

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sõmeru Maamõõdu Osühing

registrikood: 10316891

tänava/talu nimi, Puiestee tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44201

telefon: +372 3246060, +372 5176292

e-posti aadress: someru@maamoodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Intressikulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Oü Sõmeru Maamõõdu peamiseks tegevusalaks on maa mõõtmine.

OÜ Sõmeru Maamõõdu käive võrreldes eelmise aastaga oli samas suurusjärgus, firma töötab aastaid samas turusituatsioonis.

Oü juahtus koosneb 2 liikmest, keskmise töötajate arv oli 2, nende palkade ja sotsimaksude summa on ära toodud eraldi aastaaruande lisas.

Juhatusel liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 298	62 645	2
Nõuded ja ettemaksed	10 560	20 972	3
Kokku käibevarad	78 858	83 617	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 642	19 500	5
Kokku põhivarad	37 642	19 500	
Kokku varad	116 500	103 117	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 460	6 921	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	10 460	6 921	
Kokku kohustised	10 460	6 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 640	92 081	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 844	1 559	
Kokku omakapital	106 040	96 196	
Kokku kohustised ja omakapital	116 500	103 117	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	181 867	163 296	8
Muud äritulud	2 917	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 658	-84 816	9
Mitmesugused tegevuskulud	-16 152	-13 336	10
Tööjõukulud	-52 182	-52 137	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 492	-11 448	
Ärikasum (kahjum)	10 300	1 559	
Intressikulud	-456	0	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 844	1 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 844	1 559	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sõmeru Maamõõdu 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi seadustega ja hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha kirjel pangakontode jääke ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Olulist nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja ostu soetamisega seotud kuludest, ning on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui vara koosneb eraldi eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need eraldi arvele ka vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinad ja seadmed 5-40 %

Inventaar 25-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	894	4 528
Arvelduskonto	67 404	58 117
Kokku raha	68 298	62 645

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	10 560	13 972
Kokku nõuded ostjate vastu	10 560	13 972

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 896	2 829
Üksikisiku tulumaks	1 514	451
Sotsiaalmaks	2 640	990
Kohustuslik kogumispension	192	30
Töötuskindlustusmaksed	80	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 322	4 372

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus		53 189	53 189	53 189
Akumuleeritud kulum		-30 941	-30 941	-30 941
Jääkmaksumus		22 248	22 248	22 248
Ostud ja parendused		8 700	8 700	8 700
Amortisatsioonikulu		-11 448	-11 448	-11 448
31.12.2020				
Soetusmaksumus		61 889	61 889	61 889
Akumuleeritud kulum		-42 389	-42 389	-42 389
Jääkmaksumus		19 500	19 500	19 500
Ostud ja parendused	14 300	20 333	34 633	34 633
Amortisatsioonikulu	-2 406	-10 371	-12 777	-12 777
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 714	-3 714	-3 714
31.12.2021				
Soetusmaksumus	14 300	78 508	92 808	92 808
Akumuleeritud kulum	-2 406	-52 760	-55 166	-55 166
Jääkmaksumus	11 894	25 748	37 642	37 642

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	3 138	3 138
Maksuvõlad	7 322	7 322
Kokku võlad ja ettemaksed	10 460	10 460
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79	79
Võlad töövõtjatele	2 470	2 470
Maksuvõlad	4 372	4 372
Kokku võlad ja ettemaksed	6 921	6 921

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	3 139	2 470
Kokku võlad töövõtjatele	3 139	2 470

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	181 867	163 296
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	181 867	163 296
Kokku müügitulu	181 867	163 296
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa mõõdistamine	181 867	163 296
Kokku müügitulu	181 867	163 296

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	74 740	25 644
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 600	51 300
Energia	8 318	7 872
Elektrienergia	15	105
Kütus	8 303	7 767
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	89 658	84 816

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	795	0
Mitmesugused bürookulud	15 357	13 336
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 152	13 336

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	39 000	39 896
Sotsiaalmaksud	13 182	12 241
Kokku tööjõukulud	52 182	52 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2021
Intressikulu kapitalirendilt	456
Kokku intressikulud	456

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	52 182	52 137

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2022

Sõmeru Maamõõdu Osaühing (registrikood: 10316891) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER SINIKAS	Juhatuse liige	21.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 844
Kokku	103 484

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 844
Kokku	103 484

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	181867	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oliver Sinikas	36007075214	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Marek Moldau	37308300312		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3246060
Mobiiltelefon	+372 5176292
E-posti aadress	someru@maamoodu.ee