

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ ROBKIN

registrikood: 12867939

tänava/talu nimi, Kullerkupu tn 20-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

e-posti aadress: robkin.invest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ ROBKIN eesmärgiks on osutada kinnisvara rendi või üüriteenust. 2021. a õnnestus eesmärk täita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	5 405	5 306
Kokku varad	5 405	5 306
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	1 750	1 500
Kokku kohustised	1 750	1 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806	3 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151	-2 268
Kokku omakapital	3 655	3 806
Kokku kohustised ja omakapital	5 405	5 306

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	14 577	13 511
Muud äritulud	254	175
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 393	-10 484
Mitmesugused tegevuskulud	-5 589	-5 470
Ärikasum (kahjum)	-151	-2 268
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-151	-2 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151	-2 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	0
Kokku laenukohustised	2 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 000	2 000
Kokku laenukohustised	0	2 000	2 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.02.2022

OÜ ROBKIN (registrikood: 12867939) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEILI JÜRISOO-LIPPIN	Juhatuse liige	24.02.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151
Kokku	655
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	655
Kokku	655

Katta 2021. a kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-151
Kokku	655
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	655
Kokku	655

Katta 2021. a kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14577	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Lippin	37612260255	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	robkin.invest@gmail.com