

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Valleriani OÜ

registrikood: 14301320

tänava/talu nimi, Tartu mnt 56-21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10115

e-posti aadress: neleaas.bio@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Valleriani OÜ peamine tegevus oli kinnisvaraalse teenuse pakkumine.

Tuleval majandusaastal on oodata tegevusmahtude suurenemist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 676	5 638
Nõuded ja ettemaksed	484	484
Kokku käibevarad	5 160	6 122
Kokku varad	5 160	6 122
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 000	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 000
Kokku kohustised	2 000	2 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 622	2 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-962	-1 166
Kokku omakapital	3 160	4 122
Kokku kohustised ja omakapital	5 160	6 122

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 000	3 943
Muud äritulud	259	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 221	-2 733
Mitmesugused tegevuskulud	0	-522
Muud ärikulud	0	-1 854
Ärikasum (kahjum)	-962	-1 166
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-962	-1 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-962	-1 166

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurode

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades, samuti edasimüügi eesmärgil soetatud aktsiad ja väärtpaberid

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku kasutusajaga üle ühe aasta või/ja maksumusega alates 1000 €. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratud ning tehigult saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	2 000	2 000			2,5	eur	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 000	2 000					
Laenukohustised kokku	2 000	2 000					

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	2 000		2 000		2,5	eur	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	2 000		2 000				
Laenukohustised kokku	2 000		2 000				

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 000	3 943
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 000	3 943
Kokku müügitulu	1 000	3 943
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraalanee teenus	1 000	3 943
Kokku müügitulu	1 000	3 943

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2022

Valleriani OÜ (registrikood: 14301320) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NELE AAS-VALLERIANI	Juhatuse liige	26.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-962
Kokku	660

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nele Aas-Valleriani	48502275254	Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Matteo Valleriani	37904120116	Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Lucio Valleriani	37604300095	Itaalia	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	neleaas.bio@gmail.com