

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: HeatPoint OÜ

registrikood: 11551128

tänavatänu nimi: Ugala tn 28

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11613

telefon: +372 51908884

e-posti aadress: alar.johanson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

HeatPoint OÜ alustas majandustegevust 2008. aastal. Osaühingu põhitegevuseks on soojuspumpade ja kliimaseadmete paigaldamine ja müük, samuti samade seadmete hooldus.

Ettevõtte müügitulu 2021.a. aruandeaastal oli 349 tuhat eurot (aasta 2020 müügitulu oli 236 tuhat eurot), suurenedes eelmise perioodiga võrreldes 49% ehk müügitulu on kasvanud 2 järjestikusel aastal. Majandusaasta kasum oli 19 tuhat eurot (aasta 2020 kasum oli 6 tuhat eurot).

Aastal 2022 jätkab ettevõtte tavapärase tegevusega. Juhtkonna hinnangul saavutab ettevõtte samasse suurusjärkkku ulatuva müügikäibe ning teenib kasumit. Olulisi investeeringuid ei ole plaanitud.

Aruandeaastal oli ettevõttes 1 palgaline töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 516	4 192	2
Nõuded ja ettemaksed	45 996	21 781	3
Varud	10 250	4 018	4
Kokku käibevarad	76 762	29 991	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 600	0	3
Materiaalsed põhivarad	12 160	4 572	5
Kokku põhivarad	18 760	4 572	
Kokku varad	95 522	34 563	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 378	0	7
Võlad ja ettemaksed	37 346	23 772	8
Kokku lühiajalised kohustised	39 724	23 772	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 942	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	25 942	0	
Kokku kohustised	65 666	23 772	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 979	2 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 065	5 785	
Kokku omakapital	29 856	10 791	
Kokku kohustised ja omakapital	95 522	34 563	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	349 477	236 178	10
Muud äritulud	8 247	1 952	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-302 018	-194 196	11
Mitmesugused tegevuskulud	-17 765	-34 271	12
Tööjõukulud	-14 384	-1 299	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 086	-2 528	5
Muud ärikulud	-89	-51	
Ärikasum (kahjum)	19 382	5 785	
Intressikulud	-317	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 065	5 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 065	5 785	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HeatPoint OÜ raamatupidamise aastaaruanne on on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kogum põhimõtteid, selgitusi ja näiteid, mis reguleerivad erinevaid arvestusvaldkondi ning annavad neis võrreldes seadusega detailsemad juhised. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1. Aruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtte lühendatud aruandele esitatavatest nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansipäeval lähtudes sellest kumb on madalam - kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised, rajatised	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmeid
- b) omanikke
- c) eelnimetatud isikutega seotud ettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	1 082	2 840
Pangakonto	19 434	1 352
Kokku raha	20 516	4 192

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 574	40 574	
Ostjatelt laekumata arved	40 574	40 574	
Nõuded seotud osapoolte vastu	908	908	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	906	906	
Laenunõuded	6 600	0	6 600
Ettemaksed	3 608	3 608	
Muud makstud ettemaksed	3 608	3 608	
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 596	45 996	6 600

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 058	15 058	
Ostjatelt laekumata arved	15 058	15 058	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	123	123	
Laenunõuded	6 600	6 600	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 781	21 781	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	10 250	4 018
Kokku varud	10 250	4 018

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019				
Soetusmaksumus	8 320	12 434	7 911	28 665
Akumuleeritud kulum	-8 320	-6 338	-7 911	-22 569
Jääkmaksumus	0	6 096	0	6 096
Ostud ja parendused		1 203		1 203
Amortisatsioonikulu	0	-2 727	0	-2 727
31.12.2020				
Soetusmaksumus	8 320	13 637	7 911	29 868
Akumuleeritud kulum	-8 320	-9 065	-7 911	-25 296
Jääkmaksumus	0	4 572	0	4 572
Ostud ja parendused		10 950	524	11 474
Amortisatsioonikulu		-4 077	-9	-4 086
Muud muutused		200		200
31.12.2021				
Soetusmaksumus	8 320	24 587	8 435	41 342
Akumuleeritud kulum	-8 320	-12 942	-7 920	-29 182
Jääkmaksumus	0	11 645	515	12 160

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kaubik	6 320	2 378	3 942	8%	EUR	26.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	6 320	2 378	3 942			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Osanik	22 000	0	22 000	
Pikaajalised laenud kokku	22 000	0	22 000	
Kapitalirendikohustised kokku	6 320	2 378	3 942	
Laenukohustised kokku	28 320	2 378	25 942	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 236	25 236
Võlad töövõtjatele	1 617	1 617
Maksuvõlad	1 411	1 411
Muud võlad	9 082	9 082
Muud viitvõlad	9 082	9 082
Kokku võlad ja ettemaksed	37 346	37 346
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 474	15 474
Maksuvõlad	340	340
Muud võlad	7 958	7 958
Muud viitvõlad	7 958	7 958
Kokku võlad ja ettemaksed	23 772	23 772

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	343 499	235 261
Läti	5 978	917
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	349 477	236 178
Kokku müügitulu	349 477	236 178
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojuspumpade paigaldamine ja müük. EMTAK kood 33201- Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus.	349 477	236 178
Kokku müügitulu	349 477	236 178

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	22 877	5 041
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	273 532	187 106
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 540	1 290
Muud	2 069	759
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	302 018	194 196

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	2 650	1 200
Energia	7 097	1 213
Kütus	7 097	1 213
Mitmesugused bürookulud	900	225
Uurimis- ja arengukulud	1 488	4 213
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	25 784
Hooldus- ja remondikulud	2 427	726
Muud	3 203	910
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 765	34 271

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 750	0
Sotsiaalmaksud	3 634	1 299
Kokku tööjõukulud	14 384	1 299
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	908	6 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	908	6 600
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 958
Kokku võlad ja ettemaksed	0	7 958

PIKAAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 600	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 600	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 000	0
Kokku laenukohustised	22 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 000	0	22 000
Kokku laenukohustised	0	22 000	0	22 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 600	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.02.2022

HeatPoint OÜ (registrikood: 11551128) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR JOHANSON	Juhatuse liige	27.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 065
Kokku	27 044
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 044
Kokku	27 044

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 065
Kokku	27 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	349477	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Veskis	37307110357	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Alar Johanson	37805176516	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51908884
E-posti aadress	alar.johanson@gmail.com