
Kokku	217 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	217 392
Kokku	217 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	36151	68.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16391	31.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille Kaarlõp	46504170236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019525
E-posti aadress	info@alivre.ee